

PROGRAM

18. schůze Rady MČ Praha 4 dne 31. 8. 2022

1. Návrh k uzavření smlouvy o výpůjčce jízdních kol Author 26“ A-Matrix a Author Unica 26“ Hlavnímu městu Praha, se sídlem Mariánské náměstí 2, 110 00 Praha 1.
Předkládá: starostka
2. Informace o činnosti Rady městské části Praha 4 v období od 8. 9. 2021 do 10. 8. 2022.
Předkládá: starostka ***materiál na zastupitelstvo***
3. Návrh k zahájení zadávacího řízení podle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, vedeného v otevřeném řízení k zadání podlimitní veřejné zakázky na služby „Poskytování služeb pojišťovacího makléře“, odesláním oznámení o zahájení zadávacího řízení k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek.
Předkládá: Ing. Kovářik
4. Návrh prodloužení termínu akce Barrandovský most - celková rekonstrukce, Praha 4 a 5, číslo akce 999174.
Předkládá: Ing. Kovářik
5. Návrh k návrhu OOP stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích ve vyhrazených jízdních pružích pro autobusy a křižovatku Zálesí x Sulická vydané Magistrátem hl. m. Prahy (MHMP), Odborem pozemních komunikací a drah, č.j. MHMP-1340232/2022/O4/Kf, dne 26.07.2022 a nedodržení platných „Zásad pro koordinaci a projednávání přípravy záměrů pro významné dopravní stavby, dopravní změny a dopravní omezení mezi Hlavním městem Prahou, Technickou správou komunikací hl. m. Prahy a.s. a městskými částmi“.
Předkládá: Ing. Kovářik
6. Návrh k rozpočtovým opatřením za měsíc srpen 2022, kterými se mění závazné ukazatele rozpočtu na rok 2022 a ke změně finančního plánu ekonomické činnosti.
Předkládá: Ing. Kovářik
7. Návrh k Zásadám pro sestavení rozpočtu městské části Praha 4 na rok 2023 a střednědobého rozpočtového výhledu do roku 2028 a k Harmonogramu pro zpracování rozpočtu a finančního plánu na rok 2023
Předkládá: Ing. Kovářik
8. Informace k návrhu rozpočtových příjmů na rok 2023.
Předkládá: Ing. Kovářik
9. Informace plnění rozpočtu a finančního plánu ekonomické činnosti za první pololetí 2022.
Předkládá: Ing. Kovářik ***materiál na zastupitelstvo***
10. Návrh k pronájmu volných bytů ve smyslu „Závazného postupu při pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hl.m. Prahy svěřených městské části Praha 4“.
Předkládá: Bc. Hroza

11. Návrh k rozhodnutí o bytových případech.
Předkládá: Bc. Hroza
12. Návrh na poskytnutí slevy z nájemného pro nájemce bytu č. X, X, X, X, X v domě na adrese 5. května čp. XX, Praha 4 – Nusle.
Předkládá: Bc. Hroza
13. Návrh ke zveřejnění změny podstatné náležitosti nájemní smlouvy na pronájem nebytové jednotky č. 301 a nebytové jednotky č. 501 v domě č. p. 242, Podolská 25, katastrální území Podolí, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
14. Návrh k uzavření dodatků č. 2 a 3 k nájemní smlouvě č. SML/2020/0643/OOM/MST ze dne 12. 8. 2020, ve znění dodatku č. 1, na pronájem nebytového prostoru č. 800 v domě č. p. 376, ul. Tábořská 40, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
15. Návrh k uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o smlouvě budoucí o nájmu č. SML/2021/0504/OOM ze dne 7. 7. 2021, ve znění dodatku č. 1, na budoucí pronájem nebytového prostoru č. 803 v domě č. p. 1245, ul. 5. května 49, katastrální území Nusle, Praha 4
Předkládá: Bc. Hroza
16. Návrh k udělení souhlasu s podnájmem části nebytového prostoru č. 404 v domě č. p. 227, ul. Svatoslavova 27, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
17. Návrh k uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě č. 2016/1376/OOM/ZST uzavřené dne 30. 9. 2016, ve znění pozdějších dodatků, se společností Ulpan, s.r.o., IČ: 034 59 802 – pronájem nebytového prostoru č. 304 v objektu č.p. 1139, Pod Terebkou 15, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
18. Návrh ke zrušení usnesení č. 13R-382/2022 ze dne 8. 6. 2022 a k pronájmu nebytové jednotky č. 1255/304 v domě č. p. 1255, ul. Nad Jezerkou 1, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
19. Návrh ke změně usnesení Rady MČ Praha 4 č. 6R-321/2016 ze dne 23. 3. 2016 - krátkodobé pronájmy Kulturního centra Novodvorská, Novodvorská 1013/151, katastrální území Lhotka, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
20. Návrh ke zveřejnění záměru výpůjčky nebytového prostoru č. 302 v objektu č.p. 500, Tábořská 30 a parkovacímu místu č. 23 ve vnitrobloku domů Tábořská na pozemku parc. č. 615/2, vše katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza

21. Návrh k žádosti společnosti CETIN o vydání souhlasu s umístěním optické přípojky a vnitřních rozvodů v domech ve vlastnictví MČ Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
22. Návrh k žádosti společnosti CETIN a.s., IČ: 040 84 063 o vydání souhlasu s umístěním optické přípojky a vnitřních rozvodů v domech ve svěřené správě městské části Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
23. Návrh k uzavření smlouvy o pronájmu pozemku parc. č. 2374/33 v katastrálním území Braník.
Předkládá: Bc. Hroza
24. Návrh ke zrušení záměru prodeje pozemku parc. č. 1608/1 a části pozemku parc. č. 2954/1, označené dle GP č. 3371-10/2022 jako pozemek parc. č. 2954/4, oba k. ú. Braník.
Předkládá: Bc. Hroza
25. Návrh ke zveřejnění změny podstatné náležitosti Pachtovní smlouvy č. 2015/0611/OOM/ZST ze dne 17. 7. 2015, o pachtu částí pozemků parc. č. 760, 761 a 762, vše k. ú. Braník, spočívající v prodloužení doby pachtu do 30. 9. 2035.
Předkládá: Bc. Hroza
26. Návrh ke zveřejnění záměru prodeje části pozemku parc. č. 1678/2, nově označené jako pozemek parc. č. 1678/14 v katastrálním území Nusle.
Předkládá: Bc. Hroza
27. Návrh ke zrušení a novému zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 2869/182 v katastrálním území Krč a pozemku parc. č. 1047/2 v katastrálním území Lhotka.
Předkládá: Bc. Hroza
28. Návrh k pronájmu částí pozemků parc. č. 141/6, k. ú. Braník a parc. č. 140/70, k. ú. Lhotka.
Předkládá: Bc. Hroza
29. Informace k poskytnutí prostor v objektu č.p. 1245, Bítovská 3, katastrální území Michle, Praha 4 v rámci humanitární pomoci uprchlíkům z Ukrajiny – zajištění výuky.
Předkládá: Bc. Hroza
30. Návrh k uzavření Dohody o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví v k. ú. Braník.
Předkládá: Bc. Hroza
- materiál na zastupitelstvo***
31. Návrh k prodeji id 94/108 pozemku parc. č. 2820/2 v katastrálním území Záběhlíce.
Předkládá: Bc. Hroza
- materiál na zastupitelstvo***
32. Návrh na uzavření Smlouvy o umístění a provozování kontejnerů, se společností ELEKTROWIN a.s., se sídlem Michelská 300/60, 140 00 Praha 4, IČO: 27257843.
Předkládá: RNDr. Hrdinka, Ph.D.
33. Návrh k zahájení zadávacího řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, vedeného ve zjednodušeném podlimitním řízení k zadání podlimitní

veřejné zakázky na služby „Centrální provozní a servisní správa datové sítě a podpora prvků od výrobce CISCO“, uveřejněním výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele.
Předkládá: Ing. Míth

34. Návrh k rozhodnutí v zadávacím řízení, vedeném ve zjednodušeném podlimitním řízení, k zadání podlimitní veřejné zakázky na dodávky „Obnova záložního pole Netapp 2552 a prodloužení podpory výrobce NETAPP a IBM“, zahájeném uveřejněním výzvy k podání nabídek dne 14. 7. 2022 na profilu zadavatele.

Předkládá: Ing. Míth

35. Návrh k uzavření smlouvy na dodávku 2 300 ks stravenek pro účel voleb do Zastupitelstva MČ Praha 4, Zastupitelstva HM Prahy konaných ve dnech 23.9.2022 a 24.9.2022 mezi Up Česká republika s.r.o., sídlem Zelený pruh 1560/99, 140 00 Praha 4, IČ: 62913671 a městskou částí Praha 4, sídlem Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4, IČ: 00063584.

Předkládá: tajemník

36. Návrh k uzavření smlouvy na Prodloužení podpory provozních systémů - dohled a helpdesk včetně obnovy mezi OMNILINK Services a.s. V korytech 3155/23, 106 00 Praha 10 IČ: 24298557 a městskou částí Praha 4, sídlem Antala Staška 2059/80b, 146 00 Praha 4, IČ:00063584.

Předkládá: Ing. Míth

37. Návrh k výpovědi smlouvy o poskytování služeb elektronických komunikací č. SML/2014/1331/OHOS uzavřené dne 15. 12. 2014 na realizaci veřejné zakázky „Zřízení a provozování datových okruhů a internetových přípojek pro Úřad městské části Praha 4“ se společností T Mobile Czech Republic a.s., IČO 6494981, se sídlem Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha 4.

Předkládá: Ing. Míth

38. Návrh k uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML/2022/0337/OSIO ze dne 23.5.2022 se společností A-JAKAVE s.r.o., IČ: 27171973, se sídlem Smetanova 58, 251 69 Velké Popovice na realizaci víceprací k veřejné zakázce na stavební práce „ZŠ Školní 700/5, Praha 4 – akumulární nádrž dešťových vod“.

Předkládá: p. Vácha

39. Návrh k zahájení zadávacího řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, vedeného ve zjednodušeném podlimitním řízení, k zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce „Revitalizace parku V Zápolí, Praha 4 - I. etapa“, uveřejněním výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele.

Předkládá: p. Vácha

40. Návrh k uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 21.4.2022 č. SML/2022/0131/OSIO se společností AZ EKOTHERM spol. s r.o., Přátelství 207, 104 00 Praha 22, IČ 257 04 168 na realizaci víceprací veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „ZŠ Tábořská 421, Praha 4 - výměna oken, 2. etapa“.

Předkládá: p. Vácha

41. Různé

42. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se společností Sodoma Perfecta s.r.o., K Vystřkovu 2183/1c, 143 00 Praha 4, IČ 242 04 242 na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Opatření proti přehřívání učeben: MŠ 4 pastelky, objekt Plamínkové 1589, Praha 4“.
Předkládá: p. Vácha
43. Návrh k rozhodnutí ve věci veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Vybudování biotopu v ulici Za Mlýnem“ dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
Předkládá: RNDr. Hrdinka Ph.D.
44. Návrh k uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML/2022/0565/OSIO se společností STAZ CZ, spol. s r.o., Na louži 947/1, 101 00 Praha 10, IČ 278 66 271 na realizaci více a méněprací veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „ZŠ Sdružení 1080/2a, Praha 4 – oprava vstupu do budovy, 2. etapa“.
Předkládá: p. Vácha
45. Návrh k uzavření dodatku č. 1 k příkazní smlouvě č. SML/2022/0761/OKS mezi městskou částí Praha 4 a podnikatelem Milanem Andrlé, IČ: 71641980, s místem podnikání: Kandertova XX, 180 00 Praha 8 týkající se kompletního zajištění akce „Nuselské pivní slavnosti“ .
Předkládá: Bc. Hroza
46. Návrh k volbě členů dozorčí rady společnosti 4-Majetková, a.s. se sídlem Plamínkové 1592/4, Praha 4, IČ: 284 77 456, k uzavření smlouvy o výkonu funkce a ke stanovení měsíční odměny zvoleným členům dozorčí rady této společnosti.
Předkládá: p. Hušbauer
47. Návrh k architektonické studii „Úprava obchodních jednotek Poliklinika Budějovická“.
Předkládá: Opa MBA
48. Návrh k uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku parc. č. 1052/16, parc. č. 1052/17 a parc. č. 1052/18 se stavbou č.p. 1095, Horáčkova a pozemku parc. č. 1052/92, vše katastrální území Krč a pozemku parc. č. 1770/73, katastrální území Podolí, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza

Irena Michalcová
starostka MČ Praha 4