

PROGRAM

17. jednání Rady MČ Praha 4 dne 30. 8. 2023

1. Návrh k prohlášení náhradníka za člena Zastupitelstva městské části Praha 4 na uprázdněný mandát po panu Mgr. Tiboru Vansovi.
Předkládá: starosta
2. Návrh k poskytnutí věcného daru České republice - Krajskému ředitelství Policie hlavního města Prahy a k uzavření darovací smlouvy.
Předkládá: starosta
3. Návrh k uzavření smlouvy o výpůjčce s Hlavní město Praha, zastoupené Ing. Eduardem Šusterem, ředitelem Městské policie hl. m. Prahy, na základě pověření Zastupitelstva hl. m. Prahy IČ: 00064581.
Předkládá: starosta
4. Návrh na poskytnutí finančního daru ve výši 30.000,- Kč V. J., xxx, trvale bytem xxx, 323 00 Plzeň a k uzavření darovací smlouvy.
Předkládá: starosta
5. Návrh k udělení souhlasu s použitím Rezervního fondu tvořeného ze zlepšeného hospodářského výsledku k posílení Fondu investic příspěvkové organizace Mateřská škola V Zápolí se sídlem V Zápolí 1249/19, Praha 4.
Předkládá: starosta
6. Informace o plnění rozpočtu a finančního plánu ekonomické činnosti k 30.6.2023.
Předkládá: starosta **materiál na zastupitelstvo**
7. Návrh ke jmenování konkursní komise pro konkursní řízení na vedoucí pracovní místo ředitele Základní školy, Praha 4, Poláčkova 1067.
Předkládá: pí Michalcová
8. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k podání žádosti v rámci výzvy OP JAK č. 02_23_017 Akční plánování v území - MAP na realizaci projektu „Místní akční plán rozvoje vzdělávání na území správního obvodu Praha 4 - MAP IV“.
Předkládá: pí Michalcová
9. Návrh k rozhodnutí v zadávacím řízení vedeném v otevřeném řízení k zadání nadlimitní veřejné zakázky na služby „Podpora informačních systémů ÚMČ Praha 4“, zahájeném odesláním oznámení o zahájení zadávacího řízení k uveřejnění do Věstníku veřejných zakázek dne 17. 5. 2023 a uveřejněném pod evidenční číslem veřejné zakázky Z2023-020947.
Předkládá: p. Vácha

10. Návrh k rozhodnutí v zadávacím řízení vedeném v otevřeném řízení k zadání nadlimitní veřejné zakázky na služby „Prodloužení podpory systémové infrastruktury a podpora bezpečnosti“ zahájeném odesláním oznámení o zahájení zadávacího řízení k uveřejnění do Věstníku veřejných zakázek dne 1. 6. 2023 a uveřejněném pod evidenční číslem veřejné zakázky Z2023-023480.
Předkládá: p. Vácha
11. Návrh k uzavření smlouvy na podporu výrobce - VMWARE se společností TENILO IT s.r.o. Fügnerovo náměstí 1808/3, 120 00 Praha 2 IČ: 06760686.
Předkládá: p. Vácha
12. Návrh k pronájmu volných bytů ve smyslu „Závazného postupu při pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hl.m. Prahy svěřených městské části Praha 4“.
Předkládá: p. Vácha
13. Návrh k rozhodnutí o humanitární pomoci válečným uprchlíkům z Ukrajiny s dočasnou ochranou v souvislosti s nabytím účinnosti některých ustanovení zákona č. 75/2023 dnem 1. 7. 2023 (Lex Ukrajina V.) .
Předkládá: p. Vácha
14. Návrh k upuštění od vymáhání a definitivnímu odpisu pohledávek.
Předkládá: p. Vácha
15. Návrh k uzavření nájemních smluv na pronájem volných bytů ve smyslu „Závazného postupu při pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hl.m. Prahy svěřených městské části Praha 4“.
Předkládá: p. Vácha
16. Návrh k žádosti společnosti CETIN o vydání souhlasu s umístěním optické přípojky a vnitřních rozvodů v domech ve vlastnictví MČ Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
17. Návrh k vyslovení souhlasu s akcí „zařízení organizace výstavby bytového domu U Botiče“, katastrální území Michle.
Předkládá: p. Vácha
18. Návrh k ukončení nájemní smlouvy a ke slevě z nájemného – pronájem nebytové jednotky č. 762/302, v domě č. p. 762, ul. Žateckých 6, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
19. Návrh k pronájmu nebytových prostor v objektu č. p. 1594, Hvězdova 19, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
20. Návrh k pronájmu nebytové jednotky č. 214/401 v domě č. p. 214, ul. Nuselská 42, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha

21. Návrh k pronájmu nebytového prostoru č. 404 v domě č. p. 227, ul. Svatoslava 27, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
22. Návrh k uzavření dodatků č. 1 a 2 k nájemní smlouvě č. SML/2020/0762/OOM/MST ze dne 7. 10. 2020 na pronájem nebytového prostoru č. 801 v domě č. p. 378, ul. Tábořská 44, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
23. Návrh k ukončení smlouvy o smlouvě budoucí o nájmu a o stavebních úpravách č. SML/2022/0653/OOM/MST ze dne 1. 7. 2022 a ke zveřejnění záměru pronájmu NP č. 305 v objektu č.p. 250, Boleslavova 1, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
24. Návrh k udělení souhlasu s umístěním sídla spolku Pražský Majdan, z.s., IČ: 037 71 253 na adresu Tábořská 500/30, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha-STAŽENO
25. Návrh k pronájmu nebytového prostoru č. 801 v domě č. p. 929, ul. Vnější 36, katastrální území Michle, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
26. Návrh ke zveřejnění změny podstatné náležitosti nájemní smlouvy č. SML2020/0723/OOM/MST ze dne 30. 9. 2020 na pronájem nebytového prostoru č. 308 v objektu č.p. 1223, Víkova 4, katastrální území Krč, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
27. Návrh k poskytnutí slevy z nájemného za pronájem garáží v ul. Hornokrčská, katastrální území Krč, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
28. Návrh k žádosti o souhlas s podnájmem části nebytových prostor v objektu č.p. 1402, Nad Malým mýtem 2, katastrální území Braník, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
29. Návrh k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o nájmu a o stavebních úpravách nebytových prostor v části objektu č.p. 1013, Novodvorská 151, katastrální území Lhotka, Praha 4 – Zdravotnické zařízení.
Předkládá: p. Vácha
30. Návrh ke zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 957/6 v katastrálním území Podolí.
Předkládá: p. Vácha-PŘERUŠENO
31. Návrh k pronájmu pozemku parc. č. 1583/3 se stavbou bez čp/če, garáží, v ulici Na Pankráci, katastrální území Nusle, Praha.
Předkládá: p. Vácha
32. Návrh ke zveřejnění záměru prodeje pozemků p. č. st. 36 s budovou čp. 13 (stavba ubytovacího zařízení) s movitým vybavením, p. č. st. 88 s budovou bez čp/če (stavba

technického vybavení), p. č. 355/1, 355/2, 355/3, 357, 360/6 a p. č. 602, vše katastrální území Horní Albeřice, Horní Maršov.

Předkládá: p. Vácha

33. Návrh k podání žádosti na MHMP o vynětí pozemku parc. č. 96/42 v k. ú. Michle, vedeného jako veřejné prostranství, z obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za užívání veřejného prostranství č. 5/2011 Sb. hl. m. Prahy.

Předkládá: p. Vácha

34. Návrh k uzavření smlouvy o postoupení smlouvy o nájmu části pozemku č. 2019/0823/OOM/MST ze dne 3. 12. 2019.

Předkládá: p. Vácha

35. Návrh k pronájmu garážového stání v ulici Točitá, katastrální území Krč, Praha 4.

Předkládá: p. Vácha

36. Návrh k pronájmu nebytové jednotky č. N322/102 (nebytový prostor č. 502) v domě č. p. 322, ul. Podolská 21, katastrální území Podolí, Praha 4.

Předkládá: p. Vácha

37. Informace k uzavření podnájemní smlouvy – Modrý pavilon, Štúrova 1281 a 1282, katastrální území Krč, Praha 4.

Předkládá: p. Vácha

38. Informace k odstranění havárie v objektu základní školy Tábořská 421/45, katastrální území Nusle, Praha 4.

Předkládá: p. Vácha

39. Návrh k prodeji nebytové jednotky č. 727/301 v domě č. p. 727, nám. Hrdinů 9, katastrální území Nusle, Praha 4, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu, na zastavěném pozemku parc. č. 780/8 a na souvisejících pozemcích parc. č. 780/12 a parc. č. 780/13, vše katastrální území Nusle, Praha 4.

Předkládá: p. Vácha -PŘERUŠENO

40. Návrh k prodeji nebytové jednotky č. 1255/304 v domě č. p. 1255, Nad Jezerkou 1, katastrální území Nusle, Praha 4, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu, na zastavěném pozemku parc. č. 2035 a na souvisejícím pozemku parc. č. 2036, vše katastrální území Nusle, Praha 4

Předkládá: p. Vácha

materiál na zastupitelstvo

41. Návrh k uzavření smlouvy o postoupení smlouvy o budoucí smlouvě kupní.

Předkládá: p. Vácha

materiál na zastupitelstvo

42. Návrh k prodeji pozemku parc. č. 1193/7 v katastrálním území Krč.

Předkládá: p. Vácha

materiál na zastupitelstvo

43. Návrh k prodeji části pozemku parc. č. 1264/54 označené dle GP č. 3224-218/2022 jako pozemek parc. č. 1264/65 v katastrálním území Krč.

Předkládá: p. Vácha -PŘERUŠENO

44. Návrh k prodeji pozemku parc. č. 1195/3 v katastrálním území Krč.
Předkládá: p. Vácha **materiál na zastupitelstvo**
45. Návrh k prodeji pozemku parc. č. 3100/115, v katastrálním území Braník.
Předkládá: p. Vácha **materiál na zastupitelstvo**
46. Návrh k prodeji pozemku parc. č. 3100/120, v katastrálním území Braník.
Předkládá: p. Vácha-STAZENO
47. Návrh k rekonstrukci elektrických rozvodů v objektu č. p. 435, Novodvorská 153, katastrální území Lhotka, Praha 4.
Předkládá: p. Hušbauer
48. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se společností Pražské silniční stavby s.r.o., U Starého stadiónu 2094/11, 153 00 Praha 5, IČ: 01410806 na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Změna režimu parkování – ulice Ružinovská, Praha 4“.
Předkládá: p. Hušbauer-STAZENO
49. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se společností Sodoma Perfecta s.r.o., K Vysrkovu 2183/1c, 143 00 Praha 4, IČ 242 04 242 na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Opatření proti přehřívání učeben v MŠ Praha 4: Škola Kavčí Hory, obj. Kaplická a MŠ Jílovská“.
Předkládá: p. Hušbauer
50. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se společností 4soft, s.r.o., se sídlem Krkonošská 625, 468 41 Tanvald - Šumburk nad Desnou, IČ 28703324 na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „MŠ Přímětická, Praha 4 – oprava ploch“.
Předkládá: p. Hušbauer
51. Návrh k uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o dílo č. SML/2023/0143/OSIO se společností Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8, IČ: 25021915, na realizaci veřejné zakázky „ZŠ Poláčkova 1067, Praha 4 – rekonstrukce školní kuchyně“.
Předkládá: p. Hušbauer
52. Návrh k uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o dílo č. SML/2023/0150/OSIO se společností VALIZOL CZ s.r.o., Braunerova 563/7, Libeň, 180 00 Praha 8, IČ: 02939959 na realizaci veřejné zakázky „BD Krchlebská č. p. 1888 a č. p. 1890, Praha 4 - oprava střech“.
Předkládá: p. Hušbauer-STAZENO
53. Návrh k uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o dílo č. SML/2023/0593/OSIO ze dne 7.6.2023 se zhotovitelem A - JAKAVE s.r.o., se sídlem Smetanova 58, 251 69 Velké Popovice, IČ: 27171973 na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „ZŠ Sdružení 1080/2a, Praha 4 - rekonstrukce rozvodů vody - sociální zařízení“.
Předkládá: p. Hušbauer
54. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k prodeji pozemku parc.č. 2125/39 v katastrálním území Michle ve vlastnictví hlavního města Prahy.
Předkládá: Opa, MBA

55. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k pronájmu částí pozemků parc.č. 2644 a 2645 v katastrálním území Michle ve vlastnictví hlavního města Prahy.
Předkládá: Opa, MBA
56. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k prodeji částí pozemků parc.č. 1264/38 a 1264/58 v katastrálním území Krč ve vlastnictví hlavního města Prahy.
Předkládá: Opa, MBA
57. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k prodeji pozemků parc.č. 504 a 505 v katastrálním území Michle ve vlastnictví hlavního města Prahy.
Předkládá: Opa, MBA
58. Návrh ke studii krajinářských úprav okolí retenční nádrže U Vodotoku.
Předkládá: Opa, MBA
59. Návrh ke studii Vize správy, rozvoje a obnovy Branických skal.
Předkládá: Opa, MBA
60. Informace k petici č. 3/2023 za nesouhlas s vybudováním lékařského domu Hvězdova, Praha 4.
Předkládá: Opa, MBA
61. Návrh k rozhodnutí ve věci veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Vybudování dětského hřiště v parku Na Pankráci - I.etapa - herní zóna pro děti do 3 let“ dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
Předkládá: RNDr. Hrdinka, Ph.D.
62. Návrh k uzavření smlouvy o výpůjčce části pozemků, v rámci akce „Zdravotní a osvětová akce – Den zdraví s Prahou 4“ pořádané MČ Praha 4 dne 19. 9. 2023.
Předkládá: RNDr. Hrdinka, Ph.D.
63. Návrh k poskytnutí daru ve výši 50 000,- Kč Fakultní Thomayerově nemocnici, Vídeňská 800, 140 59 Praha 4 – Krč, a záštity nad projektem realizovaným u příležitosti významného výročí organizace.
Předkládá: Ing. Lacko
64. Návrh k jmenování paní Ing. Hany Englové, vedoucí odboru kanceláře tajemníka, zastupováním tajemníka ÚMČ Praha 4, v době dovolené, nemocenské a případné nepřítomnosti v zaměstnání z jiného důvodu.
Předkládá: tajemník
65. Návrh k vyhlášení mimořádné inventarizace movitého majetku Odboru životního prostředí a dopravy, ke zjištění stavu movitého majetku k 30. 6. 2023, schválení plánu mimořádné inventury a jmenování členů hlavní inventarizační komise (HIK) a dílčí inventarizační komise (DIK).
Předkládá: tajemník

66. Návrh ke zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 96/42, dle GP č. 3563-121/2022 označený jako pozemek parc. č. 96/42 v katastrálním území Michle.
Předkládá: p. Vácha
67. Návrh k uzavření dodatku č. 4 k nájemní smlouvě č. 0466/00/OSO/STAR (14016C) ze dne 23. 3. 2000, ve znění pozdějších dodatků – základnová stanice na objektu č.p. 2914, Severní I, katastrální území Záběhlíce, Praha 4
Předkládá: p. Vácha
68. Návrh k vydání souhlasného stanoviska k projednání stavebního záměru „Polyfunkční budova ORION“ s příslušnými orgány.
Předkládá: p. Vácha
69. Návrh na zveřejnění záměru prodeje volné bytové jednotky č. 113/4 v domě v ulici Nuselská 113/17, Praha 4 – Nusle.
Předkládá: p. Vácha-STAZENO
70. Návrh k pronájmu garážového stání č. 22 v objektu č. p. 1683, ul. Na Strži 40, katastrální území Krč, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
71. Návrh k udělení souhlasu s umístěním sídla společnosti SA QI Prague, s.r.o., IČ: 27435725, na adresu nebytového objektu čp. 1683, Na Strži 40, Praha 4, katastrální území Krč.
Předkládá: p. Vácha
72. Návrh k pronájmu pozemku parc. č. 2893/16 v katastrálním území Michle.
Předkládá: p. Vácha
73. Návrh k rozhodnutí o bytových případech.
Předkládá: p. Vácha
74. Návrh k prodeji pozemku parc. č. 2612/213 v katastrálním území Braník.
Předkládá: p. Vácha-PŘERUŠENO
75. Návrh k prodeji pozemku parc. č. 2612/278, v k. ú. Braník.
Předkládá: p. Vácha ***materiál na zastupitelstvo***
76. Návrh k prodeji pozemků parc. č. 272/6 a parc. č. 272/8 v katastrálním území Michle.
Předkládá: p. Vácha-STAZENO
77. Různé.
78. Návrh k žádosti o souhlas s podnájmem části nebytových prostor v objektu č.p. 1147, Údolní, katastrální území Braník, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
79. Návrh k pronájmu nebytového prostoru č. 420 v 1. nadzemním podlaží objektu č. p. 1683, ul. Na Strži 40, katastrální území Krč, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha

80. Návrh k rozpočtovým opatřením a k úpravě finančního plánu za měsíc srpen 2023, kterými se mění závazné ukazatele rozpočtu na rok 2023.
Předkládá: starosta
81. Informace k návrhu rozpočtových příjmů na rok 2024.
Předkládá: starosta

Ing. Ondřej Kubín, MBA
starosta MČ Praha 4