

P R O G R A M

1. jednání Rady MČ Praha 4 dne 15. 1. 2025

1. Návrh ke schválení rozpočtových opatření za měsíc prosinec 2024, kterými se mění závazné ukazatele rozpočtu na rok 2024.
Předkládá: starosta
2. Návrh k uzavření smlouvy o výpůjčce s hlavním městem Prahou, zastoupeným Mgr. Ludvíkem Klemou, ředitelem Městské policie hl. m. Prahy, na základě pověření Zastupitelstva hl. m. Prahy IČ: 00064581
Předkládá: starosta
3. Návrh ke změně složení v Komisi pro pohledávky, pomoc lidem ve finanční tísní Rady MČ Praha 4 a v Komisi pro domy s pečovatelskou službou Rady MČ Praha 4.
Předkládá: starosta
4. Návrh ke schválení harmonogramu a pravidel programu participativního rozpočtu městské části Praha 4 v roce 2025.
Předkládá: starosta
5. Návrh k zajištění vyvěšení tibetské vlajky na budově Nuselské radnice dne 10. 3. 2025.
Předkládá: starosta
6. Návrh k podání žádosti o poskytnutí dotace Ministerstva obrany ČR na zabezpečení péče o válečné hroby pro rok 2026 – zachování a obnova historických hodnot I na kompletní rekonstrukci pomníku Zpravodajské brigády v parku Na Jezerce, k.ú. Nusle ve výši 83 208 Kč.
Předkládá: starosta
7. Informace - Určení nositelů odpovědí na dotazy a náměty vznesených na 13. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 4. dne 13. 12. 2024.
Předkládá: starosta
8. Návrh ke stanovení platu Dany Zichové, DiS., ředitelky Zdravotnického zařízení městské části Praha 4.
Předkládá: Michalcová
9. Návrh ke stanovení platů ředitelů škol zřizovaných městskou částí Praha 4 s účinností od 1. 1. 2025
Předkládá: Michalcová
10. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k žádosti Maple Bear Czechia Schools s.r.o., se sídlem Na Folimance 2155/15, 120 00 Praha 2, IČ: 19272448, ve věci působení Maple Bear základní škola Praha s.r.o. na území obce.
Předkládá: pí. Michalcová
11. Návrh k udělení souhlasu s upuštěním od vymáhání pohledávky Mateřské školy Ryšánka, Praha 4, Halasova 1069
Předkládá: Michalcová

12. Návrh k uzavření nájemních smluv pro profesní bydlení podle čl. 15. Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy ve svěřené správě městské části Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
13. Návrh ke krátkodobému pronájmu nebytových prostor – velkého sálu v Kulturním centru Spořilov, Hlavní 1402/141, katastrální území Záběhlice, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
14. Návrh k uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 1. 10. 2024 na pronájem nebytového prostoru č. 208 v domě č. p. 953, ul. Za Zelenou liškou 1a, katastrální území Krč, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
15. Návrh k pronájmu nebytových prostor –restaurace s příslušenstvím v objektu č.p. 500, Tábořská 30 a části pozemku parc. č. 611, vše katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
16. Návrh k pronájmu části pozemku parc. č. 1770/83 v katastrální území Podolí.
Předkládá: p. Vácha
17. Návrh k uzavření smlouvy o pronájmu pozemků parc. č. 1899, 1900, 1902, 1903, 1905, 1907/1, 1909, 1911/3, 1912, 1913, 1914, 1917, 1918/1, 1918/2, 1919/1, 1919/4 a 1919/5, vše v katastrálním území Braník, se společností KRAKONOŠOVO s.r.o.
Předkládá: p. Vácha **STAŽEN**
18. Návrh k prodeji pozemku parc. č. 242 v katastrálním území Podolí.
Předkládá: p. Vácha **materiál na zastupitelstvo**
19. Návrh k výběru budoucího nájemce pozemku parc. č. 1566/1 se stavbou č.p. 616, Nad Cihelnou 6, pozemku parc. č. 1566/2, se stavbou bez čp/če, garáží a pozemku parc. č. 1567, vše katastrální území Podolí, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha **PRERUŠEN**
20. Návrh ke zveřejnění změny podstatné náležitosti smlouvy o nájmu části pozemku č. 2024/0598/OOM/MST ze dne 21. 5. 2024.
Předkládá: p. Vácha
21. Návrh k uzavření nájemních smluv pro komerční bydlení, po zveřejnění oznámení záměru pronajmout volné byty v rámci 4. kola r. 2024, podle čl. 14. Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy ve svěřené správě městské části Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
22. Návrh k rozhodnutí o bytových případech
Předkládá: p. Vácha
23. Návrh k žádosti L. T., o uzavření splátkové dohody.
Předkládá: p. Vácha

24. Návrh k žádosti N. H., o uzavření splátkové dohody.
Předkládá: p. Vácha
25. Návrh k žádosti J. K., o uzavření splátkové dohody.
Předkládá: p. Vácha ***materiál na zastupitelstvo***
26. Návrh k udělení souhlasu s umístěním sídla spolku Archiv výtvarného umění, IČ: 266 39 327 na adresu Pod Terebkou 1139/15, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
27. Návrh ke zveřejnění změny podstatné náležitosti nájemní smlouvy č. SML/2022/0859/OOM/MST ze dne 17. 10. 2022, ve znění dodatku č. 1, na pronájem nemovitostí v ul. Horáčkova 1095, vše katastrální území Krč a Podolí, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
28. Návrh k poskytnutí slevy z nájemného za pronájem nebytových prostorů č. 312, 417 a 418 v objektu č. p. 1683, ul. Na Strži 40, katastrální území Krč, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
29. Návrh k ukončení nájemní smlouvy č. 2015/0091/OOM/STAR ze dne 3. 3. 2015, na pronájem nebytového prostoru č. 201 v 1. NP (přízemí) domu č.p. 43, Branická 55, katastrální území Braník, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
30. Návrh ke zveřejnění změny podstatných náležitostí nájemní smlouvy na pronájem nebytové jednotky č. 798/301 v domě č. p. 798, ul. 5. května 62, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
31. Návrh ke zveřejnění změny podstatné náležitosti nájemní smlouvy, ve znění dodatku č. 1, na pronájem nebytové jednotky č. 1358/402 v domě č. p. 1358, Čestmírova 25, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
32. Návrh ke zrušení a k opětovnému zveřejnění záměru prodeje části pozemku parc. č. 1142/30 označeného jako pozemek parc. č. 1142/55 v katastrálním území Krč
Předkládá: p. Vácha
33. Návrh ke zrušení usnesení č. 17R-523/2023, ke zrušení záměru prodeje pozemku parc. č. 3100/115, v katastrálním území Braník a ke znovu zveřejnění prodeje.
Předkládá: p. Vácha
34. Návrh k rozhodnutí jediného akcionáře společnosti 4-Majetková, a.s., IČ: 284 77 456 o určení auditora pro ověření účetní závěrky a výroční zprávy za rok 2024.
Předkládá: p. Hušbauer
35. Návrh k aktualizaci stanoviska městské části Praha 4 ke směně pozemku parc.č. 2754/19 v katastrálním území Ruzyně ve vlastnictví žadatele za pozemky parc.č. 785/17, 785/18, 785/21 vše v katastrálním území Michle ve vlastnictví hlavního města Prahy
Předkládá: Opa, MBA

36. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k prodeji pozemku parc. č. 854/3 v katastrálním území Michle.
Předkládá: Opa, MBA
37. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k prodeji pozemku parc. č. 1336 v katastrálním území Michle.
Předkládá: Opa, MBA
38. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k prodeji části pozemku parc. č. 3212/3 v katastrálním území Michle.
Předkládá: Opa, MBA
39. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k prodeji částí pozemků parc.č. 2893/69, 2893/71, 2893/109, 2893/111 a 2893/113 v katastrálním území Krč.
Předkládá: Opa, MBA
40. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 ke směně pozemků mezi Českou republikou a hl. m. Prahou.
Předkládá: Opa, MBA
41. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k pronájmu pozemku parc. č. 1254/85 v katastrálním území Krč
Předkládá: Opa, MBA
42. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k prodeji části pozemku parc.č. 5189/1 v katastrálním území Záběhlce
Předkládá: Opa, MBA
43. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k prodeji části pozemku parc.č. 5189/1 v katastrálním území Záběhlce.
Předkládá: Opa, MBA
44. Návrh plánu kontrol prováděných organizačními jednotkami ÚMČ Praha 4 v roce 2025.
Předkládá: tajemník
45. Informace o pohledávkách odepsaných dle ustanovení článku V., odst. 5.5. Pravidel pro nakládání s pohledávkami městské části Praha 4 za 4. čtvrtletí 2024.
Předkládá: tajemník
46. Informace o rozhodnutích vedoucího odboru o smluvních pokutách za 4. čtvrtletí 2024.
Předkládá: tajemník
47. Různé
48. Návrh k postupu zřizovatele ve věci zajištění řízení provozu Základní školy, Praha 4, Nedvědovo náměstí 140.
Předkládá: Michalcová

49. Návrh k bytovým případům určených pro sociální a dostupné bydlení ve smyslu Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy ve svěřené správě městské části Praha 4.

Předkládá: p. Vácha

Ing. Ondřej Kubín, MBA
starosta MČ Praha 4