

P R O G R A M

1. schůze nové Rady MČ Praha 4 dne 23. 11. 2022

1. Návrh k určení gescí členů Rady městské části Praha 4 a pořadí při zastupování starosty místostarosty.
Předkládá: starosta
2. Návrh k zastupování městské části Praha 4 Bc. Michalem Hrozou, místostarostou městské části Praha 4.
Předkládá: starosta
3. Návrh ke změně výše platu Mgr. Tomáše Najbrta, Ph.D., ředitele Základní školy, Praha 4, Křesomyslova 2.
Předkládá: pí Michalcová
4. Návrh ke změně výše platu Mgr. Markéty Benešové, ředitelky Základní školy, Praha 4, Bítovská 1.
Předkládá: pí Michalcová
5. Návrh k poskytnutí finanční odměny Daně Zichové, Dis., ředitelce Zdravotnického zařízení městské části Praha 4.
Předkládá: pí Michalcová
6. Návrh k poskytnutí finanční odměny ředitelům základních a mateřských škol zřizovaných městskou částí Praha 4.
Předkládá: pí Michalcová
7. Návrh k pronájmu volných bytů ve smyslu „Závazného postupu při pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hl.m. Prahy svěřených městské části Praha 4“.
Předkládá: Bc. Hroza
8. Návrh k rozhodnutí o bytových případech.
Předkládá: Bc. Hroza
9. Návrh k žádosti paní M. V., o prominutí úroků z prodlení.
Předkládá: Bc. Hroza
10. Návrh k žádosti paní Š. H., o uzavření splátkové dohody.
Předkládá: Bc. Hroza
11. Návrh k uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě č. 2011/0801/OOM/STAR ze dne 5. 9. 2011, ve znění pozdějších dodatků, na pronájem ordinace č. N.01 v objektu č.p. 1825, Jílovská 14a, katastrální území Braník, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
12. Návrh k uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 2011/0803/OOM/STAR ze dne 1. 9. 2011, ve znění dodatku č. 1, na pronájem ordinace č. N.02 v objektu č.p. 1825, Jílovská 14a, katastrální území Braník, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza

13. Návrh k uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 2011/0882/OOM/RAD ze dne 26. 9. 2011, ve znění smlouvy o postoupení a dodatku č. 1, na pronájem ordinace č. N.03 v objektu č.p. 1825, Jílovská 14a, katastrální území Braník, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
14. Návrh k uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 2016/1459/OOM/ZST ze dne 1. 12. 2016 na pronájem ordinace č. N.04 v objektu č.p. 1825, Jílovská 14a, katastrální území Braník, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
15. Návrh k uzavření dodatku č. 4 k nájemní smlouvě č. 2011/0902/OOM/RAD ze dne 6. 10. 2011, ve znění pozdějších dodatků, na pronájem ordinací č. N.05 až N.09 v objektu č.p. 1825, Jílovská 14a, katastrální území Braník, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
16. Návrh k uzavření smlouvy o postoupení práv a povinností a k uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě ze dne 15. 8. 1996, ve znění dodatku č. 1 a dodatku č. 2, v úplném znění, na pronájem nebytového prostoru č. 301 v domě č. p. 1313, ul. Pikrtova 5, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
17. Návrh k udělení souhlasu s umístěním sídla pro nájemce nebytového prostoru č. 800 v domě č. p. 377, ul. Tábořská 42, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
18. Návrh k poskytnutí slevy z nájemného za pronájem nebytového prostoru č. 805 v domě č. p. 323, ul. Nuselská 52, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
19. Návrh k ukončení nájemní smlouvy dohodou na pronájem nebytového prostoru č. 804 - garážového stání č. 5, v objektu č. p. 1683, ul. Na Strži 40, katastrální území Krč, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
20. Návrh k uzavření smlouvy o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy č. SML/2021/0847/OOM ze dne 13.1.2022 na pronájem nebytového prostoru č. 500 v domě č. p. 514, Stallichova 2, vše katastrální území Krč, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
21. Návrh ke zrušení usnesení Rady městské části Praha 4 č. 22R-670/2022 ze dne 19. 10. 2022 a k ukončení nájemních smluv se společností GRAND GUSTO s.r.o. na pronájem nebytových prostor v objektu č. p. 1683, ul. Na Strži 40, katastrální území Krč, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
22. Návrh k uzavření dodatku č. 7 k nájemní smlouvě č. 2016/1409/OOM/ZST, ve znění pozdějších dodatků, s hlavním městem Prahou – k zúžení pronájmu souboru movitých věcí.
Předkládá: Bc. Hroza

23. Návrh k uzavření dodatku č. 7, v úplném znění, ke smlouvě o nájmu č. 0811/98/NAJE/OSM/STAR ze dne 12. 6. 1998, ve znění pozdějších dodatků – pronájem pozemku parc. č. 2848/211, zastavěná plocha a nádvoří, se stavbou č.p. 2848, Bojanovická 1, katastrální území Záběhlice, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
24. Návrh k pronájmu části pozemku parc. č. 3372/1 v katastrálním území Michle a souhlasu se změnou stavby dočasné na stavbu trvalou.
Předkládá: Bc. Hroza
25. Návrh ke zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 1504 v katastrálním území Podolí.
Předkládá: Bc. Hroza
26. Návrh ke zveřejnění záměru prodeje pozemků parc. č. 1231/14 a 1231/15, oba v k. ú. Podolí.
Předkládá: Bc. Hroza
27. Návrh k uzavření Dodatku č. 2 k Nájemní smlouvě č. NAP/58/01/002493/2002 ze dne 29. 11. 2002, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 8. 11. 2006, o nájmu části pozemku parc. č. 61/1, k. ú. Podolí, spočívající v prodloužení doby nájmu do 30. 11. 2032.
Předkládá: Bc. Hroza
28. Návrh k uzavření smlouvy o postoupení práv a povinností ze smlouvy č. 2021/0071/OOM/MST ze dne 7. 4. 2021 o nájmu části pozemku parc. č. 2844/1, v k. ú. Braník.
Předkládá: Bc. Hroza
29. Návrh k výběru budoucího nájemce nebytových prostor v části objektu č.p. 1013, Novodvorská 151, katastrální území Lhotka, Praha 4 – Zdravotnické centrum.
Předkládá: Bc. Hroza-PŘERUŠENO
30. Návrh ke zrušení části usnesení č. 21Z-8/2022 ze dne 29. 6. 2022 a k prodeji pozemku č. 1575/3 a pozemku parc. č. 1575/2, včetně jiné stavby bez č.p. / č.e., vše v k.ú. Nusle.
Předkládá: Bc. Hroza **materiál na zastupitelstvo**
31. Návrh k prodeji pozemku parc. č. 2612/41, v katastrálním území Braník.
Předkládá: Bc. Hroza **materiál na zastupitelstvo**
32. Návrh ke zrušení usnesení Rady městské části Praha 4 č. 23R-709/2022 ze dne 2. 11. 2022.
Předkládá: Bc. Hroza
33. Návrh k rozhodnutí v zadávacím řízení, vedeném ve zjednodušeném podlimitním řízení, k zadání veřejné zakázky na stavební práce „Revitalizace parku V Zápolí, Praha 4 - I. etapa“, zahájeném uveřejněním výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele dne 7. 9. 2022.
Předkládá: p. Hušbauer
34. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k oznámení záměru „Rezidence PARK KAVČÍ HORY II“, který podléhá zjišťovacímu řízení podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.
Předkládá: Opa, MBA

35. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k prodeji části pozemku parc.č. 2125/1 v katastrálním území Michle.
Předkládá: Opa, MBA
36. Návrh k uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě ze dne 13.6. 2014 o poskytnutí užívacích práv k právnímu informačnímu systému ASPI se společností Wolters Kluwer ČR, a.s., IČ 63077639, se sídlem U nákladového nádraží 3265/10, Praha 3, PSČ 130 00.
Předkládá: tajemník
37. Návrh k uzavření dohody o bezplatném užívání motorového vozidla pro služební a soukromé účely s paní Irenou Michalcovou, 1. místostarostkou MČ Praha 4 a s Bc. Michalem Hrozou, místostarostou MČ Praha 4 .
Předkládá: tajemník
38. Návrh k pověření členů Zastupitelstva městské části Praha 4 k přijímání prohlášení o uzavření manželství v působnosti matričního obvodu městské části Praha 4, nošení závěsného odznaku se státním znakem České republiky při významných občanských událostech a určení místa a doby pro uzavírání manželství.
Předkládá: tajemník
39. Návrh k rozpočtovým opatřením za měsíc listopad 2022, kterými se mění závazné ukazatele rozpočtu na rok 2022 a k úpravě finančního plánu ekonomické činnosti.
Předkládá: starosta
40. Různé
41. Návrh k uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 19.7.2022 č. SML/2022/0698/OSIO se zhotovitelem ITAR s.r.o., se sídlem Vrchlického 105/50, 150 00 Praha 5, IČ 610 65 765 na realizaci akce „BD Na Kolejním statku 386/3, Praha 4 – oprava fasády“.
Předkládá: p. Hušbauer

Ing. Ondřej Kubín, MBA
starosta MČ Praha 4