**Zápis č. 15/2016**

**z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva městské části Praha 4, konaného**

**dne 30.11. 2016**

**Přítomni**: Marie Zacharová, Bc. Lucie Michková, Bc. Michal Hroza, Mgr. Petra Rejchrtová, Dominika Krejčová, Ing. Viktor Janouškovec,

**Omluven:** p. Ladislav Kunert, Ing. Josef Svoboda Ph.D., Mgr. Jarmila Machová

**Hosté:** Ing. Petr Horálek - zastupitel, občané: p. K., pí. R. pí. R., p. B.

**Návrh programu jednání**:

1. Schválení programu jednání
2. Žádost občana pana M. H. o projednání výsledků přezkoumání hospodaření u ZZ MČ Praha 4
3. Informace k provedené kontrole objednávek u vybraných odborů ÚMČ Praha 4
4. Podnět pana V. K. k prošetření nesrovnalostí v privatizaci 11 bytových jednotek MČ Praha 4 schváleným usnesením zastupitelstva v roce 2013
5. Žádost pana zastupitele Ing. Petra Horálka o stanovisko KV k hlasování per rollam na zasedáních výborů zastupitelstva a komisích rady
6. Kontrola plnění usnesení RMČ a ZMČ (září, říjen 2016)
7. Různé

**Bod 1: Schválení programu jednání**

- uvítání členů výboru, zastupitele Petra Horálka a schválení programu jednání.

**Hlasování: 6 - 0 - 0**

Před projednáváním jednotlivých bodů programu se předsedkyně KV vrátila k poslednímu zasedání Zastupitelstva MČ Praha 4, na kterém pan zastupitel Horálek pronesl, že zápis KV není schválený. Zápis ze zasedání KV se vyhotovuje neprodleně po zasedání, poté je zaslán všem členům KV k připomínkám s termínem, do kdy ho mohou doplnit. Finální podobu zápisu podepíše předsedkyně a tajemnice ho předá na organizační oddělení spolu s prezenční listinou a nechá ho zveřejnit na webových stránkách MČ Praha 4, a to vždy do 7 dnů od skončení zasedání. Pokud si někdo vytiskne zápis z webových stránek, není na něm podpis předsedkyně. Jedná se o osobní údaj, který se nezveřejňuje. Předsedkyně KV tedy odmítá, že by na zasedání Zastupitelstva MČ Praha 4 byl předložen zápis KV, který není schválen.

**Bod 2: Žádost občana pana M. H. o projednání výsledků přezkoumání hospodaření u ZZ MČ Praha 4**

Předsedkyně KV informovala o vyjádření místostarostky Mgr. Ivy Kotvové, že Odbor kontrolních činností MHMP po provedení následné kontroly ve Zdravotnickém zařízení MČ Praha 4 konstatoval, že zjištěné nedostatky byly napraveny. Přesto byla do plánu kontrolních činností prováděných organizačními jednotkami Úřadu MČ Praha 4 zařazena finanční kontrola ve Zdravotnickém zařízení. Tato kontrola byla schválena usnesením Rady MČ Praha 4 dne 24. 2. 2016 a proběhla bez nalezení závažných pochybení. Poskytnutí odměn Ing. J. S. a jeho pověření vedením další příspěvkové organizace je v kompetenci Rady Městské části Praha 4.

Pan M. H. bude předsedkyní KV informován písemně.

**Bod 3: Informace k provedené kontrole objednávek u vybraných odborů ÚMČ Praha 4**

Předsedkyně KV informovala, že k projednávání bodu 3 ještě potřebuje vysvětlení a posunula jeho projednání na další zasedání KV.

V 17,45 zasedání opustila Bc. Lucie Michková

**Bod 4:** **Podnět pana V. K. k prošetření nesrovnalostí v privatizaci 11 bytových jednotek MČ Praha 4 schváleným usnesením zastupitelstva v roce 2013**

Předsedkyně dala hlasovat o schválení účasti 4 občanů - nájemníků domu Krchlebská 6 na zasedání KV.

Hlasování: 5 - 0 - 0

Předsedkyně požádala nájemníky o vyjádření k problému.

**Pan K.** - v poslední vlně privatizace v roce 2012 žádali nájemníci domu Krchlebská 6 o odkup bytových jednotek. Neuspěli a domnívají se, že jejich dům byl znevýhodněn, zpochybňují realizaci výběru bytových domů, určených k prodeji. Chtějí prověřit propočty a důvody jejich vyřazení z privatizace. Proto dne 18. 5. 2016 zaslali žádost o nápravu a odkup bytových jednotek adresovanou Zastupitelstvu a Radě MČ Praha 4 k rukám Mgr. Lukáše Zichy. Jelikož na uvedený dopis neobdrželi odpověď, požadují projednání na Zastupitelstvu MČ Praha 4.

Pan K. dále podrobně vysvětlil, v čem spatřuje možná pochybení (definice oprávněných nájemníků - vyřazení 1 bytu při výpočtu obsazenosti a tím výpočet menšího % zájmu než 65%, porovnání s ostatními domy, kvalita posudku, možnost střetu zájmů, problém nájemních smluv, stanovení ceny, atd.).

**Paní R.** - zpochybnění spravedlnosti soutěže.

**Ing. Horálek** - požaduje prověřit, zda při hlasování Zastupitelstva MČ Praha 4, které postupovalo dle tabulky % zájmu, nebyl uveden v omyl, zda při sestavování pořadí privatizovaných bytových jednotek bylo postupováno dle kritérií schválených Radou MČ Praha 4. V opačném případě požaduje určení viníka.

**Usnesení č. 1**: KV pověřuje předsedkyni KV získáním nájemní smlouvy bytu č. 8 v domě Krchlebská 6 - termín do 31. 12. 2016.

**Hlasování: 5 - 0 – 0**

**Usnesení č. 2:** KV žádá předsedkyni KV o prověření, zda při výpočtu procentního zájmu o privatizaci bytů v domech dle přílohy č. 3 Usnesení Zastupitelstva MČ Praha 4 č. 15Z-19/2013 ze dne 19. 6. 2013 byly zahrnuty pouze byty s platnou nájemní smlouvou na dobu neurčitou.

**Hlasování: 5 - 0 – 0**

**Bod 5: Žádost pana zastupitele Ing. Petra Horálka o stanovisko KV k hlasování per rollam na zasedáních výborů zastupitelstva a komisích rady**

Projednání bodu č. 5 bylo předsunuto před bod č. 4, jelikož se čekalo na přihlášené občany. Pan Bc. Michal Hroza navrhl, aby byl bod č. 5 přesunut na příští zasedání KV.

**Usnesení**: KV přesouvá bod č. 5 z 15. zasedání KV na příští zasedání.

**Hlasování:** 6 - 0 - 0

**Bod 6: Kontrola plnění usnesení RMČ a ZMČ (září, říjen 2016)**

Předsedkyně KV informovala o kontrole plnění usnesení za měsíc září, říjen 2016 s tím, že nezjistila žádná pochybení.

**Usnesení:** KV bere na vědomí informaci o provedené kontrole plnění usnesení Rady a Zastupitelstva MČ Praha 4 za měsíce září a říjen 2016.

**Hlasování: 5 - 0 – 0**

**Bod 7: Různé**

Jednání bylo ukončeno v 18,45 hodin.

Zapsala: Ing. Eva Tichá

V Praze dne 1.12.2016

Marie Zacharová, předsedkyně KV