

P R O G R A M

5. jednání Rady MČ Praha 4 dne 1. 3. 2023

1. Návrh k rozpočtovým opatřením za měsíc únor 2023, kterými se mění závazné ukazatele rozpočtu na rok 2023 a ke změně finančního plánu ekonomické činnosti.
Předkládá: starosta
2. Návrh k návrhu na schválení rozpočtů příspěvkových organizací, jejichž zřizovatelem je městská část Praha 4 na rok 2023 a střednědobých výhledů rozpočtu příspěvkových organizací zřízených městskou částí Praha 4 na roky 2024 a 2025.
Předkládá: starosta
3. Návrh ke změně zápisu Základní školy, Praha 4, Bítovská 1, v rejstříku škol a školských zařízení z důvodu zvýšení nejvyššího povoleného počtu žáků školní družiny ze současného počtu 240 žáků na 270 žáků, v souladu s ust. § 149 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve spojení s ust. § 7 zákona č. 67/2022 Sb., o opatřeních v oblasti školství v souvislosti s ozbrojeným konfliktem na území Ukrajiny vyvolaným invazí vojsk Ruské federace, s účinností od 1. 9. 2023.
Předkládá: pí Michalcová
4. Návrh k zajištění zápisu dětí – cizinců, kterým byla v České republice poskytnuta dočasná ochrana, do základních škol zřizovaných městskou částí Praha 4 pro školní rok 2023/2024.
Předkládá: pí Michalcová
5. Návrh k zajištění zápisu dětí do mateřských škol zřizovaných městskou částí Praha 4 pro školní rok 2023/2024 a ke stanovení výjimky z počtu dětí ve třídě mateřské školy.
Předkládá: pí Michalcová
6. Návrh k zajištění provozu v mateřských školách zřizovaných MČ Praha 4 v období červenec a srpen 2023 a k zajištění činnosti školských zařízení pro zájmové vzdělávání (školních družin) v období červenec a srpen 2023.
Předkládá: pí Michalcová
7. Návrh k pronájmu volných bytů ve smyslu „Závazného postupu při pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hl.m. Prahy svěřených městské části Praha 4“.
Předkládá: Bc. Hroza
8. Návrh k rozhodnutí o bytových případech.
Předkládá: Bc. Hroza
9. Návrh k uzavření nájemních smluv k volným bytům v domech s pečovatelskou službou.
Předkládá: Bc. Hroza
10. Návrh na ukončení nájemního vztahu k bytu výpovědí a podání žaloby na vyklizení bytu.
Předkládá: Bc. Hroza

11. Návrh k prodeji nebytové jednotky č. 727/301 v domě č. p. 727, nám. Hrdinů 9, katastrální území Nusle, Praha 4, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu, na zastavěném pozemku parc. č. 780/8 a na souvisejících pozemcích parc. č. 780/12 a parc. č. 780/13, vše katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
12. Návrh k pronájmu nebytové jednotky č. 242/501 v domě č. p. 242, ul. Podolská 25, katastrální území Podolí, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
13. Návrh k pronájmu nebytových prostor v objektu č.p. 1594, Hvězdova 19, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
14. Návrh k pronájmu nebytových prostor v objektu č. p. 1223, Vikova 4, katastrální území Krč, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
15. Návrh ke zveřejnění změny podstatné náležitosti smlouvy o výpůjčce č. SML/2022/0863/OOM/MST ze dne 19. 10. 2022 a č. SML/2022/0902/OOM/MST ze dne 7. 11. 2022 uzavřených s organizací Ukrajinsko Evropská Perspektiva, IČ: 725 41 954.
Předkládá: Bc. Hroza
16. Návrh ke změně usnesení Rady MČ Praha 4 č. 6R-321/2016 ze dne 23. 3. 2016 - krátkodobé pronájmy Kulturního centra Novodvorská, Novodvorská 1013/151, katastrální území Lhotka, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
17. Návrh ke zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru č. 303 – garáže o celkové výměře 11 m² v 1. nadzemním podlaží domu č.p. 1040, Na Strži 30, katastrální území Krč, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
18. Návrh k pronájmu garážového stání č. 24 v objektu č. p. 1683, ul. Na Strži 40, katastrální území Krč, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
19. Návrh k pronájmu části pozemku – parkovací stání č. 14 na pozemku parc. č. 615/2, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
20. Návrh k vydání souhlasného stanoviska k umístění zařízení staveniště na pozemcích parc. č. 773/61, 773/62 a 763/64, vše v katastrálním území Lhotka v rámci stavby „Oprava a modernizace bytového domu Toušeňská 582/1, 142 00 Praha 4“.
Předkládá: Bc. Hroza
21. Návrh ke zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 273/6 se stavbou bez č.p./č.e., pozemku parc. č. 273/7 se stavbou bez č.p./č.e. a pozemku parc. č. 273/8 se stavbou bez č.p./č.e., vše katastrální území Nusle, Praha 4.

Předkládá: Bc. Hroza

22. Návrh ke zveřejnění záměru pronájmu pozemků parc. č. 3179/3, parc. č. 3179/16, parc. č. 3179/17, všechny k. ú. Michle.

Předkládá: Bc. Hroza

23. Návrh k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti k tíži pozemků parc. č. 1748, 1765/11, 1765/17 a 1794/1 vše v katastrálním území Braník.

Předkládá: Bc. Hroza

24. Návrh ke zveřejnění změny podstatné náležitosti nájemní smlouvy č. 2019/0715/OOM/MST ze dne 31. 7. 2019 na pronájem pozemků parc. č. 10/3 a 10/8, nájemní smlouvy č. 2019/1145/OOM/MST ze dne 30. 9. 2019 na pronájem pozemků parc. č. 10/4 a 10/5, nájemní smlouvy č. 2020/0862/OOM/MST ze dne 1. 12. 2020 na pronájem pozemků parc. č. 10/2 a 10/9 a nájemní smlouvy č. 2021/0105/OOM/MST ze dne 27. 4. 2021 na pronájem pozemků parc. č. 10/6, 10/7 a 10/10, vše v katastrální území Nusle, Praha 4.

Předkládá: Bc. Hroza

25. Návrh ke zveřejnění záměru pachtu části pozemku parc. č. 338 v katastrálním území Nusle.

Předkládá: Bc. Hroza

26. Návrh k přijetí finančního daru na úhradu částečných nákladů na zajištění akce „Nuselské pivní slavnosti“ ve výši 300.000 Kč od společnosti Rezidence Nusle s.r.o., se sídlem Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ: 04774647.

Předkládá: Bc. Hroza

27. Návrh k poskytnutí záštity městské části Praha 4 nad realizovaným divadelním projektem s názvem KRAJINA 0, který připravuje Divadlo Na Fidlovačce, z.ú. se sídlem Praha 4, Nusle, Křesomyslova 625/4, IČ 09218521.

Předkládá: Bc. Hroza

28. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se společností ITAR s.r.o., se sídlem Vrchlického 105/50, 150 00 Praha 5, IČ 610 65 765 na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „BD Na Kolečním statku 373/5, Praha 4 – výměna oken, oprava fasády“.

Předkládá: p. Hušbauer

29. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se společností pro Private Construction s.r.o. se sídlem Kosatcová 1303/8, 106 00 Praha 10 – Záběhlice, IČ: 241 60 377 na realizaci akce: „Oprava bytové jednotky č.10, Vnější 1046/5, Praha 4“.

Předkládá: p. Hušbauer

30. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se společností Tempoterm spol. s r.o., se sídlem Hudečkova 1097/12, 140 00 Praha 4, IČ 427 26 841 na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „ZŠ Křesomyslova 724 Praha 4 - rekonstrukce kotelny“.

Předkládá: p. Hušbauer

31. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se společností JETMAR A PARTNER s.r.o. se sídlem Horolezecká 918/11, 102 00 Praha 10 – Hostivař, IČ: 62584944 na realizaci akce: „BD Na Bitevní pláni 1063/15, Praha 4 – oprava střechy“.

Předkládá: p. Hušbauer

32. Návrh k řízení o vydání změn Z 3281/18 a Z 3299/18 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy.
Předkládá: Opa, MBA
33. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k prodeji a pronájmu částí pozemku parc.č. 2641/1 v katastrálním území Michle a ke zřízení služebnosti cesty.
Předkládá: Opa, MBA
34. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k prodeji částí pozemku parc.č. 1724/10 v katastrálním území Michle.
Předkládá: Opa, MBA
35. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k pronájmu částí pozemku parc.č. 738 v katastrálním území Lhotka.
Předkládá: Opa, MBA
36. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k prodeji pozemků parc.č. 3146/12, parc.č. 3146/13, parc.č. 3146/14, parc.č. 3146/15 a částí pozemků parc.č. 3146/1 a parc.č. 3147/11 vše v katastrálním území Krč.
Předkládá: Opa, MBA
37. Návrh k návrhu programu 3. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 4 dne 8. 3. 2023.
Předkládá: starosta
38. Návrh ke zveřejnění změny podstatné náležitosti nájemní smlouvy č. 2020/0617/OOM/MST ze dne 16. 7. 2020, ve znění pozdějších dodatků - pronájem nebytových prostor č. 303 v objektu č.p. 250, Boleslavova 1, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
39. Různé.
40. Návrh ke stanovení výše měsíční odměny neuvolněným členům Zastupitelstva městské části Praha 4
Předkládá: tajemník *materiál na zastupitelstvo*
41. Návrh k uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo „Vybudování biotopu v ulici Za Mlýnem|“ č. SML/2022/0949/OŽPAD se zhotovitelem Nowastav akciová společnost., se sídlem Malešická 49, 130 00 Praha 3, IČO: 00565679.
Předkládá: RNDr. Hrdinka, Ph.D.
42. Návrh k uzavření dohody o převodu práv a povinností ke stavbě energetického díla D-151586, rozšíření distribuční soustavy, kabely NN, přípojková skříň SS 102, Praha 4 – Braník, Za Mlýnem, parcela 1618/1 s PREdistribuce, a. s, se sídlem Praha 5, Svornosti 3199/19a, PSČ 150 00, IČ: 27376516
Předkládá: RNDr. Hrdinka, Ph.D.

Ing. Ondřej Kubín, MBA
starosta MČ Praha 4