

Zápis č. 15/2016

z Komise pro sociální bydlení Rady MČ Praha 4, konané dne 20.6.2016

Přítomni: Ing. Petr Horálek, Mgr. Alžběta Rejchrtová (příchod v 16.47 hod.), Mgr. Jan Petr, Patrik Opa, JUDr. Tomáš Kaplan

Omluveni: Dana Křivánková – Klisáková, MUDr. Aneta Krajcová

Hosté: Mgr. Iva Kotvová

Program jednání:

1. zahájení, schválení programu
2. sociální byty – žádosti o nájem sociálních bytů, prodloužení nájemních smluv, pohledávky
3. startovací byty – stížnost na výskyt narkomanů na Roztylském náměstí, pohledávky, záměr pronájmu volných bytů, aktualizace závazného postupu
4. aktualizace Závazného postupu při pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hl. m. Prahy svěřených městské části Praha 4 (sociální byty)
5. chráněné bydlení
6. různé, diskuse, závěr

1. Zahájení, schválení programu

Ing. Petr Horálek, předseda Komise pro sociální bydlení, přivítal přítomné a zahájil jednání. Konstatoval, že dle počtu přítomných členů je komise usnášeníschopná. Členové komise 4 hlasy souhlasili s připraveným programem. Přítomní členové neměli k zápisu z minulého jednání žádné připomínky.

2. Sociální byty (podrobnosti v neveřejné příloze č. 2)

- Komise projednala 5 žádostí o nájem sociálních bytů.
- Komise projednala 5 žádostí o prodloužení nájemního poměru.
- Komise byla seznámena s výší pohledávek za pronajaté sociální byty a s nově uzavřenými nájemními smlouvami.

3. Startovací byty (neveřejná příloha č. 3):

- Komise byla seznámena s výší pohledávek za pronajaté startovací byty.
- Komise projednala stížnost týkající se bezpečnostní situace ve spodní části Roztylského náměstí.
- Komise se bude zabývat aktualizací „Závazného postupu při pronajímání startovacích bytů v domech ve vlastnictví hl. m. Prahy svěřených městské části Praha 4“. Bude se projednávat doplnění a zpřísnění podmínek pro budoucí nájemce startovacích bytů. Volné byty budou předloženy k projednání v Radě MČ Praha 4 a ke zveřejnění až po schválení aktualizace závazného postupu.

4. Aktualizace Závazného postupu při pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hl. m. Prahy svěřených městské části Praha 4 (sociální byty)

Aktualizací závazného postupu v části sociálních bytů se bude komise zabývat na příštím jednání komise.

5. Chráněné bydlení (neveřejná příloha č. 4):

Komise projednala žádost o přidělení chráněného bytu a pozve zástupce Denního psychoterapeutického centra „Ondřejov“ s.r.o. na příští jednání komise.

Jednání komise se uskutečnilo od 16.35 hod. do 18.16 hod.

Termín dalšího jednání komise: 29.8.2016 – bude uveřejněn na webových stránkách MČ Praha 4

Zapsala: Ing. Hana Šurovská
tajemnice komise

Ing. Petr Horálek
předseda Komise pro sociální bydlení

Neveřejné přílohy zápisu:

1. prezenční listina
2. sociální byty – žádosti o nájem sociálního bytu, prodloužení nájemních smluv, pohledávky
3. startovací byty – stížnost na výskyt narkomanů na Roztylském náměstí, pohledávky, záměr pronájmu volných bytů, aktualizace závazného postupu
4. žádost o chráněné bydlení (Denní psychoterapeutické centrum „Ondřejov“ s.r.o.)