

P R O G R A M

17. jednání Rady MČ Praha 4 dne 7. 7. 2025

1. Návrh k Zásadám pro sestavení rozpočtu městské části Praha 4 na rok 2026 a střednědobého výhledu rozpočtu do roku 2031 a k Harmonogramu pro zpracování rozpočtu, střednědobého výhledu rozpočtu do roku 2031 a finančního plánu na rok 2026.
Předkládá: starosta
2. Návrh ke schválení rozpočtových opatření za měsíc červen, červenec 2025, kterými se mění závazné ukazatele rozpočtu.
Předkládá: starosta
3. Návrh k poskytnutí finančního daru České republice - Krajskému ředitelství Policie hlavního města Prahy a k uzavření darovací smlouvy.
Předkládá. starosta
4. Návrh k poskytnutí finančního daru ve výši 12 000 Kč Zoologické zahradě hlavního města Prahy, se sídlem U Trojského zámku 120/3, Praha 7, PSČ 171 00, IČ 00064459, účelově určeného k uzavření darovací smlouvy na podporu chovu tučňáka Humboldtova.
Předkládá: starosta
5. Návrh k přijetí finančního daru ve výši 50.000,- Kč na sportovní akci Kavky 4 Sport pořádanou dne 13. 9. 2025 od společnosti Pražská teplota a.s., sídlem Radlická 364/152, Praha 5, 158 00, IČ: 45273600 a k uzavření darovací smlouvy.
Předkládá. starosta
6. Návrh ke schválení podání projektové žádosti na rekonstrukci dětského hřiště Trnavská v rámci programu „Oranžové hřiště“ nadace ČEZ.
Předkládá: starosta
7. Návrh ke jmenování konkursní komise pro vyhlášené konkursní řízení na vedoucí pracovní místo ředitele Základní školy, Praha 4, Nedvědovo náměstí 140.
Předkládá: pí Michalcová
8. Návrh ke stanovení platu PhDr. Lucie Černé, ředitelky Základní školy s rozšířenou výukou matematiky a přírodovědných předmětů, Praha 4, Na Planině 1393.
Předkládá: pí Michalcová
9. Návrh ke stanovení platu Mgr. Martiny Hudecové, ředitelky Školy Kavčí hory – Mateřské školy, Základní školy a Střední odborné školy služeb, Praha 4, K Sídlišti 840.
Předkládá: pí Michalcová
10. Návrh k pronájmu bytů zvláštního určení v domech s pečovatelskou službou ve smyslu Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy ve svěřené správě městské části Praha 4.
Předkládá: p. Vácha

11. Návrh k uzavření nájemních smluv pro komerční bydlení podle čl. 14. Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy ve svěřené správě městské části Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
 12. Návrh k uzavření nájemní smlouvy pro profesní bydlení podle čl. 15. Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy, ve svěřené správě městské části Praha 4, k bytu č. xx v domě xxxx, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
 13. Návrh k uzavření nájemní smlouvy pro profesní bydlení podle čl. 15. Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy, ve svěřené správě městské části Praha 4, k bytu č. xx v domě xxxx, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
- STAŽEN**
14. Návrh k uzavření nájemní smlouvy pro profesní bydlení podle čl. 15. Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy ve svěřené správě městské části Praha 4, k bytu č. xx v objektu Mateřské školy, Praha 4, xxxx, katastrální území Michle, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
 15. Návrh k uzavření smluvních dokumentů k bytům č. xx a xx, oba v domě xxxx, katastrální území Michle, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
 16. Návrh k žádosti paní D. M., o prominutí úhrady.
Předkládá: p. Vácha
 17. Návrh k ukončení nájmu bytu č. xx v ulici xxxx, Praha 4-Krč.
Předkládá: p. Vácha
 18. Návrh k ukončení nájmu bytu č. xx v ulici xxxx, Praha 4-Krč.
Předkládá: p. Vácha
 19. Návrh k ukončení nájmu bytu č. xx v ulici xxxx, Praha 4-Nusle.
Předkládá: p. Vácha
 20. Návrh k ukončení nájmu bytu č. xx v ulici xxxx, Praha 4-Nusle.
Předkládá: p. Vácha
 21. Návrh k ukončení nájmu bytu č. xx v ulici xxxx, Praha 4-Krč.
Předkládá: p. Vácha
 22. Návrh k ukončení nájemní smlouvy č. SML/2017/0690/OOM/ZS ze dne 9. 6. 2017 a k uzavření nájemní smlouvy na pronájem bytu č. xx v domě xxxx, Praha 4 – Nusle, podle čl. 15. Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy, ve svěřené správě městské části Praha 4.
Předkládá: p. Vácha

23. Návrh k přechodu nájmu bytu č. xx v domě v ulici Na Bitevní pláni xxx, Praha 4 – Nusle.
Předkládá: p. Vácha
24. Návrh k pronájmu nebytové jednotky č. xx (nebytový prostor č. xx) v domě č. p. xx, ul. Podolská xx, katastrální území Podolí, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
25. Návrh k pronájmu nebytových prostor – restaurace s příslušenstvím v objektu č.p. 1013, Novodvorská 151, katastrální území Lhotka, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
26. Návrh ke zveřejnění změny podstatné náležitosti nájemní smlouvy, ve znění dodatku č. 1, na pronájem nebytového prostoru č. 802 v domě č. p. 1496, Nuselská 66, katastrální území Nusle, Praha 4 a ke zrušení usnesení č. 18R-807/2019 ze dne 2. 10. 2019.
Předkládá: p. Vácha
27. Návrh k ukončení nájemní smlouvy č. SML/2022/0769/OOM/MST ze dne 25. 8. 2022 na pronájem garážového stání č. xx v objektu č.p. xxx, Na Strži xx, katastrální území Krč, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
28. Návrh k pronájmu pozemku parc. č. 1921/15, zastavěná plocha a nádvoří, se stavbou bez čp/če, garáží, ul. U Ledáren, katastrální území Braník, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
29. Návrh k vyslovení souhlasu s přesahem požárně nebezpečného prostoru - stavby „Výstavba bytového domu REZIDENCE NAD VINNÝM POTOKEM“, na pozemek parc. č. 2893/1 v katastrálním území Michle.
Předkládá: p. Vácha
30. Návrh k uzavření Dohody o podmínkách revitalizace domu na části pozemku parc. č. 1602/1 v katastrálním území Braník.
Předkládá: p. Vácha
31. Návrh k pronájmu části pozemku parc. č. 2869/190 v katastrálním území Krč.
Předkládá: p. Vácha
32. Návrh k pronájmu pozemku parc. č. 3105/15 v katastrálním území Michle.
Předkládá: p. Vácha
33. Návrh ke zveřejnění záměru prodeje podílu id. 14/108 pozemku parc. č. 2820/2 v k. ú. Záběhlíce.
Předkládá: p. Vácha
34. Návrh k bytovým případům určených pro sociální a dostupné bydlení ve smyslu Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy, ve svěřené správě městské části Praha 4.
Předkládá: p. Vácha

35. Návrh k vydání souhlasného stanoviska se stavebním záměrem „Odstranění garáží při ulici Závišova“ a uzavření Dohody o revitalizaci území v katastrálním území Nusle .
Předkládá: p. Vácha
36. Návrh k uzavření smlouvy o nájmu částí pozemku parc. č. 1602/1 v katastrálním území Braník.
Předkládá: p. Vácha
37. Návrh k výběru budoucího nájemce pozemku parc. č. 2762, zastavěná plocha a nádvoří, se stavbou č.p. 569, rodinný dům a pozemku parc. č. 2763, zahrada, vše v ul. Machovcova 569/4, katastrální území Braník, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha **STAŽEN**
38. Návrh k zahájení zadávacího řízení podle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, vedeného v otevřeném řízení, k zadání nadlimitní veřejné zakázky na dodávky „Modernizace AV techniky pro jednací sál ÚMČ Praha 4 – Tábořská 500“, odesláním oznámení o zahájení zadávacího řízení k uveřejnění do Věstníku veřejných zakázek.
Předkládá: p. Vácha
39. Návrh k zahájení zadávacího řízení podle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, vedeného v otevřeném řízení, k zadání nadlimitní veřejné zakázky na dodávky „Posílení kybernetické bezpečnosti Městské části Praha 4“, odesláním oznámení o zahájení zadávacího řízení k uveřejnění do Věstníku veřejných zakázek.
Předkládá: p. Vácha
40. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se společností FA: JANPE s.r.o., Praha - Praha 4 - Kunratice, Vídeňská 148/132, PSČ 14800, IČO: 27103676 na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „MŠ Alšovy sady č. p. 1023/22a, Praha 4 – rekonstrukce kotelny“.
Předkládá: p. Hušbauer
41. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k úplatnému převodu pozemků parc. č. 2114/39, parc. č. 2114/47, parc. č. 2114/64, parc. č. 2114/68, parc. č. 2114/74 v katastrálním území Krč do vlastnictví hlavního města Prahy.
Předkládá: p. Opa, MBA
42. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k pronájmu částí pozemku parc.č. 2612/145 v katastrálním území Braník.
Předkládá: p. Opa, MBA
43. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k pronájmu pozemku parc.č. 1617/2 v katastrálním území Braník.
Předkládá: p. Opa, MBA
44. Návrh ke schválení dodatku č. 4 ke směrnici o zadávání veřejných zakázek schválené usnesením Rady MČ P4 č. 7R-160/2022 dne 16. 3. 2022.
Předkládá: tajemník
45. Návrh k zahájení nového zadávacího řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, vedeného ve zjednodušeném podlimitním řízení k zadání podlimitní

veřejné zakázky na dodávky „Operativní leasing služebních vozidel pro Úřad MČ Praha 4“
uveřejněním výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele.

Předkládá: tajemník

46. Návrh k uzavření smlouvy o nájmu věcí movitých vč. instalace a deinstalace se společností RABERU s.r.o., sídlem Kamenice 64, 506 01 Konecchlumí, IČ: 21217394, pro volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR ve dnech 3. a 4. 10. 2025.

Předkládá: tajemník

47. Informace o pohledávkách odepsaných dle ustanovení článku V., odst. 5.5. Pravidel pro nakládání s pohledávkami městské části Praha 4 za 2. čtvrtletí 2025.

Předkládá: tajemník

48. Informace o rozhodnutích vedoucího odboru o smluvních pokutách za 2. čtvrtletí 2025.

Předkládá: tajemník

49. Informace - Určení nositelů odpovědí na dotazy a náměty vznesených na 16. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 4 dne 20. 6. 2025.

50. Různé.

Ing. Ondřej Kubín, MBA
starosta MČ Praha 4