

P R O G R A M

5. jednání Rady MČ Praha 4 dne 26. 2. 2025

-
1. Návrh k výběru poskytovatele lázeňských služeb seniorům starším 63 let a držitelům průkazu ZTP s trvalým pobytem na území městské části Praha 4 a k uzavření kupní smlouvy mezi městskou částí Praha 4 a Českou unií sportu, z. s., IČ: 00469548, se sídlem Zátopkova 100/2, 169 00 Praha 6.
Předkládá: pí Michalcová
 2. Návrh k žádosti I. J., o uzavření splátkové dohody.
Předkládá: p. Vácha *materiál na zastupitelstvo*
 3. Návrh k návrhu programu 14. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 4 dne 5. 3. 2025.
Předkládá: starosta
 4. Návrh k uzavření nájemních smluv a dohody o skončení nájmu bytu pro bydlení v domech zvláštního určení s pečovatelskou službou podle čl. 11. Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy ve svěřené správě městské části Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
 5. Návrh k uzavření nájemní smlouvy na pronájem bytu pro profesní bydlení podle čl. 15. Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy, ve svěřené správě městské části Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
 6. Návrh k rozhodnutí o skončení nájmu komerčního bydlení dohodou - byt č. 3, Štúrova 541/37, Praha 4 – Lhotka
Předkládá: p. Vácha
 7. Návrh ke zrušení rozhodnutí pronajmout byt č. 8, Sinkulova 840/71, Praha 4 – Nusle, vybranému žadateli z nabídkového řízení na pronájem komerčního bydlení (ZPB 18/24).
Předkládá: p. Vácha
 8. Návrh na ukončení nájemního vztahu k bytu výpovědí a podání žaloby na vyklizení bytu.
Předkládá: p. Vácha
 9. Návrh ke zrušení usnesení Rady městské části Praha 4 č. 1R-23/2025 ze dne 15. 01. 2025 - k žádosti J. K., o uzavření splátkové dohody.
Předkládá: p. Vácha
 10. Návrh ke zrušení části usnesení Rady městské části Praha 4 č. 1R-15/2025 ze dne 15. 1. 2025 - pronájem nebytových prostor – restaurace s příslušenstvím v objektu č.p. 500, a části pozemku parc. č. 611, vše katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha

11. Návrh k žádosti společnosti Quantcom, a.s., IČ: 281 75 492 o vydání souhlasu s umístěním vnitřního rozvodu optické sítě v objektu č.p. 185, Jitřní 6, katastrální území Hodkovičky, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
12. Návrh k uzavření smlouvy o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy č. SML/2022/0859/OOM/MST ze dne 17. 10. 2022, ve znění dodatku č. 1, na pronájem nemovitostí v ul. Horáčkova 1095, vše katastrální území Krč a Podolí, Praha 4 a k souhlasu ke změně stavby před dokončením.
Předkládá: p. Vácha
13. Návrh k uzavření smlouvy o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy č. 2015/0133/OOM/STAR ze dne 30. 3. 2015 na pronájem garážového stání č. 63 v budově bez čp/če, na pozemku parc. č. 585/46, ul. Točitá, katastrální území Krč, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
14. Návrh ke zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 2019/39, zastavěná plocha a nádvoří, se stavbou bez čp/če, garáží, ul. Hornokrčská, katastrální území Krč, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
15. Návrh ke zveřejnění změny podstatné náležitosti smlouvy o nájmu části pozemku č. 2002/0138/02/NAJE/STAR ze dne 31. 1. 2002.
Předkládá: p. Vácha
16. Návrh k uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu části pozemku č. 2024/0598/OOM/MST ze dne 21. 5. 2024 o nájmu části pozemku parc. č. 1052/173 v katastrálním území Krč, spočívající ve změně umístění předmětu nájmu.
Předkládá: p. Vácha
17. Návrh k uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti cesty č. SML/2024/0902/OOM/MST ze dne 9. 10. 2024 k tíži pozemků parc. č. 9/2 a parc. č. 9/3 v katastrálním území Nusle a k vydání souhlasného stanoviska.
Předkládá: p. Vácha
18. Návrh k pronájmu části pozemku parc. č. 140/70 v katastrálním území Lhotka.
Předkládá: p. Vácha
19. Návrh k pronájmu pozemku parc. č. 1921/24 v katastrální území Braník.
Předkládá: p. Vácha
20. Návrh k uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. SML/2024/0690/OSIO ze dne 24.6.2024 se zhotovitelem ENVIRONMENTAL BUILDING a.s., se sídlem Říčanská 1799, Voděrádky 251 01 Říčany, IČO: 09713662 na realizaci akce „Regenerace parku Nedvědova náměstí a sanace suterénního zdiva ZŠ Nedvědovo náměstí, Praha 4“.
Předkládá: p. Hušbauer

21. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se společností PLÁN PLUS, s.r.o., Hornátecká 1772/19, Kobylisy, 182 00 Praha, IČO: 62917544 na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „ZŠ Na Chodovci, Praha 4 – rekonstrukce školní kuchyně – vypracování PD“. Předkládá: p. Hušbauer
22. Návrh k zahájení zadávacího řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, vedeného ve zjednodušeném podlimitním řízení k zadání podlimitní veřejné zakázky na dodávky „Operativní leasing služebních vozidel pro Úřad MČ Praha 4“ uveřejněním výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele. Předkládá: tajemník
23. Informace o výroční zprávě podle ustanovení § 18 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, za rok 2024. Předkládá: tajemník
24. Různé
25. Návrh k zahájení zadávacího řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, vedeného ve zjednodušeném podlimitním řízení k zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce „ZŠ Křesomyslova 724/2, Praha 4 – rekonstrukce prostor po MŠ“ uveřejněním výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele. Předkládá: p. Hušbauer

Ing. Ondřej Kubín, MBA
starosta MČ Praha 4