



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

Zápis z jednání komise pro řešení pohledávek Rady městské části Praha 4

Číslo jednání:	1/2017	Ze dne: 23.1 .2017	17.30-19.30
Složení komise:	Předseda: Ing.Daniel Kunc Členové: Dominika Krejčová, Mgr. Petr Klíma, Ing. Karel Klíma, Zdeněk Pokorný, Mgr. Zdeněk Drábek, RNDr. Květoslav Vlk, Ph.D.		
přítomni	Ing.Daniel Kunc, Dominika Krejčová, Mgr. Petr Klíma, Ing. Karel Klíma, Zdeněk Pokorný, RNDr. Květoslav Vlk, Ph.D.		
omluven	Mgr. Zdeněk Drábek		
Tajemník komise:	Jitka Peroutková		

Přítomní projednali následující materiály:

- žádosti o prominutí smluvní pokuty a úroku z prodlení
- žádosti o prominutí poplatku a úroku z prodlení
- žádosti o uzavření splátkové dohody

Odsouhlasení programu k jednání :

Hlasování: pro 6x proti zdržel se

Žádost o prominutí smluvních pokuty

1.Nájemce: Gymnázium Duhovka s.r.o. – se sídlem Ortenovo náměstí 1275/34, Praha 7 - Holešovice, IČ 25107186

Pohledávka: 129.957 Kč - smluvní pokuta za pozdní úhradu nájemného a služeb za období 01/15 – 06/16

Nájemní smlouva: č. 0964/98/NAJ/OSM/STAR ze dne 9. 7. 1998, ve znění dodatku 1-6, na pronájem nebytových prostor o celkové výměře 781,52 m², v nemovitosti čp. 250, ul. Boleslavova 1, Praha 4, na pozemku parc. č.122, katastrální území Nusle.

Účel nájmu: provozování gymnázia

Doba nájmu: neurčitá, nájemní vztah trvá.

Komise pro řešení pohledávek po projednání doporučuje: prominout část smluvní pokuty ve výši 65.000 Kč za podmínky úhrady zbylé části ve výši 64.957 Kč do 31.3.2017

Hlasování: pro 6x proti zdržel se

Žádost o prominutí smluvní pokuty

2.Nájemce: Vaněček Lukáš – se sídlem Kaplická 858/41 Praha 4 - Podolí, IČ 01592637

Pohledávka: 36.312 Kč - smluvní pokuta za pozdní úhradu nájemného a záloh na služby za období 09/14-04/16

Nájemní smlouva: ze dne 30. 7. 1997, ve znění dodatku 1 - 6, na pronájem nebytového prostor č. 802, o celkové výměře 88,50 m², v nemovitosti čp. 711, ul. Michelská 57, Praha 4, katastrální území Michle.

Účel nájmu: restaurace

Doba nájmu: neurčitá, nájemní vztah trvá

Komise pro řešení pohledávek po projednání doporučuje:

a) prominout 50% smluvní pokuty

Hlasování: pro 3x proti 1x zdržel se 2x

b) neprominout smluvní pokutu

Hlasování: pro 3x proti 3x zdržel se

3.LE

žádost o splátkovou dohodu

Komise pro řešení pohledávek po projednání doporučuje: uzavřít splátkovou dohodu na dlužné nájemné zálohy na služby za byt za období 6 a 9/2016 v souhrnné výši 11.168 Kč, s dobou splatnosti 15 měsíců

Hlasování: pro 6x proti zdržel se

4. KHaV

žádost o splátkovou dohodu

Komise pro řešení pohledávek po projednání doporučuje: uzavřít splátkovou dohodu na dlužné nájemné a zálohy na služby za období 2-9/2016 ve výši 117.235 Kč s dobou splatnosti 59 měsíců.

Hlasování: pro 6x proti zdržel se

5. ČM

žádost o splátkovou dohodu

Komise pro řešení pohledávek po projednání doporučuje: uzavřít splátkovou dohodu na dlužný nedoplatek vyúčtování služeb za byt za období r. 2012 a 2015 v souhrnné výši 8.147 Kč, s dobou splatnosti 10 měsíců.

Hlasování: pro 6x proti zdržel se

6. VS

žádost o splátkovou dohodu

Komise pro řešení pohledávek po projednání doporučuje: uzavřít splátkovou dohodu na dlužné nájemné za byt za období 3-10/2015 a služby za období r. 2014 a 2015 ve výši 105.766 Kč, nájemné za garáž za období 9,10/2015 ve výši 432 Kč a nezaplacenou fakturu č. 2014900220036 ve výši 3.813 Kč, v součtu 110.011 Kč, s dobou splatnosti 55 měsíců.

Hlasování: pro 6x proti zdržel se

7. KJ

žádost o prominutí poplatku a úroků z prodlení

Komise pro řešení pohledávek po projednání doporučuje: prominout poplatky a úroky z prodlení za pozdní úhrady nájemného a služeb za byt, za období r. 2013 a 2014, a to v plné výši 13.909 Kč.

Hlasování: pro 6x proti zdržel se

8. KM

žádost o prominutí poplatku a úroků z prodlení

Komise pro řešení pohledávek po projednání doporučuje: prominout poplatek z prodlení za pozdní úhradu nedoplatku vyúčtování záloh na služby za byt, za období r. 2014, a to v plné výši 753 Kč.

Hlasování: pro 5x proti zdržel se 1x

9. LG

žádost o prominutí poplatku z prodlení

Komise pro řešení pohledávek po projednání doporučuje: prominout poplatek z prodlení za pozdní úhradu nájemného a služeb za byt, za období 12/2014, 01,02,05,08/2015 a nedoplatku vyúčtování služeb za období r. 2014, a to v plné výši 8.747 Kč.

Hlasování: pro 6x proti zdržel se

10. BZ

žádost o prominutí poplatku z prodlení

Komise pro řešení pohledávek po projednání doporučuje: prominout poplatky a úroky z prodlení za pozdní úhrady nájemného a služeb za období 9-11/2012, 1/2013 a vyúčtování služeb za r. 2012 za byt, a to v plné výši 36.117 Kč.

Hlasování: pro 6x proti zdržel se

11. LE

žádost o uzavření splátkové dohody

Komise Rady pro řešení pohledávek po projednání doporučuje: uzavřít splátkovou dohodu na dlužné nedoplatky z vyúčtování záloh na služby za byt, za období r. 2013, 2014 a 2015 ve výši 25.170 Kč, s dobou splatnosti 84 měsíců.

Hlasování: pro 3x proti zdržel se 3x

12. DE

žádost o uzavření splátkové dohody

Komise Rady pro řešení pohledávek po projednání doporučuje: uzavřít splátkovou dohodu na dlužné nájemné a zálohy na služby za byt, za období 9,11/2016 ve výši 9.404 Kč s dobou splatnosti 18 měsíců.

Hlasování: pro 6x proti zdržel se

13. JM

žádost o uzavření splátkové dohody

Komise Rady pro řešení pohledávek po projednání doporučuje: uzavřít splátkovou dohodu na nezaplacenou fakturu č. 201690220142 za spotřebu plynu ve výši 21.015 Kč, s dobou splatnosti 18 měsíců.

Hlasování: pro 6x proti zdržel se

14. BJ

žádost o uzavření splátkové dohody

Komise Rady pro řešení pohledávek po projednání doporučuje: uzavřít splátkovou dohodu na nedoplatek vyúčtování záloh na služby za období r. 2015 ve výši 4.720 Kč dobou splatnosti 10 měsíců.

Hlasování: pro 6x proti zdržel se

15. RF

žádost o uzavření splátkové dohody

Komise Rady pro řešení pohledávek po projednání doporučuje: uzavřít splátkovou dohodu na nedoplatek vyúčtování záloh na služby za období r. 2013 a 2014 ve výši 10.546 Kč dobou splatnosti 15 měsíců.

Hlasování: pro 6x proti zdržel se

16. SJ

žádost o uzavření splátkové dohody

Komise Rady pro řešení pohledávek po projednání doporučuje: uzavřít splátkovou dohodu na dlužné nájemné a zálohy na služby za byt, za období 1/2015 a 1-8/2016 ve výši 36.682 Kč, dobou splatnosti 40 měsíců.

Hlasování: pro 6x proti zdržel se

Ing. Daniel Kunc
předseda komise pro řešení pohledávek