

P R O G R A M

4. jednání Rady MČ Praha 4 dne 19. 2. 2025

1. Návrh k žádosti L. Š., o uzavření splátkové dohody.
Předkládá: p. Vácha *materiál na zastupitelstvo*
2. Návrh k žádosti V. P., o uzavření splátkové dohody.
Předkládá: p. Vácha *materiál na zastupitelstvo*
3. Návrh k žádosti pana M. J., o prominutí úroků z prodlení.
Předkládá: p. Vácha
4. Návrh k žádosti pana J. V. a paní A. M., o prominutí úhrady.
Předkládá: p. Vácha
5. Návrh k žádosti R. K., o uzavření splátkové dohody.
Předkládá: p. Vácha
6. Návrh k žádosti I. M., o uzavření splátkové dohody.
Předkládá: p. Vácha
7. Návrh k žádostem o uzavření splátkových dohod.
Předkládá: p. Vácha
8. Návrh k uzavření dohody o skončení nájmu bytu pro profesní bydlení podle čl. 15. Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy ve svěřené správě městské části Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
9. Návrh k uzavření dodatků k nájemním smlouvám pro bydlení v domech zvláštního určení s pečovatelskou službou podle čl. 11. Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy ve svěřené správě městské části Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
10. Návrh ke zveřejnění oznámení záměru pronajmout volné byty pro komerční bydlení podle čl. 14. Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy ve svěřené správě městské části Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
11. Návrh k uzavření nájemní smlouvy na pronájem bytu pro profesní bydlení podle čl. 15. Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy, ve svěřené správě městské části Praha 4.
Předkládá: p. Vácha

12. Návrh k bytovým případům určených pro sociální a dostupné bydlení ve smyslu Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy ve svěřené správě městské části Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
13. Návrh k nájmu bytu č. 1 v domě Jeremenkova 725/90, katastrální území Podolí, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
14. Návrh k pronájmu nebytového prostoru č. 801 v domě č. p. 225, ul. Mečislavova 10, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
15. Návrh k pronájmu nebytového prostoru č. 803 v domě č. p. 414, ul. Mečislavova 11, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
16. Návrh k pronájmu nebytového prostoru č. 801 v domě č. p. 1245, ul. 5. května 49, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
17. Návrh k pronájmu nebytových jednotek č. 845/808 a č. 845/811 v domě č. p. 845, ul. Na Pankráci 18, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
18. Návrh k pronájmu nebytového prostoru č. 209 v domě č. p. 953, ul. Za Zelenou liškou 1a, katastrální území Krč, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
19. Návrh ke krátkodobému pronájmu nebytových prostor – velkého sálu v Kulturním centru Spořilov, Hlavní 1402/141, katastrální území Záběhlice, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
20. Návrh k uzavření smlouvy o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy ze dne 16. 5. 2016, ve znění dodatku č. 1, a k uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě ze dne 16. 5. 2016, ve znění dodatku č. 1, na pronájem nebytové jednotky č. 1358/402 v domě č. p. 1358, ul. Čestmírova 25, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
21. Návrh k udělení souhlasu s umístěním sídla a souhlasu s podnájmem části nebytových prostor v objektu č.p. 1223, Vikova 4, katastrální území Krč, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
22. Návrh k uzavření dodatku č. 8, v úplném znění, k nájemní smlouvě ze dne 28. 2. 2000, ve znění pozdějších dodatků, na pronájem nebytové jednotky č. 798/301 v domě č. p. 798, ul. 5. května 62, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha

23. Návrh k uzavření smlouvy o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy č. SML/2022/0859/OOM/MST ze dne 17. 10. 2022, ve znění dodatku č. 1, na pronájem nemovitostí v ul. Horáčkova 1095, vše katastrální území Krč a Podolí, Praha 4 a k souhlasu ke změně stavby před dokončením.
PŘERUŠENO
Předkládá: p. Vácha
24. Návrh k žádosti společnosti Gym Prag s.r.o., IČ 289 24 428, o prominutí úroků z prodlení a smluvní pokuty.
Předkládá: p. Vácha
25. Návrh k žádosti spolku Český svaz bojovníků za svobodu, IČ 004 42 755, o prominutí úhrady služeb za období roku 2022.
Předkládá: p. Vácha
26. Návrh k žádosti společnosti Česká nemocniční s.r.o., IČ 041 82 243, o uzavření splátkové dohody.
Předkládá: p. Vácha
27. Návrh k pronájmu části pozemku – parkovací stání č. 303 na pozemku parc. č. 268, ve dvoře domu č. p. 140, ul. Čestmírova 12, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
28. Návrh k pronájmu garážových stání v ulici Točitá, katastrální území Krč, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
29. Návrh k ukončení nájemní smlouvy č. 2016/1475/OOM/ZST ze dne 13. 12. 2016 na pronájem garážového stání č. 43 v ulici Točitá, katastrální území Krč, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
30. Návrh k uzavření Smlouvy o podnájmu částí pozemku parc. č. 5843/1 v katastrálním území Záběhlice.
Předkládá: p. Vácha
31. Návrh k pronájmu části pozemku parc. č. 2869/190 v katastrální území Krč.
Předkládá: p. Vácha
32. Návrh k rozhodnutí o bytových případech.
Předkládá: p. Vácha
33. Návrh k uzavření dodatku č. 8 smlouvy č.2014/0840/OHOS ze dne 29.7.2014 o poskytnutí programového vybavení DATACENTRUM Klient-Aplikační server-SQL server (DC2) a jeho servisu se společností DATACENTRUM systems & consulting, a. s., sídlem Písnická 30/13, 142 00 Praha 4-Kamýk, IČ: 25631721.
Předkládá: p. Vácha
34. Návrh k rozhodnutí v zadávacím řízení vedeném ve zjednodušeném podlimitním řízení k zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce „BD Krchlebská č. p. 1888 a č. p. 1890, Praha 4 – zateplení domů“ zahájeném uveřejněním výzvy k podání nabídek dne 17. 12. 2024 na profilu zadavatele.
Předkládá: p. Hušbauer

35. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 ke změně povinnosti zachovat využití pozemku parc.č. 2039/8 v katastrálním území Braník jako parkoviště.
Předkládá: Opa, MBA
36. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 ke směně části pozemku parc.č. 2839 v katastrálním území Braník za části pozemku parc.č. 1485 v katastrálním území Braník.
Předkládá: Opa, MBA
37. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k pronájmu části pozemku parc.č. 3124/82 v katastrálním území Braník.
Předkládá: Opa, MBA
38. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k prodeji částí pozemků parc.č. 2612/140 a 3038 v katastrálním území Braník.
Předkládá: Opa, MBA
39. Návrh ke zprávě o vyřizování stížností, oznámení, podnětů a petic občanů evidovaných Úřadem městské části Praha 4, o kontrolní činnosti prováděné odborem interního auditu a kontroly a organizačními jednotkami Úřadu městské části Praha 4 během roku 2024.
Předkládá: tajemník
40. Návrh k zahájení zadávacího řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, vedeného ve zjednodušeném podlimitním řízení k zadání podlimitní veřejné zakázky na dodávky „Operativní leasing služebních vozidel pro Úřad MČ Praha 4“ uveřejněním výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele.
Předkládá: tajemník **PŘERUŠENO**
41. Návrh ke změně funkčního schématu Úřadu městské části Praha 4 pro rok 2025.
Předkládá: tajemník
42. Různé
43. Návrh k žádosti městské části Praha 4 na poskytnutí dotací z investiční rezervy pro městské části v rozpočtu vlastního hl.m. Prahy na rok 2025.
Předkládá: starosta
44. Návrh k uzavření dodatku č. 37 k nájemní smlouvě č. 1551/08/NAJE/OMO/ZST ze dne 17. 12. 2008, ve znění pozdějších dodatků, se společností 4-Majetková, a.s., IČ: 284 77 456.
Předkládá: p. Vácha
45. Návrh k rozhodnutí v zadávacím řízení vedeném ve zjednodušeném podlimitním řízení k zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce „ZŠ a MŠ Sdružení, objekt MŠ Družstevní ohoz 1308, Praha 4 – rekonstrukce kuchyně“ zahájeném uveřejněním výzvy k podání nabídek dne 18. 12. 2024 na profilu zadavatele
Předkládá: Hušbauer

Ing. Ondřej Kubín, MBA
starosta MČ Praha 4