

P R O G R A M

7. jednání Rady MČ Praha 4 dne 29. 3. 2023

1. Návrh ke schválení účetní závěrky městské části Praha 4 za rok 2022 a účetních závěrek příspěvkových organizací zřízených městskou částí Praha 4 za rok 2022.
Předkládá: starosta
2. Návrh k udělení dotací městské části Praha 4 na rok 2023 na podporu v oblastech: sportovních a tělovýchovných aktivit; kulturní a spolkové činnosti; podporu bezpečnosti dětí a mládeže, rizikového chování dětí a mládeže a podpora organizací zabývajících se snižováním rizik v oblasti prevence drogových závislostí; sociální a zdravotní; rodinné politiky a integrace cizinců a národnostních menšin; životního prostředí
Předkládá: starosta ***materiál na zastupitelstvo***
3. Návrh k pronájmu volných bytů ve smyslu „Závazného postupu při pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hl.m. Prahy svěřených městské části Praha 4“.
Předkládá: Bc. Hroza
4. Návrh k rozhodnutí o bytových případech.
Předkládá: Bc. Hroza
5. Návrh k bytovým případům u bytů ze sociálních důvodů.
Předkládá: Bc. Hroza
6. Návrh k upuštění od vymáhání a definitivnímu odpisu pohledávek.
Předkládá: Bc. Hroza
7. Návrh ke zveřejnění záměru prodeje jednotek č. 1045/1, 1045/301 a 1045/402 v domě č.p. 1045, 5. května 28, včetně ideálního spoluvlastnického podílu ve výši 1498/7899 na společných částech domu a na zastavěném pozemku parc. č. 2001, vše katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
8. Návrh ke zveřejnění záměru prodeje nebytové jednotky č. 976/601 v domě č. p. 976, Podle Kačerova 3, katastrální území Michle, Praha 4, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu a na zastavěném pozemku parc. č. 1993, vše katastrální území Michle, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
9. Návrh ke zveřejnění změny podstatné náležitosti nájemní smlouvy č. 2013/1177/OOM/STAR ze dne 23. 10. 2013, ve znění dodatku č. 1 ze dne 1. 12. 2021 - pronájem nebytových prostor č. 304 v objektu č.p. 1219, Pujmanové 8, katastrální území Krč, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
10. Návrh k uzavření smlouvy o výpůjčce nebytového prostoru č. 800 v domě č. p. 372, ul. Tábořská 36, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza

11. Návrh ke zveřejnění záměru výpůjčky nebytových prostor v objektu č. p. 1013, Novodvorská 151, katastrální území Lhotka, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
12. Návrh k pronájmu nebytových prostor (restaurace, sklady) v objektu č.p. 1683, Na Strži 40, Praha 4, katastrální území Krč.
Předkládá: Bc. Hroza-PŘERUŠENO
13. Návrh k poskytnutí slevy z nájemného za pronájem nebytového prostoru č. 402, v objektu č. p. 1683, ul. Na Strži 40, katastrální území Krč, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
14. Návrh k poskytnutí slevy z nájemného za pronájem nebytových prostorů č. 29, č. 303 a č. 307 - skladů - v objektu č. p. 1683, ul. Na Strži 40, katastrální území Krč, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
15. Návrh k uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 29/2010/NAJE/OBYP/ZST ze dne 14. 1. 2010, ve znění smlouvy o postoupení ze dne 1. 3. 2021 – NP č. 300 v objektu Pujmanové 1219/8, katastrální území Krč, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
16. Návrh k pronájmu nebytového prostoru č. 303 – garáže v domě č.p. 1040, Na Strži 30, katastrální území Krč, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
17. Návrh ke zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 2019/32, zastavěná plocha a nádvoří, se stavbou bez čp/če, garáží, ul. Hornokrčská, katastrální území Krč, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
18. Návrh k uzavření dodatku č. 4 k nájemní smlouvě č. 2020/0617/OOM/MST ze dne 16. 7. 2020, ve znění pozdějších dodatků – Boleslavova 250/1, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
19. Návrh k uzavření dodatku č. 7 ke smlouvě o nájmu č. 0198/99/NAJ/OSM/STAR ze dne 3. 3. 1999, ve znění pozdějších dodatků, se Zdravotnickou záchrannou službou hl. m. Prahy, IČ: 006 38 927– Nad Malým mýtem 1856/2c, katastrální území Braník, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
20. Návrh k uzavření smluv o postoupení práv a povinností ze smlouvy o výpůjčce č. SML/2022/0863/OOM/MST ze dne 19. 10. 2022 a č. SML/2022/0902/OOM/MST ze dne 7. 11. 2022 uzavřených s organizací Ukrajinsko Evropská Perspektiva, IČ: 725 41 954.
Předkládá: Bc. Hroza
21. Návrh k uzavření Dohody o podmínkách revitalizace domu na části pozemku parc. č. 1264/42 v katastrálním území Krč.
Předkládá: Bc. Hroza
22. Návrh k uzavření smlouvy o výpůjčce části pozemku parc. č. 3126/19, v k. ú. Braník.
Předkládá: Bc. Hroza

23. Návrh ke zveřejnění záměru prodeje id. 4252/301538 pozemku parc. č. 387 v katastrálním území Podolí.
Předkládá: Bc. Hroza
24. Návrh ke zveřejnění záměru prodeje části pozemku parc. č. 1255/28 označené jako pozemek parc. č. 1255/58 v katastrálním území Krč.
Předkládá: Bc. Hroza
25. Návrh k uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k tíži pozemku parc. č. 227/11, v k. ú. Michle.
Předkládá: Bc. Hroza
26. Návrh k vydání souhlasného stanoviska k umístění výparníku nad pozemek parc. č. 615/2 v katastrálním území Nusle.
Předkládá: Bc. Hroza
27. Návrh k vydání souhlasného stanoviska s výměnou vjezdové brány na pozemku parc. č. 3066/3, v katastrálním území Braník.
Předkládá: Bc. Hroza-PŘERUŠENO
28. Návrh k uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemků č. 2019/0715/OOM/MST ze dne 31. 7. 2019, dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemků č. 2019/1145/OOM/MST ze dne 30. 9. 2019, dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemků č. 2020/0862/OOM/MST ze dne 1. 12. 2020 a dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemků č. 2021/0105/OOM/MST ze dne 27. 4. 2021.
Předkládá: Bc. Hroza
29. Návrh k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě k tíži pozemků parc. č. 2844/1 a 2845/1, oba v katastrálním území Braník.
Předkládá: Bc. Hroza
30. Návrh k nabídce na úplatné nabytí stavby bez čp/če, garáže, na pozemku parc. č. 2893/16, zastavěná plocha a nádvoří, katastrální území Michle, Praha 4.
Předkládá Bc. Hroza ***materiál na zastupitelstvo***
31. Návrh k žádosti společnosti Česká nemocniční s.r.o., IČ 04182243, o prominutí úroků z prodlení a částečné úhrady faktury.
Předkládá: Bc. Hroza-STAZENO
32. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se společností TREND technologie, s.r.o., se sídlem Koněvova 1107/54, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČ: 256 55 710 na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Rekonstrukce kotelen v MŠ Trojlístek, obj. Hudečkova 893 a v MŠ Bota, obj. Tábořská 122, Praha 4“.
Předkládá: p. Hušbauer
33. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se společností VALIZOL CZ s.r.o., Braunerova 563/7, Libeň, 180 00 Praha 8, IČ: 02939959 na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „BD Krchlebská č. p. 1888 a č. p. 1890, Praha 4 - oprava střech“.
Předkládá: p. Hušbauer-STAZENO

34. Návrh k rozhodnutí v zadávacím řízení vedeném ve zjednodušeném podlimitním řízení k zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce „ZŠ Poláčkova 1067, Praha 4 – rekonstrukce školní kuchyně“ zahájeném uveřejněním výzvy k podání nabídek dne 2. 2. 2023 na profilu zadavatele.
Předkládá: p. Hušbauer
35. Návrh k akčnímu plánu zlepšování místní Agendy 21 na rok 2023.
Předkládá: RNDr. Hrdinka, Ph.D.
36. Návrh k rozhodnutí ve věci veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Výměna písku v pískovištích a doplnění dopadových ploch na dětských hřištích ve správě MČ Praha 4“ dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
Předkládá: RNDr. Hrdinka, Ph.D.
37. Návrh k udělení souhlasu s použitím dotace hlavního města Prahy pro rok 2023 – Program podpory aktivit městských částí hl. m. Prahy v oblasti pomoci lidem bez domova na lokální úrovni, v Opatření č. 1 Nízkoprahové služby pro osoby bez domova, uzavření smlouvy o zajištění služeb mezi městskou částí Praha 4 a organizací NADĚJE a ke zmocnění k podpisu smlouvy.
Předkládá: Ing. Lacko
38. Návrh ke zprávě o provedené inventarizaci majetku a závazků MČ Praha 4 a ve všech příspěvkových organizacích k 31. 12. 2022.
Předkládá: Ing. Englová
39. Informace o pohledávkách odepsaných dle ustanovení článku V., odst. 5.5. Pravidel pro nakládání s pohledávkami městské části Praha 4 za 1. čtvrtletí 2023.
Předkládá: Ing. Englová
40. Informace o rozhodnutích vedoucího odboru o smluvních pokutách za 1. čtvrtletí 2023.
Předkládá: Ing. Englová
41. Různé.
42. Návrh k rozpočtovým opatřením za měsíc březen 2023, kterými se mění závazné ukazatele rozpočtu na rok 2023 a ke změně finančního plánu ekonomické činnosti.
Předkládá: starosta

Ing. Ondřej Kubín, MBA
starosta MČ Praha 4