

P R O G R A M

2. jednání Rady MČ Praha 4 dne 29. 1. 2025

1. Návrh k vyjádření podpory MČ Praha 4 k podání žádosti spolku Spartak Praha 4 z.s. v rámci dotačního investičního programu vyhlášeného Národní sportovní agenturou v souvislosti se stavebním záměrem „Novostavba tribuny a atletického tunelu u atletického stadionu, Praha – Dědkanka“.
Předkládá: starosta
2. Návrh zajištění zápisu dětí do mateřských škol zřizovaných městskou částí Praha 4 pro školní rok 2025/2026 a ke stanovení výjimky z počtu dětí ve třídě mateřské školy.
Předkládá: Michalcová
3. Návrh k zajištění provozu v mateřských školách zřizovaných MČ Praha 4 v období červenec a srpen 2025 a k zajištění činnosti školských zařízení pro zájmové vzdělávání (školních družin) v době hlavních prázdnin 2025.
Předkládá: Michalcová
4. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k záměru podat u Ministerstva vnitra ČR žádost o poskytnutí dotace ze státního rozpočtu v rámci programu „Projekty obcí na podporu integrace držitelů dočasné ochrany na lokální úrovni v roce 2025“ realizaci projektu „Žijeme na čtyřce společně 2025“.
Předkládá: Michalcová
5. Návrh k valorizaci nájemného.
Předkládá: p. Vácha
6. Návrh k uzavření nájemní smlouvy pro profesní bydlení podle čl. 15. Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy ve svěřené správě městské části Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
7. Návrh k uzavření nájemních smluv pro komerční bydlení, po zveřejnění oznámení záměru pronajmout volné byty v rámci 5. kola r. 2024, podle čl. 14. Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy ve svěřené správě městské části Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
8. Návrh k rozhodnutí o obnovení nájemního vztahu a uzavření nájemní smlouvy pro komerční bydlení k bytu č. 4, o velikosti 1+1 ve 2. podlaží domu v ul. Na Kolečném statku 386/3, Praha 4, podle čl. 14. Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy ve svěřené správě městské části Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
9. Návrh k rozhodnutí o bytových případech.
Předkládá: p. Vácha

10. Návrh k pronájmu bytů zvláštního určení v domech s pečovatelskou službou ve smyslu Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy ve svěřené správě městské části Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
11. Návrh k rozhodnutí o uzavření dodatků ke smlouvám o nájmu bytu pro krizové bydlení osob válečných uprchlíků z Ukrajiny s dočasnou ochranou.
Předkládá: p. Vácha
12. Návrh ke stavebním úpravám bytů č. 9 a č. 10 v domě v ulici xxxxx, Praha 4 – Michle, vedoucích ke sloučení bytů, nákladem nájemce bytu č. 10, xxxxxx.
Předkládá: p. Vácha
13. Návrh k udělení souhlasu k podnájmu nebytového prostoru č. 204 v domě č.p. 104, Pod Vyšehradem 1, katastrální území Podolí, Praha 4, nájemci Podolská ordinace s.r.o., IČO: 29040434.
Předkládá: p. Vácha
14. Návrh ke zveřejnění změny podstatné náležitosti nájemní smlouvy na pronájem nebytové jednotky č. 798/303 v domě č. p. 798, 5. května 62, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
15. Návrh ke zveřejnění změny podstatné náležitosti nájemní smlouvy, ve znění dodatků č. 1 a 2, na pronájem nebytového prostoru č. 401 v domě č. p. 702, Na Veselí 48, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
16. Návrh k udělení souhlasu vlastníka sousedního pozemku se stavbou „Částečné zastřešení dvora v objektu Vladimírova, Praha 4“ .
Předkládá: p. Vácha
17. Návrh k souhlasu s odepisováním technického zhodnocení – Svatoslavova 333/4, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
18. Návrh ke zveřejnění záměru pronájmu garážového stání č. 72 v budově bez čp/če, na pozemku parc. č. 585/47, ul. Točitá, katastrální území Krč, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
19. Návrh ke zveřejnění změny podstatné náležitosti nájemní smlouvy č. 2015/0133/OOM/STAR ze dne 30. 3. 2015 na pronájem garážového stání č. 63 v budově bez čp/če, na pozemku parc. č. 585/46, ul. Točitá, katastrální území Krč, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
20. Návrh k uzavření smlouvy o umístění podzemních kotev do pozemku parc. č. 2612/286 v katastrálním území Braník.
Předkládá: p. Vácha

PŘERUŠENO

21. Návrh k žádosti společnosti CETIN a.s., IČ: 040 84 063 o vydání souhlasu s umístěním optické přípojky a vnitřního rozvodu v bytovém domě č.p. 840, Sinkulova 71, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
22. Návrh k žádosti společnosti CETIN a.s., IČ: 040 84 063 o vydání souhlasu s umístěním optické přípojky a vnitřního rozvodu v bytovém domě č.p. 1151, Viktorinova 3, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
23. Návrh k uzavření smlouvy o pronájmu pozemků parc. č. 1899, 1900, 1902, 1903, 1905, 1907/1, 1909, 1911/3, 1912, 1913, 1914, 1917, 1918/1, 1918/2, 1919/1, 1919/4 a 1919/5, vše v katastrálním území Braník, se společností KRAKONOŠOVO s.r.o..
Předkládá: p. Vácha
24. Návrh k rozhodnutí v zadávacím řízení, vedeném v otevřeném řízení, k zadání nadlimitní veřejné zakázky na dodávky „Výběr dodavatele pro dodávky hardware pro městskou část Praha 4“, zahájeném uveřejněním oznámení ve Věstníku veřejných zakázek dne 5.11.2024 a uveřejněním pod evidenční číslem veřejné zakázky Z2024-055559.
Předkládá: p. Vácha
25. Návrh k uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML/2024/0105/OSIO ze dne 5.3.2024 se společností R-Projekt 07 Praha, s.r.o., Ke Strašnické 1795/8, 100 00 Praha 10, IČO: 03520358 na vypracování projektové dokumentace stavby včetně související inženýrské činnosti akce „Revitalizace koupaliště Lhotka, Praha 4 – II. etapa, 2. část“.
Předkládá: p. Hušbauer
26. Návrh ke schválení nového Organizačního řádu Ústavu sociálních služeb v Praze 4, příspěvková organizace.
Předkládá: Ing. Lacko
27. Návrh ke změně vzorové smlouvy o dílo na zhotovení projektové dokumentace a dodávky souvisejících prací a ke zrušení vzorových obchodních podmínek městské části Praha 4 tvořících přílohu této smlouvy.
Předkládá: tajemník
28. Návrh ke schválení vzorové smlouvy o dílo na zhotovení studie.
Předkládá: tajemník
29. Různé
30. Návrh k uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o vytvoření integrovaného webu městské části Prahy 4 a poskytování související servisní podpory č. SML/2024/0610/OHOS dne 24. 5. 2024, s poskytovatelem sdružením s názvem „Společnost SEVITECH“, které tvoří vedoucí společník: SEVITECH CZ s.r.o., IČO 07081561, se sídlem Na strži 2102/61a, Krč, 140 00 Praha 4, a společník: SYNCHRONIX, a.s., IČO 31605052, se sídlem Kalinčiakova 33, Bratislava - mestská časť Nové Mesto 831 04.
Předkládá: p. Vácha

31. Návrh k uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o poskytování právních služeb s JUDr. Marcelou Dopitovou
Předkládá: tajemník
32. Návrh ke schválení rozpočtových opatření za měsíc leden 2025, kterými se mění závazné ukazatele rozpočtu na rok 2025
Předkládá: starosta
33. Návrh na ukončení nájemního vztahu k bytu výpovědí a podání žaloby na vyklizení bytu.
Předkládá: p. Vácha
34. Návrh k ukončení nájemní smlouvy č. SML/2023/0829/OOM/MST ze dne 11. 10. 2023 a k uzavření nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 15 v domě 5. května 1245/49, Praha 4 – Nusle, podle čl. 15. Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy, ve svěřené správě městské části Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
35. Návrh k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemenek tíži pozemků parc. č. 1625/2, parc. č. 1625/4 parc. č. 1726/1 , parc. č. 1727/1, parc. č. 1752, vše v k. ú. Krč, a pozemky parc. č. 227/13, parc. č. 236/1 m, parc. č. 272/9 a parc. č. 277, vše v k. ú. Michle.
Předkládá: p. Vácha
36. Návrh k rozhodnutí ve věci veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Smlouva o úklidu veřejných prostranství prostřednictvím zametacího stroje“ dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
Předkládá: RNDr. Hrdinka, Ph.D.

Ing. Ondřej Kubín, MBA
starosta MČ Praha 4