



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

Zápis z jednání komise pro řešení pohledávek Rady městské části Praha 4

Číslo jednání:	5/2017	Ze dne: 11. 12. 2017	18.00 – 20.00
Složení komise:	Předseda: Ing. Daniel Kunc Členové: Dominika Krejčová, Mgr. Petr Klíma, Ing. Karel Klíma, Zdeněk Pokorný, Mgr. Zdeněk Drábek, RNDr. Květoslav Vlk, Ph.D.		
přítomni	Ing. Daniel Kunc, Dominika Krejčová, Ing. Karel Klíma, RNDr. Květoslav Vlk, Ph.D.		
omluven	Mgr. Petr Klíma, Mgr. Zdeněk Drábek		
Tajemník komise:	Jitka Peroutková		

Přítomní projednali následující materiály:

- žádosti o uzavření splátkové dohody
- žádosti o prominutí poplatku z prodlení

Odsouhlasení programu k jednání:

Hlasování: pro 4x proti zdržel se

1. TJ, RB

žádost o uzavření splátkové dohody

byť 2+kk výměra 52,42m² nájemné 4.353 Kč/měs. zálohy na služby 4.080 Kč/měs

nájemní smlouva od 10.7.2013 na dobu určitou do 9.7.2017

nájemní vztah skončil dohodou o ukončení nájmu dne 26.6.2017

byť předán dne 26.6.2017

Pohledávka 31.776 Kč – dlužné nájemné a služby za 3,4,5,6/2017

Komise pro řešení pohledávek po projednání doporučuje: uzavřít splátkovou dohodu na dlužné nájemné a služby za byť za období 3,4,5,6/2017 v celkové výši 31.776 Kč, s dobou splatnosti 18 měsíců.

Splátky 17x 1.800 Kč 1x 1.176

Hlasování: pro 4x proti zdržel se

2. NJ

žádost o uzavření splátkové dohody

byť 1+1 výměra 29,8m² nájemné 3.601 Kč/měs. zálohy na služby 1.734 Kč/měs.

nájemní smlouva na dobu určitou od 24.9.2017 do 24.9.2019

Pohledávka 16.651 Kč – nedoplatek vyúčtování záloh na služby za období r. 2016.

Komise pro řešení pohledávek po projednání doporučuje: uzavřít splátkovou dohodu na dlužný nedoplatek vyúčtování záloh na služby za byť, za období r. 2016 ve výši 16.651 Kč, s dobou splatnosti 18 měsíců.

Splátky 17x 950 Kč 1x 501 Kč

Hlasování: pro 4x proti zdržel se

3. CM

žádost o splátkovou dohodu

byť 2+1 výměra 53,9m² nájemné 6.260 Kč/měs. zálohy na služby 1.909 Kč/měs.

nájemní vztah od 29.5.1992 na dobu neurčitou

nájemní vztah trvá

Pohledávka 17.462 Kč – nedoplatek vyúčtování záloh na služby za období r. 2015 a 2016.

Komise pro řešení pohledávek po projednání doporučuje: uzavřít splátkovou dohodu na dlužný nedoplatek vyúčtování záloh na služby za období r. 2015 a 2016, za byt ve výši 17.462 Kč, s dobou splatnosti 35 měsíců.

splátky 34x 500 1x 462

Hlasování: pro 4x proti zdržel se

4. KV

žádost o splátkovou dohodu

byt 2+1 výměra 66,9m² nájemné 8.405 Kč/měs. zálohy na služby 2.797 Kč/měs.

nájemní vztah od 16.3.1993 na dobu neurčitou
nájemní vztah trvá

Pohledávka 8.171 Kč – nedoplatek z vyúčtování záloh na služby za období r. 2016

Komise pro řešení pohledávek po projednání doporučuje: uzavřít splátkovou dohodu na dlužný nedoplatek z vyúčtování záloh na služby za období r. 2016, za byt ve výši 8.171 Kč, s dobou splatnosti 9 měsíců

splátky 8x 1.000 Kč 1x 171 Kč

Hlasování: pro 4x proti zdržel se

5. KV

žádost o splátkovou dohodu

byt 1+0 výměra 21,55m² nájemné 1.102 Kč/měs. zálohy na služby 952 Kč/měs.
bez topení a ohřevu vody

nájemní vztah od 8.3.2016 na dobu určitou
nájemní vztah do 8.3.2018

Pohledávka 4.435 Kč – nedoplatek z vyúčtování záloh na služby za období r. 2016 a dlužné nájemné a záloha na služby za 10/2017.

Komise pro řešení pohledávek po projednání doporučuje: uzavřít splátkovou dohodu na dlužný nedoplatek z vyúčtování záloh na služby za období r. 2016 a dlužné nájemné a záloha na služby za 10/2017, za byt ve výši 4.435 Kč, s dobou splatnosti 15 měsíců.

Splátky 14x 300 1x 235

Hlasování: pro 4x proti zdržel se

6. SJ

žádost o uzavření splátkové dohody

byt 1+1 výměra 30,1m² nájemné 3.667 Kč/měs. zálohy na služby 750 Kč/měs.
bez topení a ohřevu vody

nájemní smlouva od 9.12.2014 na dobu neurčitou

nájemní vztah trvá

Pohledávka 9.766 Kč – faktura za vyklizení věcí neoprávněně uskladněných ve společných prostorách domu

Komise pro řešení pohledávek po projednání doporučuje: uzavřít splátkovou dohodu na dlužné náklady za vyklizení věcí neoprávněně uskladněných ve společných prostorách domu náležejících nájemci bytu s dobou splatnosti 18 měsíců.

Splátky 17x 550 Kč 1x 416 Kč

Hlasování: pro 4x proti zdržel se

7. ČP

žádost o prominutí poplatku z prodlení

byt 1+1 výměra 52,87m² nájemné 5.634 Kč/měs. zálohy na služby 1.222 Kč/měs. bez
topení a ohřevu vody

nájemní vztah od 1.8.2003 na dobu neurčitou

nájemní vztah skončil dne 31.3.2014 dohodou

byt předán dne 31.3.2014

Pohledávka 15.669 Kč – poplatky z prodlení za pozdní úhrady nájemného a služeb

Komise pro řešení pohledávek po projednání doporučuje: prominout poplatky z prodlení za pozdní úhrady nájemného a služeb za byt, a to v plné výši 15.669 Kč.

Hlasování: pro 4x proti zdržel se

8. HJ

žádost o prominutí poplatku z prodlení

byt 2+1 výměra 59,4m² nájemné 6.780 Kč/měs. zálohy na služby 4.997 Kč/měs.

nájemní vztah od 1.2.2013 na dobu určitou do 1.2.2018

Pohledávka 174.108 Kč – poplatky a úroky z prodlení za pozdní úhrady nájemného a služeb za období od 12/2014 do 10/2017.

Mgr. Petr Štěpánek Csc., starosta MČ P4
Ing. Michal Kárník, tajemník úřadu MČ P4
Radovan Vašek, vedoucí OOM ÚMČ P4
4-Majetková, a.s.
organizační oddělení KST ÚMČ P4