

P R O G R A M
4. jednání Rady MČ Praha 4 dne 28.2.2024

1. Návrh k návrhu na schválení rozpočtů příspěvkových organizací, jejichž zřizovatelem je městská část Praha 4 na rok 2024 a střednědobých výhledů rozpočtu příspěvkových organizací zřízených městskou částí Praha 4 na roky 2025 a 2026.
Předkládá: starosta
2. Návrh k návrhu na schválení aktualizace odpisových plánů hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku příspěvkových organizací zřízených městskou částí Praha 4.
Předkládá: starosta
3. Návrh k uzavření dodatku č. 9 ke smlouvě o zajištění výroby novin MČ Praha 4 (Tučňák) ze dne 5. 11. 2007.
Předkládá: starosta
4. Návrh k rozšíření pověření tajemníka úřadu jednáním ve věci nájemní smlouvy ze dne 2. 8. 2011 mezi městskou částí Praha 4 a společností Budějovická investiční fond s proměnným základním kapitálem a.s., IČ:24261386, se sídlem: Antala Staška 1670/80, Krč, 140 00 Praha 4.
Předkládá: starosta
5. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k žádosti Základní školy BASIS Praha, s.r.o., se sídlem Nad Tejnkou 391/10a, Břevnov, 169 00 Praha 6, IČO: 06957013, k zápisu do rejstříku škol a školských zařízení soukromé školy Základní škola BASIS Praha, s účinností od 1. 9. 2024.
Předkládá: pí Michalcová
6. Návrh k zaujetí stanoviska k navýšení kapacity základní školy, školní družiny a školního klubu ScioŠkoly Praha Nusle – základní školy, s.r.o. se sídlem Boleslavova 250/1, Nusle, 140 00 Praha 4.
Předkládá: pí Michalcová
7. Návrh k uzavření smlouvy o poskytování IT služby mezi MČ Praha 4 a hlavním městem Prahou, IČO: 00064581, se sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1.
Předkládá: pí Michalcová
8. Návrh k poskytnutí finanční odměny ředitelům mateřských a základních škol zřizovaných MČ Praha 4 u příležitosti Dne učitelů.
Předkládá: pí Michalcová
9. Návrh ke změně výše platu Ing. Tomáše Červinky, MBA, ředitele Základní školy, Praha 4, Poláčkova 1067.
Předkládá: pí Michalcová
10. Návrh k pronájmu bytů zvláštního určení v domech s pečovatelskou službou ve smyslu Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy ve svěřené správě městské části Praha 4.
Předkládá: p. Vácha

11. Návrh k pronájmu volných bytů ve smyslu Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy ve svěřené správě městské části Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
12. Návrh k rozhodnutí o bytových případech.
Předkládá: p. Vácha
13. Návrh k upuštění od vymáhání a definitivnímu odpisu pohledávky evidované za panem J. CH.
Předkládá: p. Vácha
14. Návrh na poskytnutí slevy z nájemného pro nájemce v domě na adrese Tábořská 378/44, Praha 4 – Nusle.
Předkládá: p. Vácha
15. Návrh k vydání souhlasu vlastníka sousedního pozemku se stavbou „STAVEBNÍ ÚPRAVY RD PODOLÍ“ na pozemcích parc. č. 1558 a 1559 v katastrálním území Podolí
Předkládá: p. Vácha
16. Návrh k uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce č. SML/2022/0863/OOM/MST ze dne 19. 10. 2022, ve znění smlouvy o postoupení ze dne 12. 4. 2023 – NP č. 302 v objektu Tábořská 500/30, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
17. Návrh k ukončení smlouvy o smlouvě budoucí o nájmu č. SML/2023/0740/OOM/MST ze dne 10. 8. 2023, ve znění dodatku č. 1 ze dne 15. 11. 2023 – budoucí pronájem pozemku parc. č. 557/3, zastavěná plocha a nádvoří, se stavbou bez čp/če a parc. č. 557/2, ostatní plocha, jiná plocha, vše v ul. Svatoslavova, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
18. Návrh k ukončení smlouvy o budoucí smlouvě o nájmu nebytových prostor (jednotky) č. 214/401 v domě č. p. 214, ul. Nuselská 42, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
19. Návrh k nájemnímu vztahu – pronájem nebytového prostoru č. 801 (jednotka č. 1418/801) v domě č. p. 1418, Nuselská 51, katastrální území Nusle, Praha 44.
Předkládá: p. Vácha
20. Návrh k ukončení nájemní smlouvy na pronájem nebytové jednotky č. 513/802 v domě č. p. 513, ul. Nuselská 76, katastrální území Michle, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
21. Návrh ke zrušení a k opětovnému zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor – restaurace s příslušenstvím v objektu č.p. 1013, Novodvorská 151 a části pozemku parc. č. 140/55, vše katastrální území Lhotka, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha

22. Návrh ke zveřejnění změny podstatné náležitosti nájemní smlouvy na pronájem nebytové jednotky č. 784/301 v domě č. p. 784, ul. Na Klaudiánce 28, katastrální území Podolí, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
23. Návrh k uzavření dohody o narovnání se spolkem soft palm z.s., se sídlem Českobratrská 276/11, Praha 3, IČ: 013 27 216.
Předkládá: p. Vácha
24. Návrh upuštění od vymáhání a definitivní odpis pohledávky evidované za společností ISTAREN s.r.o., IČ 026 13 425.
Předkládá: p. Vácha
25. Návrh ke zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 273/6 se stavbou bez č.p./č.e., pozemku parc. č. 273/7 se stavbou bez č.p./č.e. a pozemku parc. č. 273/8 se stavbou bez č.p./č.e., vše katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
26. Návrh k udělení souhlasu se zápisem stavby bez č.p./č.e., garáže, na pozemku parc. č. 3372/1, k. ú. Michle.
Předkládá: p. Vácha
27. Návrh k udělení souhlasu se zápisem stavby – garáže bez č.p./č.e., na pozemku parc. č. 2374/25, k. ú. Braník, do katastru nemovitostí.
Předkládá: p. Vácha
28. Návrh k vydání souhlasného stanoviska s přesahem ramene jeřábu na pozemky parc. č. 140/60, parc. č. 140/86 a parc. č. 140/87, vše v k. ú. Lhotka, a přeložkou podzemního kabelového vedení veřejného osvětlení do pozemku parc. č. 140/87, v k. ú. Lhotka.
Předkládá: p. Vácha
29. Návrh ke zveřejnění změny podstatné náležitosti Smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1746/1, k. ú. Braník a Nájemní smlouvy o nájmu pozemků parc. č. 1750/1 a parc. č. 1742/1 vše k. ú. Braník.
Předkládá: p. Vácha
30. Návrh k uzavření Dohody o podmínkách revitalizace domu, zateplení s přesahem na část pozemku parc. č. 700/26 v katastrálním území Michle.
Předkládá: p. Vácha
31. Návrh k prodeji pozemku parc. č. 707 v katastrálním území Nusle.
Předkládá: p. Vácha *materiál na zastupitelstvo*
32. Návrh ke svěření pozemků parc. č. 2833/2, parc. č. 2833/3, parc. č. 2833/4, parc. č. 2833/5 a parc. č. 2833/6, vše v katastrálním území Braník.
Předkládá: p. Vácha *materiál na zastupitelstvo*

33. Návrh ke schválení změny prohlášení vlastníka budovy a k uzavření smlouvy o výstavbě a smlouvy o zákazu zcizení – dům č.p. 711, Michelská 57 na zastavěném pozemku parc. č. 1628, vše katastrální území Michle, Praha 4.

Předkládá: p. Vácha

materiál na zastupitelstvo

34. Návrh k uzavření smlouvy o poskytování IT služby se smluvní stranou HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, se sídlem Mariánské náměstí 2/2, 1100 Praha 1, IČ: 00064581.

Předkládá: p. Vácha

35. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se společností R-Projekt 07 Praha, s.r.o., Ke Strašnické 1795/8, 100 00 Praha 10, IČO: 03520358 na vypracování projektové dokumentace stavby včetně související inženýrské činnosti akce „Revitalizace koupaliště Lhotka, Praha 4 – II. etapa, 2. část“.

Předkládá: p. Hušbauer

36. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 ke směně pozemku parc.č. 2754/19 v katastrálním území Ruzyně ve vlastnictví žadatele za pozemky parc.č. 785/17, 785/18, 785/21 vše v katastrálním území Michle ve vlastnictví hlavního města Prahy.

Předkládá: p. Opa, MBA

37. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k prodeji pozemku parc.č. 3320/12 v katastrálním území Michle ve vlastnictví hlavního města Prahy.

Předkládá: p. Opa, MBA

38. Informace o projednání stavebního záměru „Poliklinika Hvězdova“ na pozemku parc.č. 2910/300 v k.ú. Nusle s veřejností.

Předkládá: p. Opa, MBA

39. Návrh ke schválení podání žádosti k Magistrátu hl. města Prahy na podporu projektů městských částí v rámci Strategie adaptace hl. m. Prahy na změnu klimatu na projekt „Revitalizace zahrady ÚSS4 Jílovská“ Ústavem sociálních služeb v Praze 4, příspěvková organizace.

Předkládá: Ing. Lacko

40. Návrh k poskytnutí finančního daru Ústavu pro péči o matku a dítě ve výši 70 000,- Kč na pořízení přístrojového vybavení do zařízení babybox, uváděného do provozu v prostorech ÚPMD.

Předkládá: Ing. Lacko

41. Návrh ke zpracování studie využití bytového objektu V Mokřínách 43, Praha 4.

Předkládá: Ing. Lacko

42. Návrh ke schválení „Koncepce v oblasti sociální politiky městské části Praha 4 pro období 2024 – 2034“.

Předkládá: Ing. Lacko

materiál na zastupitelstvo

43. Návrh k akci „PID Branická, zastávka Přístaviště, Praha 4 – DÚSP“.

Předkládá: Ing. Míth

44. Informace výroční zprávě podle ustanovení § 18 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, za rok 2023.
Předkládá: tajemník
45. Různé.
46. Návrh k žádosti městské části Praha 4 na poskytnutí dotací z investiční rezervy pro městské části v rozpočtu vlastního hl.m. Prahy na rok 2024.
Předkládá: starosta
47. Návrh k žádosti městské části Praha 4 o znovuposkytnutí účelové dotace na rok 2024 z rozpočtu hl.m. Prahy ve vazbě na vratku účelových investičních prostředků ponechaných k čerpání do roku 2023.
Předkládá: starosta *materiál na zastupitelstvo*
48. Návrh ke schválení rozpočtových opatření za měsíc únor 2024, kterými se mění závazné ukazatele rozpočtu na rok 2024 a k zařazení investiční akce Rozšíření MŠ K Podjezdu o 1 třídu do rozpočtu na rok 2024.
Předkládá: starosta

Ing. Ondřej Kubín, MBA
starosta MČ Praha 4