

P R O G R A M
19. jednání Rady MČ Praha 4 dne 27. 9 .2023

1. Návrh ke schválení podání projektové žádosti o finanční podporu v rámci výzvy Ministerstva práce a sociálních věcí České republiky č. 14 programu 013 310 Rozvoj a obnova materiálně technické základny sociálních služeb 2016-2024 na projekt pořízení a instalaci elektrické požární signalizace (EPS) v Domě seniorů Sue Ryder, z. ú., Michelská 1/7, 140 00 Praha 4.
Předkládá: starosta
2. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k záměru podat žádost o poskytnutí dotace hlavního města Prahy v rámci Programu celoměstské podpory vzdělávání na území hl. m. Prahy pro rok 2024, opatření č. 5: Otevírání hřišť provozovaných základními školami zřizovanými městskými částmi za účelem mimoškolních aktivit pro širokou veřejnost.
Předkládá: starosta
3. Návrh k poskytnutí mimořádného příspěvku na provoz pro příspěvkovou organizaci MŠ Svojsovická ve výši 650 tis. Kč za účelem vyřešení mimořádné situace do doby vyřešení reklamace a poskytnutí pojistného plnění z pojistné události.
Předkládá: starosta
4. Návrh ke změně zápisu Základní školy a Mateřské školy, Praha 4, Ohradní 49 v rejstříku škol a školských zařízení z důvodu zvýšení nejvyššího povoleného počtu žáků školní družiny v souladu s ust. § 149 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve spojení s ust. § 7 zákona č. 67/2022 Sb., o opatřeních v oblasti školství v souvislosti s ozbrojeným konfliktem na území Ukrajiny vyvolaným invazí vojsk Ruské federace, s účinností ode dne zápisu do rejstříku škol a školských zařízení do 31. 8. 2024 a dle ust. § 149 školského zákona s účinností od 1. 9. 2024.
Předkládá: pí Michalcová
5. Návrh k přerušení provozu v mateřských školách zřizovaných městskou částí Praha 4 ve dnech 23. 12. 2023 – 2. 1. 2024.
Předkládá: pí Michalcová
6. Návrh ke svěření movitého majetku k hospodaření vybraným mateřským školám a základním školám zřizovaným městskou částí Praha 4, s účinností od 1. 10. 2023.
Předkládá: pí Michalcová
7. Návrh k udělení souhlasu zřizovatele s přijímáním finančních darů od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s. prostřednictvím projektu „Obědy pro děti“ a projektu „SOS do školky“, účelově určených na úhradu stravného pro sociálně potřebné děti a žáky základních škol a mateřských škol zřizovaných městskou částí Praha 4.
Předkládá: pí Michalcová
8. Návrh k uzavření nájemních smluv na pronájem volných bytů ve smyslu „Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hl. m. Prahy svěřených městské části Praha 4“.
Předkládá: p. Vácha

9. Návrh k pronájmu volných bytů ve smyslu Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy ve svěřené správě městské části Praha 4, schválených usnesením Rady městské části Praha 4 číslo 15R-438/2023 dne 12. 7. 2023.
Předkládá: p. Vácha
10. Návrh k bytovým případům u bytů pro sociální bydlení.
Předkládá: p. Vácha
11. Návrh k rozhodnutí o bytových případech.
Předkládá: p. Vácha
12. Návrh na ukončení nájemního vztahu k bytu výpovědí a podání žaloby na vyklizení bytu.
Předkládá: p. Vácha
13. Návrh na zveřejnění záměru prodeje volné bytové jednotky č. 428/2 v domě v ulici Marie Cibulkové 428/12, Praha 4 – Nusle.
Předkládá: p. Vácha-STAZENO
14. Návrh na poskytnutí slevy z nájemného pro nájemce bytu č. 1 v Základní škole Plamínkové 1549/26, Praha 4 – Nusle.
Předkládá: p. Vácha
15. Návrh k žádosti společnosti CETIN o vydání souhlasu s umístěním optické sítě v domě ve vlastnictví MČ Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
16. Návrh k žádosti o souhlas s podnájmem části nebytových prostor v objektu č.p. 1147, Údolní, katastrální území Braník, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
17. Návrh ke zveřejnění změny podstatné náležitosti smlouvy o výpůjčce č. SML/2023/0588/OOM/MST ze dne 5. 6. 2023 - nebytové prostory v objektu č.p. 1013, Novodvorská 151, katastrální území Lhotka, Praha 4 .
Předkládá: p. Vácha-PŘERUŠENO
18. Návrh k uzavření smlouvy o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy č. SML2020/0723/OOM/MST ze dne 30. 9. 2020 na pronájem nebytového prostoru č. 308 v objektu č.p. 1223, Vikova 4, katastrální území Krč, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
19. Návrh k udělení souhlasu s umístěním sídla spolku Sdružení rodičů a přátel školy při Gymnáziu Milady Horákové v Praze 4, Na Planině 1393/13, IČ: 227 67 266 na adresu Na Planině 1393/13, katastrální území Krč, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
20. Návrh k udělení souhlasu s umístěním sídla společnosti SA QI Prague, s.r.o., IČ: 27435725, na adresu nebytového objektu čp. 1683, Na Strži 40, Praha 4, katastrální území Krč.
Předkládá: p. Vácha

21. Návrh k uzavření trojstranných dohod o postoupení práv z vadného plnění a ze záruky za jakost.
Předkládá: p. Vácha
22. Návrh ke zveřejnění záměru prodeje částí pozemků parc. č. 1608/1 a 1608/2 označené dle GP č. 3468-120/2023 jako díl „a“ a jako díl „b“, oba v katastrálním území Braník.
Předkládá: p. Vácha
23. Návrh ke zveřejnění záměru prodeje části pozemku parc. č. 332/2 označeného dle GP č. 3248-117/2020 jako díl „a“ v katastrálním území Braník.
Předkládá: p. Vácha
24. Návrh ke zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 2074/1 a parc. č. 2074/9, oba v katastrálním území Nusle.
Předkládá: p. Vácha
25. Návrh k uzavření smlouvy o nájmu části pozemku parc. č. 9/1 a části pozemku parc. č. 9/3, oba v katastrálním území Nusle.
Předkládá: p. Vácha
26. Návrh k poskytnutí slevy z nájemného za pronájem pozemků parc. č. 1052/16, parc. č. 1052/17 a parc. č. 1052/18, zastavěná plocha a nádvoří, se stavbou č.p. 1095, Horáčkova a pozemku parc. č. 1052/92, vše katastrální území Krč a pozemku parc. č. 1770/73, katastrální území Podolí, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
27. Návrh k prodeji pozemku parc. č. 3100/120, v katastrálním území Braník.
Předkládá: p. Vácha
28. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se společností ACTISTAV spol. s r.o. se sídlem Klatovská 854, 148 00 Praha 4, IČ: 271 28 130 na realizaci akce: „Oprava bytové jednotky č.9, Hurbanova 1182/32, Praha 4“.
Předkládá: p. Hušbauer
29. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se společností ANTRE s.r.o., se sídlem Štěpanická 274, 190 12 Praha 9, IČ: 264 96 399, na zhotovení projektové dokumentace a dodávky souvisejících prací pro akci: „ZŠ a MŠ Sdružení, objekt MŠ Družstevní ochoz 1308 – rekonstrukce kuchyně – vypracování PD + IČ + AD“.
Předkládá: p. Hušbauer
30. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se společností ELITT stavební s.r.o., se sídlem Dvorecká 1162/2a, 147 00 Praha 4 – Podolí, IČ: 064 08 991, na realizaci akce: „Garáže Točitá, objekt č.317, Praha 4 – oprava vnitřních prostor“.
Předkládá: p. Hušbauer
31. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se společností Private Construction s.r.o. se sídlem Kosatcová 1303/8, 106 00 Praha 10, IČO: 24160377 na realizaci akce „Oprava bytové jednotky č.2, Jeremenkova 725/90, Praha 4“.
Předkládá: p. Hušbauer

32. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k prodeji části pozemku parc.č. 852/195 v katastrálním území Hodkovičky.
Předkládá: Opa, MBA
33. Návrh k uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo „Oprava pěších komunikací ve správě MČ Praha 4“ č. SML/2023/0726/OŽPAD se zhotovitelem Šťastný asfalt, s.r.o., se sídlem Bronzová 2018/17, Praha 5 155 00, IČO: 29127718.
Předkládá: Ing. Míth
34. Návrh k dodatku č. 7 k Organizačnímu řádu Úřadu městské části Praha 4 schválenému usnesením Rady městské části Praha 4 č. 23R-880/2020 dne 9.12. 2020.
Předkládá: tajemník
35. Návrh k dodatku č. 31 k Podpisovému řádu Úřadu městské části Praha 4 schválenému usnesením Rady městské části Praha 4 č. 13 R-366/2007 ze dne 6.6.2007.
Předkládá: tajemník
36. Různé.
37. Návrh k pověření paní Ing. Ivany Szántó vedením odboru stavebních investic a oprav Úřadu městské části Praha 4.
Předkládá: tajemník
38. Návrh ke schválení rozpočtových opatření za měsíc září 2023, kterými se mění závazné ukazatele rozpočtu na rok 2023, k zařazení investiční akce do rozpočtu a k úpravě Finančního plánu ekonomické činnosti odborů v oblasti oprav nebytových objektů ve správě.
Předkládá: starosta
39. Informace - Určení nositelů odpovědí na dotazy a náměty vznesených na 7. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 4 dne 20. 9. 2023
40. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se společností ELITT stavební s.r.o., Dvorecká 1162/2a, Podolí, 147 00 Praha 4, IČ: 06408991 na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Hlavní 2930/114, Praha 4 – výměna svislých odpadů K3 a D2“.
Předkládá: p. Hušbauer
41. Návrh k uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. SML/2023/0143/OSIO se společností Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8, IČ: 25021915, na realizaci veřejné zakázky „ZŠ Poláčkova 1067, Praha 4 – rekonstrukce školní kuchyně“.
Předkládá: p. Hušbauer

Ing. Ondřej Kubín, MBA
starosta MČ Praha 4