

Zápis č. 5/2015

z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva městské části Praha 4, konaného dne 8. 6. 2015

Přítomni: dle prezenční listiny

Návrh programu jednání:

1. Schválení programu jednání
2. Stížnost paní T. na únik osobních údajů z dokumentu adresovanému starostovi Petru Štěpánkovi
3. Informace ke stížnosti paní Mgr. L. P.
4. Informace ke stížnosti manželů M.
5. Stížnost zastupitele Pavla Caldra
6. Jednací řád výborů ZMČ Praha 4
7. Kontrola plnění usnesení RMČ a ZMČ (duben 2015)
8. Různé - A) stížnost pana Mgr. R. M. (ukončení nájemní smlouvy na pronájem pozemku výpovědí MČ Praha 4), B) stížnost pana Mgr. Jana Petra na porušení etického kodexu člena zastupitelstva MČ Praha 4 Mgr. Alžbětou Rejchrtovou, Mgr. Petrou Rejchrtovou, Mgr. Petrem Štěpánkem a Ing. Danielem Kuncem

Bod 1: Schválení programu jednání.

- uvítání členů výboru a schválení programu. Mgr. Rejchrtová se dostavila po projednání programu (předem omluvena z důvodu pozdního ukončení vyučování).

Hlasování: 7 – 0 – 0

Bod 2: Stížnost paní T. na únik osobních údajů z dokumentu adresovanému starostovi Petru Štěpánkovi.

3. KV rozhodl, že bod 2 zápisu č. 5/2015 nebude zveřejněn na webových stránkách MČ Praha 4.

Hlasování: 8 – 0 – 0

Bod 3: Stížnost pana Mgr. R. M. (ukončení nájemní smlouvy na pronájem pozemku výpovědí MČ Praha 4).

- schválení vystoupení přizvaných hostů (dle prezenční listiny)

Hlasování: 8 – 0 – 0

- diskuze - p. M. a ostatní hosté informovali o dopisu z OOM MČ Praha 4 s výzvou k doplacení nájemného z pozemků užívaných bez řádné smlouvy - diskuze o platnosti

smlouvy, o ceně pozemků dle cenové mapy nebo znaleckého posudku, pí. Rejchrtová - návrh stanovit pravidla na prodej pozemků a zpracování právního rozboru.

Usnesení:

1. KV doporučuje Radě MČ Prahy 4 urychlit agendu spojenou s prodejem pozemků pod privatizovanými domy, a to z důvodů časové náročnosti spojené s hledáním řešení právních sporů.

2. Na základě dopisu pana starosty Štěpánka ze dne 6. 3. 2015 KV doporučuje Radě MČ Praha 4 zabývat se možností doplnění pravidel o možnost prodávat pozemky pod domy za cenu dle znaleckého posudku s odkazem na zásady řádného hospodáře.

Hlasování: 7 – 0 – 1 (p. Janouškovec se zdržel)

3. KV konstatuje, že OOM MČ Praha 4 postupoval v souladu s vnitřními předpisy MČ Praha 4.

Hlasování: 7 – 0 – 1 (pí. Rejchrtová se zdržela)

Bod 4: Informace ke stížnosti manželů M.

- Rada MČ Praha 4 přijala dne 6. 5. 2015 usnesení, ve kterém schválila slevu na nájemném manželům M. v celkové výši 30% .

Usnesení:

KV bere na vědomí rozhodnutí Rady MČ Praha 4 poskytnout manželům M. celkovou slevu z nájemného 30% u důvodu zhoršené kvality bydlení.

Hlasování: 8 – 0 – 0

Bod 5: Stížnost zastupitele Pavla Caldra na porušení etického kodexu zastupitelkou Mgr. Alžbětou Rejchrtovou.

- členové KV se shodli na tom, že by se k této stížnosti měli mít možnost vyjádřit jak stěžovatel pan Caldr, tak paní Alžběta Rejchrtová

Usnesení: KV žádá předsedkyni KV, aby na příští zasedání KV pozvala paní zastupitelku Mgr. Alžbětu Rejchrtovou a pana zastupitele Pavla Caldra ve věci projednání porušení etického kodexu.

Hlasování: 8 – 0 – 0

Bod 6: Stížnost zastupitele Mgr. Jana Petra na porušení etického kodexu členů zastupitelstva - Mgr. Alžběty Rejchrtové, Mgr. Petry Rejchrtové, Mgr. Petra Štěpánka a Ing. Daniela Kunce.

- předsedkyně KV poskytne stížnost pana Jana Petra zmíněným zastupitelům, aby se s ní mohli seznámit.

Usnesení:

KV žádá předsedkyni KV, aby na příští zasedání KV pozvala paní zastupitelku Mgr. Alžbětu Rejchrtovou, Mgr. Petra Štěpánka a Ing. Daniela Kunce ve věci projednání porušení etického kodexu.

Hlasování: 8 – 0 – 0 (Po projednání opustil p. Janouškovec zasedání).

Bod 7: Jednací řád výborů ZMČ Praha 4.

Členové KV obdrželi vyjádření Úřadu pro ochranu osobních údajů.

Usnesení:

KV se seznámil s dopisem Úřadu pro ochranu osobních údajů a vyčká na vyjádření Rady MČ Praha 4.

Hlasování: 7 – 0 – 0

Bod 8: Kontrola plnění usnesení RMČ a ZMČ (duben 2015).

Usnesení:

KV bere na vědomí provedenou kontrolu plnění usnesení Rady a Zastupitelstva MČ Praha 4 za měsíc duben 2015.

Hlasování: 7 – 0 – 0

Bod 9: Informace ke stížnosti paní Mgr. P.

- členové KV obdrželi od předsedkyně KV podklady od společnosti 4-Majetková, a.s. týkající se stížnosti pí. P.
- diskuze

Usnesení:

1. KV konstatuje, že nebylo naplněno usnesení ze dne 27. 4. 2015 a na základě toho doporučuje, aby byla uzavřena nová nájemní smlouva mezi oběma subjekty.

Hlasování: 6 – 0 – 1 (pí. Rejchrtová se zdržela)

2. KV vyzývá pí. P. k dodání požadovaných materiálů na základě usnesení KV ze dne 27. 4. 2015.

Hlasování: 1 – 0 – 6 (pí. Rejchrtová pro)

Různé:

Termín příštího zasedání KV bude zveřejněn po nahlášení možných termínů z důvodu dovolených, členů KV předsedkyni KV.

- pí. Krejčová požaduje, aby dostávala podklady k zasedání KV do své schránky.
- jednání KV bylo ukončeno ve 20.45 hodin

Marie ZACHAROVÁ,
předsedkyně Kontrolního výboru
Zastupitelstva městské části Praha 4

Zapsala dne 10. června 2015 - Jaroslava KULASOVÁ, tajemnice Kontrolního výboru ZMČ Praha 4