

Zápis č. 11/2016

z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva městské části Praha 4, konaného dne 4. 4. 2016

Přítomni: dle prezenční listiny

Návrh programu jednání:

1. Schválení programu jednání
2. Stížnost pí. K. na nevyhovující byt
3. Informace ke kontrole namátkově vybraných nájemních smluv uzavřených MČ Praha 4 k nebytovým objektům
4. Zpráva o kontrole jednání komisí a výborů v souladu s jednacím řádem
5. Návrh kontroly hospodaření se sociálními byty podle pravidel přidělování bytů MČ Praha 4
6. Kontrola plnění usnesení RMČ a ZMČ Praha 4 (prosinec 2015, leden, únor 2016)
7. Různé

Bod 1: Schválení programu jednání

- uvítání členů výboru, schválení programu jednání a přítomnosti pana Zbyňka Hutara z veřejnosti

Hlasování: 5 – 0 – 0

Bod 2: Stížnost pí. K. na nevyhovující byt

Předsedkyně KV opětovně informovala přítomné o stavu bytu stěžovatelky (viz: zápis z KV ze dne 22. 2. 2016)

Předsedkyně KV projednala bytovou situaci pí. K. s radním pro majetek Mgr. Zichou. V současné době je nutné uhradit dlužné nájemné, nebo alespoň uzavřít splátkový kalendář, pak je teprve možné celou situaci dále řešit.

Usnesení: KV navrhuje, aby Mgr. Zicha vstoupil do jednání s pí. K.

- a) za účelem uzavření dohod o vyrovnání dlužného nájemného ve výši cca 40 tis. Kč
- b) za účelem uzavření nájemní smlouvy dle zásad o pronajímání bytů MČ Praha 4
- c) zároveň KV žádá Mgr. Zichu o podání zprávy do 30. 6. 2016 k bodu a, b

Hlasování: 5 – 0 – 0

Bod 3: Informace ke kontrole namátkově vybraných nájemních smluv uzavřených MČ Praha 4 k nebytovým objektům na dobu neurčitou

Předsedkyně KV informovala přítomné o provedené kontrole 17 namátkově vybraných smluv a dále informovala, že v současné době zároveň provádí kontrolu nájemních smluv i MHMP a to za rok 2015. Kontrolou nebylo shledáno žádné pochybení.

Usnesení: KV bere na vědomí kontrolu namátkově vybraných smluv uzavřených MČ Praha 4 k nebytovým objektům na dobu neurčitou, v období 2010-2014. KV pověřuje předsedkyni KV, aby zjistila, jakým způsobem je řešen zábor či nájem pro farmářské trhy na adrese Budějovická (OC Arkády Pankrác)

Hlasování: 5 – 0 – 0

Bod 4: Zpráva o kontrole jednání komisí a výborů v souladu s jednacím řádem

Předsedkyně KV informovala přítomné o průběhu jednání komisí a výborů.

Ing. Svoboda upozorňuje, že by zastupitelé měli číst všechny předkládané materiály a ručit za obsahovou a formální správnost.

Bc. Hroza navrhuje, aby byl zkontrolován zápis kulturní komise ze dne 2. 3. 2016, ze které byla veřejnost předsedkyní komise vykázána z jednání ještě před jejím zahájením.

Přítomní dále diskutovali o tom, zda je nutné souhlasit s mlčenlivostí na jednotlivých komisích a výborech, když tato povinnost zastupiteli vyplývá ze zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze.

Usnesení: KV doporučuje výborům zastupitelstva a komisím rady, aby dodržovaly zahájení zasedání ve stanovený čas, dbaly na odsouhlasení programu zasedání navrženém předsedou, či doplněním některým z členů KV a dodržovaly lhůtu pro zveřejnění zápisu na webových stránkách.

Hlasování: 5 – 0 - 0

Usnesení: KV požaduje prověření odůvodnění, proč byli zastupitelé před zasedáním kulturní komise, vyzváni k podpisu mlčenlivosti nad rámec stanovené mlčenlivosti ve smyslu zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze.

Hlasování: 5 – 0 – 0

Usnesení: KV pověřuje předsedkyni KV prověřením doplnění zápisu kulturní komise ze dne 2. 3. 2016 na doplnění tohoto zápisu o připomínky pana Patrika Šebesty.

Hlasování: 5 – 0 – 0

**Bod 5: Návrh kontroly hospodaření se sociálními byty podle pravidel přidělování bytů
MČ Praha 4**

Usnesení: KV pověřuje předsedkyni KV kontrolou hospodaření se startovacími a sociálními byty dle zásad obce.

Hlasování: 5 – 0 – 0

Bod 6: Kontrola plnění usnesení (prosinec 2015, leden, únor 2016)

Usnesení: KV bere na vědomí provedenou kontrolu plnění usnesení Rady a Zastupitelstva MČ Praha 4 za měsíc prosinec 2015, leden, únor 2016.

Hlasování: 5 – 0 – 0

Bod 7: Různé

Jednání KV bylo ukončeno v 18.40 hodin.

Zapsala: Mgr. Jana Koričová

V Praze dne 7.4.2016

Marie Zacharová,
předsedkyně KV