

P R O G R A M

10. jednání Rady MČ Praha 4 dne 3. 5 .2023

1. Návrh k uzavření příkazní smlouvy mezi městskou částí Praha 4 a společností SPEKTRUM MEDIA s.r.o., IČ: 24810991, se sídlem: Weberova 210/15, PSČ 150 00 Praha 5 týkající se zajištění akce „Action fun days“.
Předkládá: starosta
2. Návrh k uzavření smlouvy o výpůjčce části místních komunikací v rámci akce „ Nuselské pivní slavnosti“, pořádané MČ Praha 4 dne 23. 9. 2023.
Předkládá: starosta
3. Návrh k uzavření smlouvy o výpůjčce části místních komunikací v rámci akce „Svatováclavské velebení“, pořádané MČ Praha 4 dne 28. 9. 2023.
Předkládá: starosta
4. Návrh k rozpočtovým opatřením za měsíc duben 2023, kterými se mění závazné ukazatele rozpočtu na rok 2023.
Předkládá: starosta
5. Návrh k uzavření Smlouvy o spolupráci se společností BB C Orion, a.s..
Předkládá: starosta
6. Návrh k pronájmu volných bytů ve smyslu „Závazného postupu při pronajímání bytův domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hl.m. Prahy svěřených městské části Praha 4“.
Předkládá: p. Vácha
7. Návrh k rozhodnutí o bytových případech.
Předkládá: p. Vácha
8. Návrh k uzavření nájemních smluv k volným bytům v domech s pečovatelskou službou.
Předkládá: p. Vácha
9. Návrh k upuštění od vymáhání a definitivnímu odpisu pohledávek.
Předkládá: p. Vácha
10. Návrh na ukončení nájemních vztahů k bytům výpověďmi a podání žalob na vyklizení bytů.
Předkládá: p. Vácha
11. Návrh na zveřejnění záměru prodeje volné bytové jednotky č. 599/9 v domě v ulici Na Dolínách 599/14, Praha 4 – Podolí.
Předkládá: p. Vácha
12. Návrh k uzavření Dohody o podmínkách revitalizace domu na částech pozemků parc. č. 1602/1, 2954/1 a 2954/2, vše v katastrálním území Braník.
Předkládá: p. Vácha

13. Návrh ke zveřejnění změny podstatné náležitosti nájemní smlouvy na pronájem nebytové jednotky č. 845/808 a nájemní smlouvy na pronájem nebytové jednotky č. 845/811, obě v domě č. p. 845, Na Pankráci 18, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
14. Návrh k souhlasu se změnou doby užívání dočasné stavby stánku s občerstvením a terasou včetně veřejného WC, na pozemku parc. č. 780/1, k. ú. Nusle.
Předkládá: p. Vácha
15. Návrh k uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 2013/1177/OOM/STAR ze dne 23. 10. 2013, ve znění dodatku č. 1 – pronájem nebytových prostor č. 304 v objektu č.p. 1219, Pujmanové 8, katastrální území Krč, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
16. Návrh k uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě č. 2017/0704/OOM/ZST uzavřené dne 16. 6. 2017, ve znění pozdějších dodatků, se společností PHG servis s.r.o., IČ: 049 19 661 – pronájem pozemku parc. č. 622 se stavbou č.p. 333, Svatoslavova 4 a pozemků parc. č. 623 a parc. č. 626, vše katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
17. Návrh ke zveřejnění změny podstatné náležitosti nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru č. 301 v domě č. p. 415, ul. Boleslavova 42, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
18. Návrh ke zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 2019/35, zastavěná plocha a nádvoří, se stavbou bez čp/če, garáží, ul. Hornokrčská, katastrální území Krč, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
19. Návrh k pronájmu pozemku parc. č. 2019/32, zastavěná plocha a nádvoří, se stavbou bez čp/če, garáží, v ulici Hornokrčská, katastrální území Krč, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
20. Návrh k uzavření smlouvy o pachtu části pozemku parc. č. 338 v katastrální území Nusle.
Předkládá: p. Vácha
21. Návrh ke zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 346/37, části pozemku parc. č. 346/36 označené dle GP č. 3427-216/2022 jako pozemek parc. č. 346/86 a části pozemku parc. č. 346/26, označené dle GP č. 2929-163/2015 jako pozemek parc. č. 346/70, vše v katastrálním území Braník.
Předkládá: p. Vácha
22. Návrh k vyslovení souhlasu s akcí „Rekonstrukce ulice V Zápolí, včetně úpravy SSZ 4.436 Michelská x Vyskočilova“, k. ú. Michle.
Předkládá: p. Vácha
23. Návrh k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a vydání souhlasného stanoviska k tíži pozemku parc. č. 1748/94 v katastrálním území Michle.
Předkládá: p. Vácha

24. Návrh k rozhodnutí o vrácení složené jistoty společnosti Darts Consulting s.r.o.
Předkládá: p. Vácha
25. Návrh k nabídce na úplatné nabytí stavby bez čp/če, garáže, na pozemku parc. č. 3103/9, zastavěná plocha a nádvoří, katastrální území Michle, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha *materiál na zastupitelstvo*
26. Návrh k prodeji pozemku parc. č. 2076/2 v katastrálním území Nusle.
Předkládá p. Vácha *materiál na zastupitelstvo*
27. Návrh k uzavření prováděcí smlouvy "Enterprise (nepřímá) Státní správa se společností Microsoft Ireland Operations Limited, One Microsoft Place, South County Business Park, Leopardstown, Dublin 18, D18 P521 Irsko.
Předkládá: p. Vácha
28. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se společností ACTISTAV spol. s r.o., Praha 4 - Kunratice, Klatovská 854, PSČ 14800, IČ: 27128130 na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „ZŠ Plamínkové 1593/2, Praha 4 - rekonstrukce rozvodu vody- sprchy“.
Předkládá: p. Hušbauer
29. Návrh k uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě č. SML/2022/0821/OSIO ze dne 26.9. 2022 o výkonu činnosti technického dozoru stavebníka nad prováděním stavby „ZŠ Filosofská 1166/3, Praha 4 – zateplení objektů včetně souvisejících prací“ se společností REINVEST spol. s r.o., IČ: 65410840, se sídlem K Novému dvoru 897/66, 142 00 Praha 4.
Předkládá: p. Hušbauer
30. Návrh k uzavření smlouvy o výpůjčce části místních komunikací na konání akce „Slavnostní akt k výročí vzniku samostatného československého státu“, která se uskuteční dne 30. 10. 2023 od 12 do 14 hodin u Památníku Tří odbojů na nám. Gen. Kutlvašra.
Předkládá: Opletal
31. Návrh k uzavření příkazní smlouvy mezi městskou částí Praha 4 a společností 4 kiwi group s.r.o., IČ: 04348613, se sídlem: Krkonošská 2001/16, Vinohrady, 120 00 Praha 2 týkající se kompletního zajištění akce „Nuselské pivní slavnosti“.
Předkládá: Opletal
32. Návrh k uzavření smlouvy o výpůjčce části místních komunikací, v rámci akce „Branický knižní malotrh“ pořádané MČ Praha 4 dne 10. června 2023.
Předkládá: Opletal
33. Návrh k zahájení zadávacího řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, vedeného ve zjednodušeném podlimitním řízení k zadání podlimitní veřejné zakázky na služby „Poskytování mobilních telekomunikačních služeb pro Úřad městské části Praha 4 a zřizované organizace městské části Praha 4“ uveřejněním výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele.
Předkládá: Ing. Englová

34. Návrh k rozhodnutí ve věci veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Zálivka stromů ve správě MČ Praha 4“ dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
Předkládá: RNDr. Hrdinka, Ph.D.
35. Návrh k rozhodnutí ve věci veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Rekonstrukce povrchů sportovišť“ dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
Předkládá: RNDr. Hrdinka, Ph.D.
36. Různé.
37. Návrh ke zveřejnění záměru prodeje nebytové jednotky č. 727/301 v domě č. p. 727, nám. Hrdinů 9, katastrální území Nusle, Praha 4, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu, na zastavěném pozemku parc. č. 780/8 a na souvisejících pozemcích parc. č. 780/12 a parc. č. 780/13, vše katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
38. Návrh k uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. SML/2022/0859/OOM/MST uzavřené dne 17. 10. 2022 se společností School Michael – základní škola s.r.o., IČ: 039 76 297 – pronájem pozemku parc. č. 1052/16, parc. č. 1052/17 a parc. č. 1052/18 se stavbou č.p. 1095, Horáčkova a pozemku parc. č. 1052/92, vše katastrální území Krč a pozemku parc. č. 1770/73 katastrální území Podolí, Praha 4 .
Předkládá: p. Vácha

Ing. Ondřej Kubín, MBA
starosta MČ Praha 4