

Záznam č. 11

z jednání Komise majetkové pro bytové a nebytové prostory Rady MČ Praha 4 ze dne 14. 3. 2016

Přítomni: dle prezenční listiny

1. byty ze zveřejněného záměru pronájmu bytů MČ Praha 4

Záměr na pronájem bytů – 2. kolo r. 2016 – ZP B 13/16 – 30/16

Ve smyslu ustanovení čl. IV. odst. 4 „Závazného postupu při pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy svěřených městské části Praha 4“, schváleného usnesením Rady městské části Praha 4 č. 3R-113/2014 ze dne 5. 2. 2014, účinného dnem 5. 2. 2014, byly členům Komise majetkové pro bytové a nebytové prostory Rady MČ Praha 4 předány veškeré materiály předané komisí pro otvírání obálek a sestavení pořadí nabídek (zřízené při OOM) dle Radou městské části Praha 4 stanovených kritérií, týkající se **devíti bytů z 2. kola r. 2016 záměru na pronájem volných bytů**, tj. všechny doručené žádosti o pronájem bytů **(celkem 16 ks) a 9x záznamy** o otevření obálek a sestavení pořadí nabídek.

2. kolo r. 2016

ZP B 13/16

byt č. 2.1 v domě Tábořská 377/42, Praha 4 – Nusle

- **3+kk** s příslušenstvím, 1. patro, celková výměra **80,20 m²**
- dům **není zařazený do privatizace** bytového fondu
- **první zveřejnění** záměru pronájmu
- nájemné dle nabídky za 1m²/měsíc **min. 190 Kč**
- požadovaná jistota 44.910 Kč

Záměr pronájmu byl zveřejněn dle ustanovení čl. III. odst. 1 písm. e) Závazného postupu, tzn. **výhradně pro žadatele s trvalým pobytem na území MČ Praha 4.**

K tomuto zveřejněnému záměru **nebyla podána žádná nabídka.**

ZP B 14/16

byt č. 2.2 v domě Tábořská 377/42, Praha 4 – Nusle

- **3+kk** s příslušenstvím, 1. patro, celková výměra **73,20 m²**
- dům **není zařazený do privatizace** bytového fondu
- **první zveřejnění** záměru pronájmu
- nájemné dle nabídky za 1m²/měsíc **min. 190 Kč**
- požadovaná jistota 40.920 Kč

Záměr pronájmu byl zveřejněn dle ustanovení čl. III. odst. 1 písm. e) Závazného postupu, tzn. **výhradně pro žadatele s trvalým pobytem na území MČ Praha 4.**

K tomuto zveřejněnému záměru byla podána **1 nabídka, které nesplnila náležitosti v souladu se zveřejněným záměrem.**

J. B., bytem Viktorinova xxx, Praha 4 nesplnila podmínky záměru pronájmu z důvodu, že nedoložila potvrzení o trvalém bydlišti na území městské části Praha 4. V příloze žádosti doložila usnesení Obvodního soudu pro Prahu 8, ze kterého vyplývá, že má trvalý pobyt v Praze 8 (nabídka 190 Kč/m²/měsíc).

ZP B 15/16

byt č. 3.3 v domě Tábořská 377/42, Praha 4 – Nusle

- 3+kk s příslušenstvím, 2. patro, celková výměra **80,10 m²**
- dům **není zařazený do privatizace** bytového fondu
- **první zveřejnění** záměru pronájmu
- nájemné dle nabídky za 1m²/měsíc **min. 190 Kč**
- požadovaná jistota 45.050 Kč

Záměr pronájmu byl zveřejněn dle ustanovení čl. III. odst. 1 písm. e) Závazného postupu, tzn. **výhradně pro žadatele s trvalým pobytem na území MČ Praha 4.**

K tomuto zveřejněnému záměru **nebyla podána žádná nabídka.**

ZP B 16/16

byt č. 3.4 v domě Tábořská 377/42, Praha 4 – Nusle

- 3+kk s příslušenstvím, 2. patro, celková výměra **73,20 m²**
- dům **není zařazený do privatizace** bytového fondu
- **první zveřejnění** záměru pronájmu
- nájemné dle nabídky za 1m²/měsíc **min. 190 Kč**
- požadovaná jistota 41.120 Kč

Záměr pronájmu byl zveřejněn dle ustanovení čl. III. odst. 1 písm. e) Závazného postupu, tzn. **výhradně pro žadatele s trvalým pobytem na území MČ Praha 4.**

K tomuto zveřejněnému záměru **nebyla podána žádná nabídka.**

ZP B 17/16

byt č. 4.5 v domě Tábořská 377/42, Praha 4 – Nusle

- 3+kk s příslušenstvím, 3. patro, celková výměra **81,60 m²**
- dům **není zařazený do privatizace** bytového fondu
- **první zveřejnění** záměru pronájmu
- nájemné dle nabídky za 1m²/měsíc **min. 190 Kč**
- požadovaná jistota 45.910 Kč

Záměr pronájmu byl zveřejněn dle ustanovení čl. III. odst. 1 písm. e) Závazného postupu, tzn. **výhradně pro žadatele s trvalým pobytem na území MČ Praha 4.**

K tomuto zveřejněnému záměru **nebyla podána žádná nabídka.**

ZP B 18/16

byt č. 4.6 v domě Tábořská 377/42, Praha 4 – Nusle

- 3+kk s příslušenstvím, 3. patro, celková výměra **74,90 m²**
- dům **není zařazený do privatizace** bytového fondu
- **první zveřejnění** záměru pronájmu
- nájemné dle nabídky za 1m²/měsíc **min. 190 Kč**
- požadovaná jistota 41.800 Kč

Záměr pronájmu byl zveřejněn dle ustanovení čl. III. odst. 1 písm. e) Závazného postupu, tzn. **výhradně pro žadatele s trvalým pobytem na území MČ Praha 4.**

K tomuto zveřejněnému záměru byla podána **1 nabídka, která splnila podstatné náležitosti.**

Na prvním a jediném místě se umístila nabídka JUDr. D. D., PhD., Na Veselí xxx, Praha 4, ve výši **200 Kč/1m²/měsíc (tj. cca 14.500 Kč/měsíc).**

ZP B 19/16

byt č. 2.1 v domě Tábořská 378/44, Praha 4 – Nusle

- 2+kk s příslušenstvím, 1. patro, celková výměra **50,20 m²**
- dům **není zařazený do privatizace** bytového fondu
- **první zveřejnění** záměru pronájmu
- nájemné dle nabídky za 1m²/měsíc **min. 190 Kč**
- požadovaná jistota 27.870 Kč

Záměr pronájmu byl zveřejněn dle ustanovení čl. III. odst. 1 písm. e) Závazného postupu, tzn. **výhradně pro žadatele s trvalým pobytem na území MČ Praha 4.**

K tomuto zveřejněnému záměru **nebyla podána žádná nabídka.**

ZP B 20/16

byt č. 2.3 v domě Tábořská 378/44, Praha 4 – Nusle

- 2+1 s příslušenstvím, 1. patro, celková výměra **59,90 m²**
- dům **není zařazený do privatizace** bytového fondu
- **první zveřejnění** záměru pronájmu
- nájemné dle nabídky za 1m²/měsíc **min. 190 Kč**
- požadovaná jistota 33.400 Kč

Záměr pronájmu byl zveřejněn dle ustanovení čl. III. odst. 1 písm. e) Závazného postupu, tzn. **výhradně pro žadatele s trvalým pobytem na území MČ Praha 4.**

K tomuto zveřejněnému záměru byla podána **1 nabídka, která splnila podstatné náležitosti.**

Na prvním a jediném místě se umístila nabídka E. G., Viktorinova xxx, Praha 4, ve výši **192 Kč/1m²/měsíc (tj. cca 11.000 Kč/měsíc).**

ZP B 21/16

byt č. 3.4 v domě Tábořská 378/44, Praha 4 – Nusle

- 2+kk s příslušenstvím, 2. patro, celková výměra **49,57 m²**
- dům **není zařazený do privatizace** bytového fondu
- **první zveřejnění** záměru pronájmu
- nájemné dle nabídky za 1m²/měsíc **min. 190 Kč**
- požadovaná jistota 27.850 Kč

Záměr pronájmu byl zveřejněn dle ustanovení čl. III. odst. 1 písm. e) Závazného postupu, tzn. **výhradně pro žadatele s trvalým pobytem na území MČ Praha 4.**

K tomuto zveřejněnému záměru byla podána **1 nabídka, které nesplnila náležitosti v souladu se zveřejněným záměrem.**

V. M., bytem Horní xxx, Praha 4 nesplnila podmínky záměru pronájmu z důvodu, že nedoložila potvrzení o trvalém bydlišti na území městské části Praha 4 (nabídka 205 Kč/m²/měsíc).

ZP B 22/16

byt č. 4.7 v domě Tábořská 378/44, Praha 4 – Nusle

- 2+kk s příslušenstvím, 3. patro, celková výměra **50,78 m²**
- dům **není zařazený do privatizace** bytového fondu
- **první zveřejnění** záměru pronájmu
- nájemné dle nabídky za 1m²/měsíc **min. 190 Kč**
- požadovaná jistota 28.340 Kč

Záměr pronájmu byl zveřejněn dle ustanovení čl. III. odst. 1 písm. e) Závazného postupu, tzn. **výhradně pro žadatele s trvalým pobytem na území MČ Praha 4.**

K tomuto zveřejněnému záměru **nebyla podána žádná nabídka.**

ZP B 23/16

byt č. 4.9 v domě Tábořská 378/44, Praha 4 – Nusle

- 2+1 s příslušenstvím, 3. patro, celková výměra **59,64 m²**
- dům **není zařazený do privatizace** bytového fondu
- **první zveřejnění** záměru pronájmu
- nájemné dle nabídky za 1m²/měsíc **min. 190 Kč**
- požadovaná jistota 33.480 Kč

Záměr pronájmu byl zveřejněn dle ustanovení čl. III. odst. 1 písm. e) Závazného postupu, tzn. **výhradně pro žadatele s trvalým pobytem na území MČ Praha 4.**

K tomuto zveřejněnému záměru byly podány **3 nabídky, které nesplnily náležitosti v souladu se zveřejněným záměrem.**

H. S., bytem Bítovská xxx, Praha 4, nesplnila podmínky záměru pronájmu z důvodu, že nedoložila potvrzení o trvalém bydlišti na území městské části Praha 4 (nabídka 230 Kč/m²/měsíc).

Manželé Ing. J. H. a Bc. P. H., oba bytem Pod Haltýřem xxx, Praha - Kunratice, nesplnili podmínky záměru pronájmu z důvodu, že nemají trvalé bydliště na území městské části Praha 4 (nabídka 218 Kč/m²/měsíc).

Manželé Ing. Y. S. a G. S., oba bytem Pelhřimovská xxx, Praha 4, nesplnili podmínky záměru pronájmu z důvodu, že žádost podali po termínu, peněžitou jistotu uhradili po termínu, nedoložili potvrzení o trvalém bydlišti na území městské části Praha 4 (nabídka 222 Kč/m²/měsíc).

ZP B 24/16

byt č. 1 v domě Čestmírova 444/17, Praha 4 – Nusle

- 1+1 s příslušenstvím, 1. patro, celková výměra **48,40 m²**
- dům **není zařazený do privatizace** bytového fondu
- **první zveřejnění** záměru pronájmu
- nájemné dle nabídky za 1m²/měsíc **min. 160 Kč**
- požadovaná jistota 21.600 Kč

Záměr pronájmu byl zveřejněn dle ustanovení čl. III. odst. 1 písm. e) Závazného postupu, tzn. **výhradně pro žadatele s trvalým pobytem na území MČ Praha 4.**

K tomuto zveřejněnému záměru **nebyla podána žádná nabídka.**

ZP B 25/16

byt č. 17 v domě Maroldova 1430/13, Praha 4 – Nusle

- **1+1** s příslušenstvím, 2. patro, celková výměra **42,00 m²**
- dům **není zařazený do privatizace** bytového fondu
- **první zveřejnění** záměru pronájmu
- nájemné dle nabídky za 1m²/měsíc **min. 160 Kč**
- požadovaná jistota 19.510 Kč

Záměr pronájmu byl zveřejněn dle ustanovení čl. III. odst. 1 písm. e) Závazného postupu, tzn. **výhradně pro žadatele s trvalým pobytem na území MČ Praha 4.**

K tomuto zveřejněnému záměru **nebyla podána žádná nabídka.**

ZP B 26/16

byt č. 17 v domě Podolská 554/96, Praha 4 – Podolí (spoluvlastnický dům – MČ P4 id. 22/32, MUDr. J. Š. id. 7/32, PhDr. J. Š. id. 3/32)

- **1+0** s příslušenstvím, 4. patro, celková výměra **25,95 m²**
- dům **není zařazený do privatizace** bytového fondu
- **první zveřejnění** záměru pronájmu
- nájemné dle nabídky za 1m²/měsíc **min. 150 Kč**
- požadovaná jistota 11.670 Kč

Záměr pronájmu byl zveřejněn dle ustanovení čl. III. odst. 1 písm. e) Závazného postupu, tzn. **výhradně pro žadatele s trvalým pobytem na území MČ Praha 4.**

Podle Závazného postupu pro pronajímání bytů ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy svěřených městské části Praha 4, schváleného Radou městské části Praha 4, je vyžadován souhlas spoluvlastníků v případě pronajímání bytů ve spoluvlastnických domech. Spoluvlastníci byli informováni o pronájmu bytu v uvedeném domě a o jednání komise a byli na jednání pozváni (případně jejich zmocněnci).

K tomuto zveřejněnému záměru byla podána **1 nabídka, která splnila veškeré náležitosti v souladu se zveřejněným záměrem a 3 nabídky, která náležitosti nesplnily.**

M. Z., bytem Střimelická xxx, Praha 4, nesplnila podmínky záměru pronájmu z důvodu, že nedoložila potvrzení o trvalém bydlišti na území městské části Praha 4 (nabídka 211 Kč/m²/měsíc).

S. Ch., bytem V Zahradách xxx, Praha 8, nesplnila podmínky záměru pronájmu z důvodu, že nedoložila potvrzení o trvalém bydlišti na území městské části Praha 4 (nabídka 210 Kč/m²/měsíc).

R. D., bytem Točitá xxx, Praha 4 – nebyly splněny podmínky záměru pronájmu. Žádost podepsala (a podala) bývalá manželka p. D. – T. D., z důvodu, že po rozvodu ji bylo rozsudkem Obvodního soudu pro Prahu 4 uloženo zajistit rozvedenému manželovi náhradní byt (nabídka 303 Kč/m²/měsíc).

Na prvním a jediném místě se umístila nabídka **J. Z.**, Zelinářská xxx, Praha 4, ve výši **239 Kč/1m²/měsíc**. (inf. – p. Z. podal dvě nabídky, první vzal zpět z důvodu špatně uvedeného nájemného.)

ZP B 27/16

byt č. 8 v domě U Michelského mlýna 399/18, Praha 4 – Michle

- 1+1 s příslušenstvím, 1. patro, celková výměra **52,00 m²**
- dům **není zařazený do privatizace** bytového fondu
- **první zveřejnění** záměru pronájmu
- nájemné dle nabídky za 1m²/měsíc **min. 160 Kč**
- požadovaná jistota 23.730 Kč

Záměr pronájmu byl zveřejněn dle ustanovení čl. III. odst. 1 písm. e) Závazného postupu, tzn. **výhradně pro žadatele s trvalým pobytem na území MČ Praha 4.**

K tomuto zveřejněnému záměru **nebyla podána žádná nabídka.**

ZP B 28/16

byt č. 9 v domě Hadovitá 247/12, Praha 4 – Michle

- 1+1 s příslušenstvím, 3. patro, celková výměra **44,54 m²**
- dům **není zařazený do privatizace** bytového fondu
- **první zveřejnění** záměru pronájmu
- nájemné dle nabídky za 1m²/měsíc **min. 135 Kč**
- požadovaná jistota 16.350 Kč

Záměr pronájmu byl zveřejněn dle ustanovení čl. III. odst. 1 písm. e) Závazného postupu, tzn. **výhradně pro žadatele s trvalým pobytem na území MČ Praha 4.**

K tomuto zveřejněnému záměru byla podána **1 nabídka, která splnila podstatné náležitosti.**

Na prvním a jediném místě se umístila nabídka **Bc. L. G.**, U Kublova xxx, Praha 4, ve výši **181 Kč/1m²/měsíc**.

ZP B 29/16

byt č. 14 v domě Pikrtova 1316/11, Praha 4 – Nusle

- 1+1 s příslušenstvím, 3. patro, celková výměra **70,61 m²**
- dům **není zařazený do privatizace** bytového fondu
- **první zveřejnění** záměru pronájmu
- nájemné dle nabídky za 1m²/měsíc **min. 140 Kč**
- požadovaná jistota 25.350 Kč

Záměr pronájmu byl zveřejněn dle ustanovení čl. III. odst. 1 písm. e) Závazného postupu, tzn. **výhradně pro žadatele s trvalým pobytem na území MČ Praha 4.**

K tomuto zveřejněnému záměru byla podána **1 nabídka, která splnila podstatné náležitosti.**

Na prvním a jediném místě se umístila nabídka **D. F.**, Na Pankráci xxx, Praha 4, ve výši **226 Kč/1m²/měsíc**.

ZP B 30/16

byt č. 3 v domě Tábořská 614/12, Praha 4 – Nusle

- 2+1 s příslušenstvím, 3. patro, celková výměra **56,53 m²**
- dům **není zařazený do privatizace** bytového fondu
- **první zveřejnění** záměru pronájmu
- nájemné dle nabídky za 1m²/měsíc **min. 80 Kč**
- požadovaná jistota 0 Kč

Záměr pronájmu byl zveřejněn dle ustanovení čl. III. odst. 1 písm. d) + f) Závazného postupu, tzn. **výhradně pro současné uživatele bytů sociálních MČ Praha 4 nebo pro uživatele bytů v azylovém domě**

K tomuto zveřejněnému záměru byla podána **1 nabídka, která splnila veškeré náležitosti v souladu se zveřejněným záměrem a 1 nabídka, která náležitosti nesplnila.**

K. Ch., bytem Adamovská xxx, Praha 4 – nebyly splněny podmínky záměru pronájmu, žadatelka neuvedla nabídku nájemného v Kč/m²/měsíc, jako závaznou nabídku uvádí 5.800 Kč/měsíc, což je na započitatelnou plochu bytu 53,53 m² **108,35 Kč/m²/měsíc.**

Na prvním a jediném místě se umístila nabídka **Z. P.**, Svatoslavova xxx, Praha 4, ve výši **100 Kč/1m²/měsíc.**

Komise nepovažuje neuvedení nabídky nájemného v Kč/m²/měsíc za nesplnění podmínek zveřejněného záměru pronájmu a doporučuje, aby byla vybrána nabídka paní K. Ch., která nabídla vyšší nájemné. V potaz bylo vzato i vyjádření odboru sociálního.

Vyjádření komise k předloženému záměru pronájmu bytů:

Z celkového počtu 4 přítomných členů komise bylo jednomyslně doporučeno –

- **k ZPB 18/16** – doporučení pronájmu bytu: **JUDr. D. D., PhD.,**
- **k ZPB 20/16** – doporučení pronájmu bytu: **E. G.,**
- **k ZPB 26/16** – doporučení pronájmu bytu: **J. Z.,**
- **k ZPB 28/16** – doporučení pronájmu bytu: **Bc. L. G.,**
- **k ZPB 29/16** – doporučení pronájmu bytu: **D. F.,**
- **k ZPB 30/16** – doporučení pronájmu bytu: **K. Ch..**

Komise majetková pro bytové a nebytové prostory Rady MČ Praha 4 provedla kontrolu doručených žádostí do 2. kola r. 2016 záměru pronájmu volných bytů, neshledala nedostatky v záznamech o otevření obálek a sestavení pořadí nabídek a předává podklady zpět odboru obecního majetku s doporučením vypracování návrhu na uzavření nájemních smluv pro Radu městské části Praha 4.

Komise navrhuje:

- Zvážit uzavírání nájemních smluv na dobu určitou, místo na dobu neurčitou, z důvodu možnosti případného zvýšení nájemného. Podle vzorové nájemní smlouvy může pronajímatel každý kalendářní rok jedenkrát zvýšit nájemné písemným oznámením doručeným nájemci nejpozději do 31.12. daného roku, a to podle oficiálně vyhlášené míry inflace Českým statistickým úřadem a podle výše srovnatelného nájemného obvyklého v daném místě zjištěného podle prováděcího předpisu k občanskému zákoníku.
- Zrušit podmínku, aby žadatel musel mít trvalý pobyt na území MČ Praha 4 při opakovaném nezájmu o pronájem bytu určeného výhradně pro žadatele s trvalým pobytem na území MČ Praha 4.

- Ověřit trvalý pobyt na území MČ Praha 4 odborem obecního majetku, pokud je tato podmínka ve zveřejněném záměru stanovena a žadatel o pronájem tuto skutečnost nedoloží, když ostatní podmínky byly žadatelem splněny.

2. Novelizace Závazného postupu při pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy svěřených městské části Praha 4.

Komise se zabývala na svém 5. zasedání dne 19. 10. 2015 a 6. zasedání dne 4. 11. 2015 novelizací Závazného postupu při pronajímání bytů. Novelizace závazného postupu nebyla prozatím Radou MČ Praha 4 schválena. Oddělení hospodaření s byty OOM, proto opět předkládá komisi k posouzení, připomínkám a doplnění návrh novelizace Závazného postupu při pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy svěřených městské části Praha 4, schváleného usnesením Rady MČ Praha 4 č. 3R-113/2014 ze dne 5. 2. 2014, účinného dnem 5. 2. 2014 a ke změnám vzorových nájemních smluv.

Předloženou novelizací se navrhuje změna v termínu předání hlášení volného bytu správní firmou městské části Praha 4 ze 7 na 60 dnů a to z důvodu, že na základě Směrnice Rady MČ Praha 4, schválené usnesením č. 12R-302/2015 dne 22. 4. 2015, kterou byly stanoveny standardy bytu (funkčnost el. energie, plynu, vytápění, vody, atd.), bude funkčnost každého bytu zajišťována nákladem MČ Praha 4, a to před každým novým pronájmem bytu.

Dále se mění podmínky pronájmu bytu pro zaměstnance MČ Praha 4, či jí zřízené nebo založené organizace, nebo zaměstnance MP, a to tak, že je možné uzavřít nájemní smlouvu pouze na dobu určitou 1 rok s možností prodloužení, pokud však trvá pracovní poměr. Mění se také stanovení nájemného v bytech v objektech ZŠ A MŠ pro pedagogické pracovníky tak, že bude nově stanoveno nájemné ve výši obvyklého nájemného u bytů MČ Praha 4 a stejně tak bude stanoveno nájemné v bytech v bytových domech MČ Praha 4, které jsou určené pro zaměstnance MČ Praha 4, MP a organizace zřizované nebo založené MČ Praha 4.

Předmětem novelizace není změna podmínek při pronájmu sociálních bytů. Komise pro sociální bydlení se bude v první polovině r. 2016 věnovat přípravě aktualizace závazného postupu v oblasti sociálního bydlení.

Předmětem novelizace není navrhována výše nájemného u nově pronajímáných bytů. V původním návrhu bylo navrhováno stanovit minimální výši nájemného, tak že u standardních bytů by bylo stanoveno částkou xxx Kč/m²/měsíc, u bytů se sníženou kvalitou xxx Kč/m²/měsíc, u sociálních bytů xxx Kč/m²/měsíc a základ pro výpočet nájemného u bytů v objektech ZŠ a MŠ ve výši xxx Kč/m²/měsíc.

Opakovaně je komisi předkládána informace o tom, že OOM v období r. 2014 a části r. 2015 OOM posuzoval skutečně realizované nabídky nájemného za 1 m²/měsíc za pronájem bytu městské části Praha 4, na jejichž základě byly uzavřeny nájemní smlouvy. **Průměrná výše nájemného** v bytech ve vlastnictví městské části Praha 4 (k. ú. Nusle, Podolí, Michle, Braník, Záběhlice, Krč) byla tímto posouzením zjištěna ve výši **165 Kč/m²/měsíc**.

Náhledem do realitních serverů bylo zjištěno, že průměrná výše nájemného za 1m²/měsíc se pohybuje **od 150 Kč do 180 Kč/m²/měsíc**.

Vyjádření komise k předloženému návrhu novelizace závazného postupu při pronajímání bytů: Komise nemá námitek k navrhované novelizaci.

Z celkového počtu 5 přítomných členů komise bylo jednomyslně doporučeno – schválit novelizaci Závazného postupu při pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy svěřených městské části Praha 4.

Jednání Komise majetkové pro bytové a nebytové prostory Rady MČ Praha 4 konané dne 14. 3. 2016 bylo ukončeno v 18.45 hodin.

Pro další jednání komise nebyl prozatím termín stanoven. Bude stanoven dle potřeby, a sdělen členům alespoň 7 dní před plánovaným zasedáním.

MUDr. Klára Cingrošová
předsedkyně Komise majetkové pro byty a nebytové prostory
Rady městské části Praha 4

Zapsala: Ivana Kozáková
tajemnice komise