

Záznam č. 14

z jednání Komise majetkové pro bytové a nebytové prostory Rady MČ Praha 4 ze dne 18. 5. 2016

Přítomni: MUDr. Klára Cingrošová, Ing. Ondřej Růžička, Lenka Folkeová, Mgr. Jakub Schejbal
Omluveni: Petr Dukát, Karel Ptáčník
Nepřítomni: Ing. Radek Lacko

byty ze zveřejněného záměru pronájmu bytů MČ Praha 4

Záměr na pronájem bytů – 4. kolo r. 2016 – ZP B 50/16 – 64/16

Ve smyslu ustanovení čl. IV. odst. 4 „Závazného postupu při pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy svěřených městské části Praha 4“, novelizovaného usnesením Rady MČ Praha 4 č. 6R-306/2016 ze dne 23. 3. 2016, byly členům Komise majetkové pro bytové a nebytové prostory Rady MČ Praha 4 předány veškeré materiály předané komisi pro otvírání obálek a sestavení pořadí nabídek (zřízené při OOM) dle Radou městské části Praha 4 stanovených kritérií, týkající se **deseti bytů z 4. kola r. 2016 záměru na pronájem volných bytů**, tj. všechny doručené žádosti o pronájem bytů **(celkem 30 ks) a 10x záznamy** o otevření obálek a sestavení pořadí nabídek.

4. kolo r. 2016

ZP B 50/16

byt č. 2.1 v domě v domě Tábořská 377/42, Praha 4 – Nusle

- 3+kk s příslušenstvím, 1. patro, celková výměra **80,20 m²**
- dům **není zařazený do privatizace** bytového fondu
- **druhé zveřejnění záměru pronájmu**
- nájemné dle nabídky za 1m²/měsíc **min. 190 Kč**
- požadovaná jistota 44.910 Kč

Záměr pronájmu byl zveřejněn dle ustanovení čl. III. odst. 1 písm. e) Závazného postupu, tzn. **především pro žadatele s trvalým pobytem na území MČ Praha 4 (občany ČR)**. Zúčastnit se mohou i zájemci s trvalým pobytem mimo území MČ Praha 4 s tím, že při shodné výši nabídnutého nájemného bude dána přednost žadatelům s trvalým pobytem na území MČ Praha 4.

K tomuto zveřejněnému záměru **nebyla podána žádná nabídka.**

ZP B 51/16

byt č. 2.2 v domě v domě Tábořská 377/42, Praha 4 – Nusle

- 3+kk s příslušenstvím, 1. patro, celková výměra **73,20 m²**
- dům **není zařazený do privatizace** bytového fondu
- **druhé zveřejnění záměru pronájmu**
- nájemné dle nabídky za 1m²/měsíc **min. 190 Kč**
- požadovaná jistota 40.920 Kč

Záměr pronájmu byl zveřejněn dle ustanovení čl. III. odst. 1 písm. e) Závazného postupu, tzn. **především pro žadatele s trvalým pobytem na území MČ Praha 4 (občany ČR)**. Zúčastnit se mohou i zájemci s trvalým pobytem mimo území MČ Praha 4 s tím, že při shodné výši nabídnutého nájemného bude dána přednost žadatelům s trvalým pobytem na území MČ Praha 4.

K tomuto zveřejněnému záměru **nebyla podána žádná nabídka.**

ZP B 52/16

byt č. 3.3 v domě v domě Tábořská 377/42, Praha 4 – Nusle

- **3+kk** s příslušenstvím, 2. patro, celková výměra **80,10 m²**
- dům **není zařazený do privatizace** bytového fondu
- **druhé zveřejnění** záměru pronájmu
- nájemné dle nabídky za 1m²/měsíc **min. 190 Kč**
- požadovaná jistota 45.050 Kč

Záměr pronájmu byl zveřejněn dle ustanovení čl. III. odst. 1 písm. e) Závazného postupu, tzn. **především pro žadatele s trvalým pobytem na území MČ Praha 4 (občany ČR)**. Zúčastnit se mohou i zájemci s trvalým pobytem mimo území MČ Praha 4 s tím, že při shodné výši nabídnutého nájemného bude dána přednost žadatelům s trvalým pobytem na území MČ Praha 4.

K tomuto zveřejněnému záměru **byly podány celkem 4 nabídky, z toho 2 splnily a 2 nesplnily náležitosti v souladu se zveřejněným záměrem.**

Podmínky záměru pronájmu nebyly splněny u žádosti D. Č., bytem Edisonova xxx, Teplice z důvodu, že je občanem Slovenské republiky (nabídka 232 Kč/m²/měsíc).

Podmínky záměru pronájmu nebyly splněny u žádosti A. S., bytem Václavská xxx, Orlová, z důvodu, že nedoložila potvrzení o státním občanství ČR (nabídka 192 Kč/m²/měsíc).

Na prvním místě se umístila nabídka manželů **B. B. a A. B.**, Hlohová xxx, Praha 10, ve výši **229 Kč/1m²/měsíc.**

Na druhém místě se umístila nabídka manželů **M. F. a J. D.**, Evropská xxx, Cheb, Na Vyhlídce xxx, Uherské Hradiště, ve výši **205 Kč/1m²/měsíc.**

Hlasování: 4-0-0

ZP B 53/16

byt č. 3.4 v domě v domě Tábořská 377/42, Praha 4 – Nusle

- **3+kk** s příslušenstvím, 2. patro, celková výměra **73,20 m²**
- dům **není zařazený do privatizace** bytového fondu
- **druhé zveřejnění** záměru pronájmu
- nájemné dle nabídky za 1m²/měsíc **min. 190 Kč**
- požadovaná jistota 41.120 Kč

Záměr pronájmu byl zveřejněn dle ustanovení čl. III. odst. 1 písm. e) Závazného postupu, tzn. **především pro žadatele s trvalým pobytem na území MČ Praha 4 (občany ČR)**. Zúčastnit se mohou i zájemci s trvalým pobytem mimo území MČ Praha 4 s tím, že při shodné výši nabídnutého nájemného bude dána přednost žadatelům s trvalým pobytem na území MČ Praha 4.

K tomuto zveřejněnému záměru **byla podána 1 nabídka, která splnila náležitosti v souladu se zveřejněným záměrem.**

Na prvním a jediném místě se umístila nabídka **K. T.**, Svatoslavova xxx, Praha 4, ve výši **190 Kč/1m²/měsíc.**

Hlasování: 4-0-0

ZP B 54/16

byt č. 4.5 v domě v domě Tábořská 377/42, Praha 4 – Nusle

- **3+kk** s příslušenstvím, 3. patro, celková výměra **81,60 m²**
- dům **není zařazený do privatizace** bytového fondu
- **druhé zveřejnění** záměru pronájmu
- nájemné dle nabídky za 1m²/měsíc **min. 190 Kč**
- požadovaná jistota 45.910 Kč

Záměr pronájmu byl zveřejněn dle ustanovení čl. III. odst. 1 písm. e) Závazného postupu, tzn. **především pro žadatele s trvalým pobytem na území MČ Praha 4 (občany ČR).** Zúčastnit se mohou i zájemci s trvalým pobytem mimo území MČ Praha 4 s tím, že při shodné výši nabídnutého nájemného bude dána přednost žadatelům s trvalým pobytem na území MČ Praha 4.

K tomuto zveřejněnému záměru **byly podány 2 nabídky, obě splnily náležitosti v souladu se zveřejněným záměrem.**

Na prvním místě se umístila nabídka manželů **S. D. a S. D.**, Pod Plynojemem xxx, Praha 8, ve výši **230 Kč/1m²/měsíc.**

Na druhém místě se umístila nabídka **E. P.**, Korunní xxx, Praha 2, ve výši **218 Kč/1m²/měsíc.**

Hlasování: 4-0-0

ZP B 55/16

byt č. 2.1 v domě v domě Tábořská 378/44, Praha 4 – Nusle

- **2+kk** s příslušenstvím, 1. patro, celková výměra **50,20 m²**
- dům **není zařazený do privatizace** bytového fondu
- **druhé zveřejnění** záměru pronájmu
- nájemné dle nabídky za 1m²/měsíc **min. 190 Kč**
- požadovaná jistota 27.870 Kč

Záměr pronájmu byl zveřejněn dle ustanovení čl. III. odst. 1 písm. e) Závazného postupu, tzn. **především pro žadatele s trvalým pobytem na území MČ Praha 4 (občany ČR).** Zúčastnit se mohou i zájemci s trvalým pobytem mimo území MČ Praha 4 s tím, že při shodné výši nabídnutého nájemného bude dána přednost žadatelům s trvalým pobytem na území MČ Praha 4.

K tomuto zveřejněnému záměru **nebyla podána žádná nabídka.**

Hlasování: 4-0-0

ZP B 56/16

byt č. 3.4 v domě v domě Tábořská 378/44, Praha 4 – Nusle

- **2+kk** s příslušenstvím, 2. patro, celková výměra **49,57 m²**

- dům **není zařazený do privatizace** bytového fondu
- **druhé zveřejnění** záměru pronájmu
- nájemné dle nabídky za 1m²/měsíc **min. 190 Kč**
- požadovaná jistota 27.850 Kč

Záměr pronájmu byl zveřejněn dle ustanovení čl. III. odst. 1 písm. e) Závazného postupu, tzn. **především pro žadatele s trvalým pobytem na území MČ Praha 4 (občany ČR)**. Zúčastnit se mohou i zájemci s trvalým pobytem mimo území MČ Praha 4 s tím, že při shodné výši nabídnutého nájemného bude dána přednost žadatelům s trvalým pobytem na území MČ Praha 4.

K tomuto zveřejněnému záměru **byly podány 2 nabídky, obě splnily náležitosti v souladu se zveřejněným záměrem.**

Na prvním místě se umístila nabídka **V. M.**, Horní xxx, Praha 4, ve výši **207 Kč/1m²/měsíc.**

Na druhém místě se umístila nabídka **M. Š.**, Jaurisova xxx, Praha 4, ve výši **190 Kč/1m²/měsíc.**

Hlasování: 4-0-0

ZP B 57/16

byt č. 4.7 v domě v domě Tábořská 378/44, Praha 4 – Nusle

- **2+kk** s příslušenstvím, 3. patro, celková výměra **50,78 m²**
- dům **není zařazený do privatizace** bytového fondu
- **druhé zveřejnění** záměru pronájmu
- nájemné dle nabídky za 1m²/měsíc **min. 190 Kč**
- požadovaná jistota 28.340 Kč

Záměr pronájmu byl zveřejněn dle ustanovení čl. III. odst. 1 písm. e) Závazného postupu, tzn. **především pro žadatele s trvalým pobytem na území MČ Praha 4 (občany ČR)**. Zúčastnit se mohou i zájemci s trvalým pobytem mimo území MČ Praha 4 s tím, že při shodné výši nabídnutého nájemného bude dána přednost žadatelům s trvalým pobytem na území MČ Praha 4.

K tomuto zveřejněnému záměru **byly podány celkem 3 nabídky, z toho 1 splnila a 2 nesplnily náležitosti v souladu se zveřejněným záměrem.**

Podmínky záměru pronájmu nebyly splněny u žádosti O. T., bytem Palachova xxx, Čerčany, z důvodu, že nedoložila potvrzení o státním občanství ČR, v žádosti uvádí státní příslušnost Ukrajina (nabídka 195 Kč/m²/měsíc).

Podmínky záměru pronájmu nebyly splněny u žádosti V. M., bytem Karla Čapka xxx, Krupka, z důvodu, že ačkoliv je ženatý (v dubnu 2016 podal žádost o rozvod), v žádosti nejsou uvedeny údaje o manželce, nedoložil potvrzení o státním občanství ČR, nabídka výše nájemného je neurčitá (nabídl 220 Kč/m²/měsíc, ale slovy vypsál „dvěstě pět korun“).

Na prvním a jediném místě se umístila nabídka **A. B.**, Hromůvka xxx, Hranice, ve výši **252 Kč/1m²/měsíc.**

Hlasování: 4-0-0

ZP B 58/16

byt č. 4.9 v domě v domě Tábořská 378/44, Praha 4 – Nusle

- 2+1 s příslušenstvím, 3. patro, celková výměra **59,64 m²**
- dům **není zařazený do privatizace** bytového fondu
- **druhé zveřejnění** záměru pronájmu
- nájemné dle nabídky za 1m²/měsíc **min. 190 Kč**
- požadovaná jistota 33.480 Kč

Záměr pronájmu byl zveřejněn dle ustanovení čl. III. odst. 1 písm. e) Závazného postupu, tzn. **především pro žadatele s trvalým pobytem na území MČ Praha 4 (občany ČR)**. Zúčastnit se mohou i zájemci s trvalým pobytem mimo území MČ Praha 4 s tím, že při shodné výši nabídnutého nájemného bude dána přednost žadatelům s trvalým pobytem na území MČ Praha 4.

K tomuto zveřejněnému záměru **byly podány celkem 3 nabídky, z toho 1 splnila a 2 nesplnily náležitosti v souladu se zveřejněným záměrem.**

Podmínky záměru pronájmu nebyly splněny u žádosti H. S., bytem Okružní xxx, Praha 12, z důvodu, že nedoložila potvrzení o státním občanství ČR, v žádosti uvádí státní příslušnost ČR (nabídka **250 Kč/m²/měsíc**). Uvádí, že je evidovaná Úřadem Práce ČR, k žádosti doložila potvrzení Úřadu práce prokazující dobu poskytování péče synovi (stupeň závislosti II.), dále doložila nájemní smlouvu s MČ Praha 12 k bytu na dobu neurčitou a rozsudek OS pro Prahu 4 ve věci schválení úpravy styku otce s dětmi.

Podmínky záměru pronájmu nebyly splněny u žádosti M. T., bytem Palachova xxx, Čerčany, z důvodu, že nedoložil potvrzení o státním občanství ČR (nabídka 209 Kč/m²/měsíc).

Na prvním a jediném místě se umístila nabídka **D. M.**, Karla Čapka xxx, Krupka, ve výši **215 Kč/1m²/měsíc**.

Na základě informace odboru obecního majetku, že bylo ověřeno, že žadatelka H. S., má státní příslušnost ČR, není evidovaná v katastru nemovitostí jako vlastník nemovitosti (objektu k bydlení), není evidovaná v insolvenčním rejstříku a nemá evidovanou pohledávku vůči městské části Praha 4, komise doporučuje uzavřít s touto žadatelkou nájemní smlouvu, protože kromě doložení dokladu o státní příslušnosti splnila všechny podmínky záměru pronájmu a nabídla nejvyšší nájemné.

Hlasování: 4-0-0

ZP B 59/16

byt č. 1 v domě Čestmírova 444/17, Praha 4 – Nusle

- 1+1 s příslušenstvím, 1. patro, celková výměra **48,40 m²**
- dům **není zařazený do privatizace** bytového fondu
- **druhé zveřejnění** záměru pronájmu
- nájemné dle nabídky za 1m²/měsíc **min. 160 Kč**
- požadovaná jistota 21.600 Kč

Záměr pronájmu byl zveřejněn dle ustanovení čl. III. odst. 1 písm. e) Závazného postupu, tzn. **především pro žadatele s trvalým pobytem na území MČ Praha 4 (občany ČR)**. Zúčastnit se mohou i zájemci s trvalým pobytem mimo území MČ Praha 4 s tím, že při shodné výši nabídnutého nájemného bude dána přednost žadatelům s trvalým pobytem na území MČ Praha 4.

K tomuto zveřejněnému záměru **nebyla podána žádná nabídka.**

Hlasování: 4-0-0

ZP B 60/16

byt č. 17 v domě Maroldova 1430/13, Praha 4 – Nusle

- 1+1 s příslušenstvím, 2. patro, celková výměra **42,00 m²**
- dům **není zařazený do privatizace** bytového fondu
- **druhé zveřejnění** záměru pronájmu
- nájemné dle nabídky za 1m²/měsíc **min. 160 Kč**
- požadovaná jistota 19.510 Kč

Záměr pronájmu byl zveřejněn dle ustanovení čl. III. odst. 1 písm. e) Závazného postupu, tzn. **především pro žadatele s trvalým pobytem na území MČ Praha 4 (občany ČR)**. Zúčastnit se mohou i zájemci s trvalým pobytem mimo území MČ Praha 4 s tím, že při shodné výši nabídnutého nájemného bude dána přednost žadatelům s trvalým pobytem na území MČ Praha 4.

K tomuto zveřejněnému záměru **nebyla podána žádná nabídka.**

Hlasování: 4-0-0

ZP B 61/16

byt č. 8 v domě U Michelského mlýna 399/18, Praha 4 – Michle

- 1+1 s příslušenstvím, 1. patro, celková výměra **52,00 m²**
- dům **není zařazený do privatizace** bytového fondu
- **druhé zveřejnění** záměru pronájmu
- nájemné dle nabídky za 1m²/měsíc **min. 160 Kč**
- požadovaná jistota 23.730 Kč

Záměr pronájmu byl zveřejněn dle ustanovení čl. III. odst. 1 písm. e) Závazného postupu, tzn. **především pro žadatele s trvalým pobytem na území MČ Praha 4 (občany ČR)**. Zúčastnit se mohou i zájemci s trvalým pobytem mimo území MČ Praha 4 s tím, že při shodné výši nabídnutého nájemného bude dána přednost žadatelům s trvalým pobytem na území MČ Praha 4.

K tomuto zveřejněnému záměru **byly podány celkem 3 nabídky, z toho 2 splnily a 1 nesplnila náležitosti v souladu se zveřejněným záměrem.**

Podmínky záměru pronájmu nebyly splněny u žádosti M. M., trvalé bydliště Antala Staška xxx, Praha 4, z důvodu, že ačkoliv je vdaná, v žádosti nejsou uvedeny údaje o manželovi, nedoložila potvrzení o státním občanství ČR (nabídka 202 Kč/m²/měsíc).

Na prvním místě se umístila nabídka **P. P.**, Bezručova xxx, Slaný, ve výši **200 Kč/1m²/měsíc**. Pan P. podal 1. žádost dne 26. 4. 2016 (bez povinných příloh), kterou zrušil podáním 2. žádosti dne 29. 4. 2016. Tato 2. žádost splňuje všechny podmínky záměru pronájmu.

Na druhém místě se umístila nabídka **Ing. T. Ch.**, U Křížku xxx, Praha 4, ve výši **169 Kč/1m²/měsíc**.

Hlasování: 4-0-0

ZP B 62/16

byt č. 7.2 v domě v domě Boleslavova 415/42, Praha 4 – Nusle

- 2+kk s příslušenstvím, 2. patro, celková výměra **55,97 m²**
- dům **není zařazený do privatizace** bytového fondu
- **první zveřejnění** záměru pronájmu

- nájemné dle nabídky za 1m²/měsíc **min. 160 Kč**
- požadovaná jistota 26.266 Kč

Záměr pronájmu byl zveřejněn dle ustanovení čl. III. odst. 1 písm. e) Závazného postupu, tzn. **především pro žadatele s trvalým pobytem na území MČ Praha 4 (občany ČR)**. Zúčastnit se mohou i zájemci s trvalým pobytem mimo území MČ Praha 4 s tím, že při shodné výši nabídnutého nájemného bude dána přednost žadatelům s trvalým pobytem na území MČ Praha 4.

K tomuto zveřejněnému záměru **byly podány celkem 2 nabídky, z toho 1 splnila a 1 nesplnila náležitosti v souladu se zveřejněným záměrem.**

Podmínky záměru pronájmu nebyly splněny u žádosti manželů J. J. a A. J., Poděbradská xxx, Praha 9, Starochodovská xxx, Praha 11, z důvodu, že nedoložili potvrzení o státním občanství ČR (nabídka **325 Kč/m²/měsíc**).

Na prvním a jediném místě se umístila nabídka manželů **R. Č. a N. Č.**, Kaplická xxx, Praha 4, Střelnická xxx, Praha 8, ve výši **178 Kč/1m²/měsíc**.

Na základě informace odboru obecního majetku, že bylo ověřeno, že žadatelé J. a A. J., mají státní příslušnost ČR, nejsou evidováni v katastru nemovitostí jako vlastníci nemovitosti (objektu k bydlení), nejsou evidováni v insolvenčním rejstříku a nemají evidovanou pohledávku vůči městské části Praha 4, komise doporučuje uzavřít s těmito žadateli nájemní smlouvu, protože kromě doložení dokladu o státní příslušnosti splnili všechny podmínky záměru pronájmu a nabídli vyšší nájemné.

Hlasování: 3-1-0

ZP B 63/16

byt č. 7 v domě v domě Krchlebská 1888/2, Praha 4 – Krč

- **2+kk** s příslušenstvím, 1. patro, celková výměra **44,90 m²**
- dům **není zařazený do privatizace** bytového fondu
- **první zveřejnění** záměru pronájmu
- nájemné dle nabídky za 1m²/měsíc **min. 160 Kč**
- požadovaná jistota 20.112 Kč

Záměr pronájmu byl zveřejněn dle ustanovení čl. III. odst. 1 písm. e) Závazného postupu, tzn. **především pro žadatele s trvalým pobytem na území MČ Praha 4 (občany ČR)**. Zúčastnit se mohou i zájemci s trvalým pobytem mimo území MČ Praha 4 s tím, že při shodné výši nabídnutého nájemného bude dána přednost žadatelům s trvalým pobytem na území MČ Praha 4.

K tomuto zveřejněnému záměru **byly podány celkem 2 nabídky, obě splnily náležitosti v souladu se zveřejněným záměrem.**

Na prvním místě se umístila nabídka **H. J.**, Údolní xxx, Praha 4, ve výši **165 Kč/1m²/měsíc**.

Na druhém místě se umístila nabídka manželů **D. K. a M. K.**, Budějovická xxx, Praha 4, ve výši **160 Kč/1m²/měsíc**.

Hlasování: 4-0-0

ZP B 64/16

byt č. 26 v domě v domě Viktorinova 1151/3, Praha 4 – Nusle

- **1+0** s příslušenstvím, 2. patro, celková výměra **27,95 m²**
- dům **není zařazený do privatizace** bytového fondu
- **první zveřejnění** záměru pronájmu
- nájemné dle nabídky za 1m²/měsíc **min. 160 Kč**
- požadovaná jistota 13.416 Kč

Záměr pronájmu byl zveřejněn dle ustanovení čl. III. odst. 1 písm. e) Závazného postupu, tzn. **především pro žadatele s trvalým pobytem na území MČ Praha 4 (občany ČR)**. Zúčastnit se mohou i zájemci s trvalým pobytem mimo území MČ Praha 4 s tím, že při shodné výši nabídnutého nájemného bude dána přednost žadatelům s trvalým pobytem na území MČ Praha 4.

K tomuto zveřejněnému záměru **bylo podáno celkem 8 nabídek, z toho 6 splnilo a 2 nesplnilo náležitosti v souladu se zveřejněným záměrem**

Podmínky záměru pronájmu nebyly splněny u žádosti A. B., Kandertova xxx, Praha 8, z důvodu, že nedoložila potvrzení o státním občanství ČR (nabídka **252 Kč/m²/měsíc**).

Podmínky záměru pronájmu nebyly splněny u žádosti Ing. arch. V. M., bytem Nemocniční xxx, Praha 9, z důvodu, že nedoložila potvrzení o státním občanství ČR (nabídka 183 Kč/m²/měsíc).

Na prvním místě se umístila nabídka **S. J.**, U Kamýku xxx, Praha 12, ve výši **250 Kč/1m²/měsíc**.

Na druhém místě se umístila nabídka **Bc. M. B.**, Bobkova xxx, Praha 14, ve výši **186 Kč/1m²/měsíc**.

Na třetím místě se umístila nabídka **M. M.**, Za Školou xxx, Brno, ve výši **182 Kč/1m²/měsíc**.

Na čtvrtém místě se umístila nabídka **Ing. L. P.**, Maroldova xxx, Praha 4, ve výši **171 Kč/1m²/měsíc**.

Na pátém místě se umístila nabídka **L. Ž.**, Česákova xxx, Praha 8, ve výši **170 Kč/1m²/měsíc** (doklad o státním občanství ČR doplnila dodatečně, samostatným dopisem ze dne 2. 5. 2016, k žádosti podané dne 27. 4. 2016).

Na šestém místě se umístila nabídka **E. V.**, Na Úlehli xxx, Praha 4, ve výši **165 Kč/1m²/měsíc**.

Na základě informace odboru obecního majetku, že bylo ověřeno, že žadatelka A. B., má státní příslušnost ČR, není evidovaná v katastru nemovitostí jako vlastníkem nemovitosti (objektu k bydlení), není evidovaná v insolvenčním rejstříku a nemá evidovanou pohledávku vůči městské části Praha 4, komise doporučuje uzavřít s touto žadatelkou nájemní smlouvu, protože kromě doložení dokladu o státní příslušnosti splnila všechny podmínky záměru pronájmu a nabídla nejvyšší nájemné.

Hlasování: 4-0-0

Vyjádření komise k předloženému záměru pronájmu bytů:

Z celkového počtu xxx přítomných členů komise bylo doporučeno –

- k ZPB 52/16 – doporučení pronájmu bytu: **B. B. a A. B.**
- k ZPB 53/16 – doporučení pronájmu bytu: **K. T.**
- k ZPB 54/16 – doporučení pronájmu bytu: **S. D. a S. D.**

- k ZPB 56/16 – doporučení pronájmu bytu: **V. M.**
- k ZPB 57/16 – doporučení pronájmu bytu: **A. B.**
- k ZPB 58/16 – doporučení pronájmu bytu: **H. S.**
- k ZPB 61/16 – doporučení pronájmu bytu: **P. P.**
- k ZPB 62/16 – doporučení pronájmu bytu: **J. a A. J.**
- k ZPB 63/16 – doporučení pronájmu bytu: **H. J.**
- k ZPB 64/16 – doporučení pronájmu bytu: **A. B.**

Komise majetková pro bytové a nebytové prostory Rady MČ Praha 4 provedla kontrolu doručených žádostí do 4. kola r. 2016 záměru pronájmu volných bytů, neshledala nedostatky v záznamech o otevření obálek a sestavení pořadí nabídek a předává podklady zpět odboru obecního majetku s doporučením vypracování návrhu na uzavření nájemních smluv pro Radu městské části Praha 4.

Komise navrhuje současně se záměrem pronájmu bytů zveřejňovat u každého bytu také předpokládané náklady na služby související s pronájmem (teplo, teplá voda, vodné a stočné, úklid společných prostor atd.).

Jednání Komise majetkové pro bytové a nebytové prostory Rady MČ Praha 4 konané dne 18. 5. 2016 bylo ukončeno v 18.50 hodin.

Pro další jednání komise nebyl prozatím termín stanoven. Bude stanoven dle potřeby, a sdělen členům alespoň 7 dní před plánovaným zasedáním.

MUDr. Klára Cingrošová
předsedkyně Komise majetkové pro byty a nebytové prostory
Rady městské části Praha 4

Zapsala: Ivana Kozáková
tajemnice komise