

Ekonomická činnost

Úvod

Ekonomická činnost je rozdělena do dvou oblastí:

- 1) Správa majetku - bytového fondu, převážné části nebytových objektů a pozemků na základě příkazní smlouvy uzavřené mezi společností 4-Majetková a.s. a městskou částí Praha 4. Příkazní smlouvou jsou vymezeny povinnosti příkazníka, které má plnit v oblasti spravovaného bytového a nebytového fondu. Za správu je stanovena odměna. Výnosy a náklady správy bytového fondu a nebytových objektů jsou vedeny odděleně.

Tato část se nazývá Správa bytového a nebytového fondu

- 2) Správa majetku tzv. na přímo, kde jsou zahrnuty velké opravy majetku, který byl dán do správy na základě příkazní smlouvy a které realizuje odbor stavebních investic a oprav, majetek, který nebyl dán do správy na základě příkazní smlouvy (zejména objekty škol) a jiné drobné činnosti (např. věcné břemena, reklamy) a v neposlední řadě prodeje majetku. Činnosti jsou zajišťované odbory ÚMČ Praha 4, jednotlivé činnosti jsou vedeny odděleně.

Tato část se nazývá Ekonomická činnost odborů

Plnění finančního plánu ekonomické činnosti za 1-12/2024

Tabulka: Výkaz zisku a ztrát v tis. Kč

	Účet	Finanční plán 2024	Skutečnost k 31.12.2024	% plnění
Výnosy celkem		321 625,00	303 162,92	94,26
Tržby z prodeje služeb	602	245,00	140,95	57,53
Výnosy z pronájmu	603	277 540,00	272 720,88	98,26
Smluvní pokuty a úroky z prodlení	641	0,00	2 664,05	
Výnosy z prodeje dlouhodobého hmotného majetku kromě pozemků	646	10 000,00	20 415,17	204,15
Výnosy z prodeje pozemků	647	30 000,00	25 576,52	85,26
Ostatní výnosy z činnosti	649	640,00	2 903,28	453,64
Úroky	662	3 200,00	2 434,50	76,08
Podíl na dani z PPO	649		-23 692,43	
Náklady celkem		301 272,00	334 451,50	111,01
Spotřeba materiálu	501	100,00	16,24	16,24
Spotřeba energie	502	1 500,00	9 989,28	665,95
Opravy a udržování	511	149 800,00	133 809,71	89,33
Ostatní služby	518	56 775,00	61 178,35	107,76

	Účet	Finanční plán 2024	Skutečnost k 31.12.2024	% plnění
Mzdové náklady	521	23 000,00	21 946,06	95,42
Zákonné sociální pojištění	524	7 900,00	7 372,53	93,32
Daň z nemovitosti	532	42,00	49,98	119,00
Ostatní daně a poplatky	538	250,00	438,06	175,22
Smluvní pokuty a úroky z prodlení	541	0,00	30,00	
ostatní náklady z činnosti	549	13 605,00	14 104,53	103,67
Odpisy dlouhodobého majetku	551	44 000,00	58 987,85	134,06
Prodaný dlouhodobý hmotný majetek	553	300,00	16 161,76	5 387,25
Prodané pozemky	554	4 000,00	3 532,85	88,32
Tvorba a zúčtování opravných položek	556	0,00	-671,82	
Náklady z odepsaných pohledávek	557	0,00	7 506,12	
Hospodářský výsledek		20 353,00	-31 288,58	-153,73

1.1. Výnosy

❖ *Výnosy z činnosti*

602 – Výnosy z prodeje služeb celkem (140,95 tis. Kč)

➤ **Ekonomická činnost odborů**

602 10 – Tržby z prodeje služeb (35,06 tis. Kč)

Výnosy z kopírování

602 18 – Tržby z prodeje služeb - zřízení věcného břemene (105,51 tis. Kč)

Jedná se o úplatu za věcné břemeno

602 50 – Tržby z prodeje služeb – foto (0,38tis. Kč)

Výnosy z foto

603 – Výnosy z pronájmů (celkem 272 720,88 tis. Kč)

➤ **Správa bytového a nebytového fondu (celkem 248 239,70 tis. Kč)**

Tabulka: Struktura výnosů získaných z pronájmu v tis. Kč

	Bytové obj. a nebyt. prostory	Nebytové objekty
nájemné z bytů	138 595,95	101,53
nájemné z nebytových prostor, objektů	39 085,01	56 432,59
výnosy z nájemného pozemků	370,03	5 868,39
výnosy z nájmu movitých věcí	9,77	116,71
výnosy z pronájmu prostor - antény	0,00	1 715,93
výnosy z půdních vestaveb	251,71	0,00
výnosy z nájemného prostor za účelem reklam	59,91	1 665,29
výnosy z nájemného garáží	1 026,49	2 940,38

➤ **Ekonomická činnost odborů (celkem 24 481,18 tis. Kč)**

603 011 – nájem bytů (693,26 tis. Kč)

Jedná se o výnosy z nájemného bytů ve společenstevních domech, kde správu vykonávají samotní společenstevníci (Ohradní 902/28 a Tábořská 117/21).

603 012 – nájem z nebytových prostor (19 400,36 tis. Kč)

Jedná se o výnosy z nájemného objektů, které nejsou ve správě dle příkazní smlouvy (objekty základních a mateřských škol, ubytovna Novodvorská, nebytové prostory Plamínkové, nebytové prostory pro Pražské služby)

603 013 – nájem pozemků (2 792,37 tis. Kč)

Výnosy z nájemného pozemků, které nejsou ve správě dle příkazní smlouvy a pozemky související s objekty, které nejsou ve správě,

603 16 – výnosy z pronájmů movitých věcí (2,48 tis. Kč)

Pronájem varhan

603 21 – výnosy z reklam (115,88 tis. Kč)

603 026 – Výnosy z pronájmu tepelných zařízení (42,5 tis. Kč)

Pachtovné za účelem provozování a zajišťování výroby a dodávek tepla a TUV

603 040 – krátkodobé pronájmy (1 434,33 tis. Kč)

Krátkodobé pronájmy zejména prostor v KC Novodvorská.

641 – Smluvní pokuty a úroky z prodlení (celkem 2 664,05 tis. Kč)

➤ **Správa bytového a nebytového fondu (2 562,55 tis. Kč)**

641- smluvní pokuty a úroky z prodlení

Předpisy za prodlení úhrady nájemného

➤ **Ekonomická činnost odborů (101,50 tis. Kč)**

641- smluvní pokuty a úroky z prodlení

Předpisy za úhrady za vyklizení

646 – Výnosy z prodeje dlouhodobého hmotného majetku kromě pozemků (20 415,17 tis. Kč)

➤ **Ekonomická činnost odborů (20 415,17 tis. Kč)**

646 010 – prodej bytů (20 059,68 tis. Kč)

Prodej nebytu obj. Nad Jizerkou 1255/1, Podle Kačerova 976/3 a objektu Vápenka

646 030,040 – prodej movitého majetku (355,49 tis. Kč)

Prodej notebooku, motorového vozidla , movitých věcí v obj. Vápenka

647 – Výnosy z prodeje pozemků (25 576,52 tis. Kč)

➤ **Ekonomická činnost odborů (25 576,52 tis. Kč)**

Prodej pozemků dle rozhodnutí ZMČ P4. Stav pohledávek z kupních cen činí 80 581,73 tis. Kč

649 – Ostatní výnosy z činnosti (celkem 2 903,28 tis. Kč)

➤ **Správa bytového a nebytového fondu (celkem 1 488,25 tis. Kč)**

649 010 – ostatní výnosy z činnosti (418,71 tis. Kč)

Výnosy získané zejména refundací nákladů

649 011 – ostatní výnosy z činnosti – pojistné události (836,07 tis. Kč)

Výnosy za pojistné události v objektech ve správě

649 021 – ostatní výnosy – soudní poplatky (233,48 tis. Kč)

Vratky uhrazených soudních poplatků

➤ **Ekonomická činnost odborů (celkem 1 415,03 tis. Kč)**

649 010 – ostatní výnosy z činnosti (983,44 tis. Kč)

Výnosy z bezdůvodného obohacení, propadlé jistiny refundace nákladů na znalecké posudky, geometrické plány, refundace smluvní pokuty

649 11 – ostatní výnosy z činnosti – výnosy z pojišťovny (476,15 tis. Kč)

Výnosy za pojistné události v objektech, které nejsou ve správě

649 021 – ostatní výnosy – soudní poplatky (0,3 tis. Kč)

Refundace uhrazených poplatků

649 028 – ostatní výnosy nedaňové (- 44,86 tis. Kč)

Výnosy nesouvisející s rokem 2024

❖ *Finanční výnosy*

662 00 – Úroky z BÚ (celkem 2 434,50 tis. Kč)

Jedná se o úroky získané na všech bankovních účtech, které slouží k ekonomické činnosti a úroky získané v rámci portfolia.

➤ **Správa bytového a nebytového fondu (289,70 tis. Kč)**

➤ **Ekonomická činnost odborů (2 144,80 tis. Kč)**

Výnosy před proúčtováním podílu DPPO celkem: 326 855,35 tis. Kč

Předběžný podíl daně z příjmů právnických osob : 23 692,43 tis. Kč

Výnosy po proúčtování podílu DPPO: 303 162,92 tis. Kč

1.2. Náklady

❖ *Náklady z činnosti*

501 – Spotřeba materiálu (celkem 16,24 tis. Kč)

➤ **Správa bytového a nebytového fondu (16,24 tis. Kč)**

501 10 – spotřeba materiálu

Jedná se o náklady vynaložené za nákup materiálu jako např. žárovky, klíče

502 – spotřeba energií celkem (celkem 9 989,28 tis. Kč)

➤ **Správa bytového a nebytového fondu (9 989,28 tis. Kč)**

Energie za volné (neobsazené) prostory, které jdou k tíži vlastníka. Výše proúčtovaných dohadných položek činí 2 000 tis. Kč, náklady za neobsazené byty činí 4 900,77 tis. Kč, za nebyty 3 088,51 tis. Kč.

511 – opravy a udržování celkem (celkem 133 809,71 tis. Kč)

➤ **Správa bytového a nebytového fondu (82 348,25 tis. Kč)**

❖ **Pojistné události (425,96 tis. Kč)**

❖ **Na běžné opravy a údržbu bytových objektů bylo celkem vynaloženo 10 988,14 tis. Kč, jedná se o opravy drobného charakteru**

❖ **Na běžné opravy a údržbu nebytových objektů bylo vyčerpáno celkem 15 260,65 tis. Kč, např. Jílovská 432/11 havarijní výměna posuvné vjezdové brány s pohonem, Branická 145/41 (provizorní zabezpečení výlohy OSB deskami, lepení plexiskla, Svatoslavova 333/4 havarijní oprava oken - vypadávající tabule, Branická 411/63 montáž nového kalového čerpadla do šachty pod vstupem do divadla v prostoru šaten,**

Boleslavova 250/1 dodávka a montáž podlahy, zednické práce a výmalba po havárii, Hrusická 2537/7 výměna stávajícího šroubení za vodoměrem a úprava zkorodované části rozvodu dále za vodoměrnou soustavou, Branická 411/43 porevizní oprava elektroinstalace v objektu divadla, Svatoslavova 333/4 (oprava omítek a maleb, oprava schodů na hřišti, Lounských 129/4 (havarijní oprava fasády na objektu školy, Divadlo na Jezerce, havarijní oprava schodiště), Hurbanova 1285/14 (oprava topného kanálu, oprava dlažby, výměna nefunkčních směšovacích baterií 3 ks vč. opravy obkladů, sociální zařízení, výměna rozvodů SV a TV vč. zednických prací,), Choceradská 2600 (elektroinstalační práce), Malovická 3304/2 (dodávka a montáž nového signalizačního systému iCall, Jílovská 432/11 (oprava schodiště, vstupu, spoj. krčku a sociálního zařízení) apod.

- ❖ Do oprav realizovaných přímo v bytech bylo vloženo celkem 12 074,78 tis. Kč: jedna se o opravy, které nehradí nájemník (výměny plynových kotlů, sprchových koutů, opravy elektroinstalací, odstranění závad z revizí apod.
- ❖ Do oprav volných bytů bylo vloženo celkem 39 572,71 tis. Kč. Finanční plán byl v průběhu roku navýšen celkem o 27 000 tis. Kč a to o opravy volných bytů, které měl v plánu Odbor stavebních investic a oprav (10 mil. Kč) a o použití HV ve výši 17 000 tis. Kč v návaznosti na změnu zdrojů investic v hlavní činnosti.
- ❖ V průběhu pololetí byly pod správce převedeny z Odboru stavebních investic a oprav akce v celkové výši 4 300 tis. Kč, jedná se o nebytové objekty ve správě.

Nebytový objekt	Popis	v tis. Kč
Na Jezerce	Oprava nouzového osvětlení	80,74
Malovická 3304	Oprava komunikačního systému	584,44
Na Pankráci 420	Oprava tepleného zdroje	3 360,83
Celkem		4 026,01

➤ Ekonomická činnost odborů (51 461,46 tis. Kč)

a) Opravy bytového a nebytového fondu ve správě (28 415,97 tis. Kč)

Jedná se o opravy, které realizuje přímo odbor stavebních investic a oprav.

511 01 – opravy a udržování – pojistné události (0,0 tis. Kč)

511 10 – drobné opravy a udržování (0,0 tis. Kč)

511 14 – opravy dle akcí (28 415,97 tis. Kč)

Opravy bytových a nebytových objektů realizovaných odborem stavebních investic a oprav (celkem 28 415,97 tis. Kč) .

. *Informativní tabulka: opravy dle akcí v tis. Kč – bytové domy*

Bytový objekt	Popis prací	v tis. Kč
Družstevní ochoz 1305	oprava střešního pláště a terasy	2 194,16
Pod Vinohradem 68	oprava krovů a střešní krytiny	2 911,59
Hodonínská 967	oprava střešního pláště	1 116,88
Za Zelenou liškou 953	oprava fasády ZTI	3 837,89

Na Kolejním statku 373	výměna oken a oprava fasády, výměna výloh NP vč. bezpečnostních prvků	1 987,59
Podolská 208	oprava EPS (požární systém)	0,00
5. května 1241	výměna výloh NP vč. bezpečnostních prvků	0,00
5. května 1245/49	statické zajištění, zabezpečení obj. – oprava fasády a dešťového žlabu	403,74

. *Informativní tabulka: opravy dle akcí v tis. Kč – nebytové objekty*

Nebytový objekt	Popis prací	v tis. Kč
Boleslavova 250	oprava sociálního zařízení	1 654,92
Hlavní 2930	výměna stoupacího vedení kanalizace	0,00
Na Jezerce 1451	oprava nouzového osvětlení	0,00
Křesomyslova 625 (DNF)	požární a bezpečnostní systémy a opatření	5 092,66
Ohradní 1370	oprava atiky a fasády objektu	48,16
Na Pankráci 420	oprava tepelného zdroje	0,00
Branická 145	výměna oken	1 786,12
Hadovitá 1023	výměna oken	1 283,81
Točítá - garáže	oprava podlaha, výměna vjezdových vrat	6 098,45

b) *Opravy objektů, které jsou v nájmu (22 786,92 tis. Kč)*

Jedná se zejména o objekty školských zařízení

511 01 – opravy a udržování – pojistné události (1 310,73 tis. Kč)

511 10 – opravy a udržování - drobné opravy (5 734,20 tis. Kč)

odstranění závad po kontrolách a revizích objektů a VZT , havárie, kontrola a servis VZT

511 14 – opravy a udržování - opravy dle akcí (15 741,99 tis. Kč)

Informativní tabulka: opravy dle akcí v tis. Kč

Objekt	Popis prací	v tis. Kč
ZŠ Jižní	výměna vjezdové brány	175,58
ZŠ Jeremenkova	oprava šaten a toalet u tělocvičen	2 659,92
ZŠ Mendíků	výměna oken - dokončení	1 202,03
ZŠ Školní	oprava hřiště	1 182,03
ZŠ Sdružení – obj. MŠ	výměna osvětlení ve třídách	485,16
ZŠ Ohradní	výměna podlah v obou tělocvičnách	4 381,09
Celkem ZŠ		10 085,81
MŠ Jílovská	oprava soc. zař. II. etapa - projektová dokumentace	1 775,99

MŠ Krčská-Kukučínova	oprava EZS + zvonků	199,84
MŠ K Podjezdu	výměna vjezdových vrat	508,61
MŠ V Zápolí	oprava soc. zařízení	2 835,27
MŠ 4pastelky	výměna osvětlení ve třídách	336,46
Celkem MŠ		5 656,18

c) Opravy spoluvlastnických objektů (258,57 tis. Kč)

Náklady na opravy a udržování spoluvlastnických objektů kde si správu vykonávají spoluvlastníci, jedná se pouze o odhad. (Ohradní 902/28 a Tábořská 117/21).

518 – Ostatní služby celkem (celkem 61 178,35 tis. Kč)

➤ **Správa bytového a nebytového fondu (39 687,15 tis. Kč)**

518 04 – náklady spojené s poskytováním služeb na základě příkazní smlouvy (28 422,90 tis. Kč)

518 10 – ostatní služby - poštovné (448,04 tis. Kč)

Náklady na poštovné, které se hradí za doporučené zásilky při rozesílání vyúčtování, změnu předpisu nájemného apod.).

518 18 – ostatní služby - péče o související zeleň (1 368,33 tis. Kč)

Náklady na péči o zeleň v těsném okolí objektů, nebo o vnitřní „dvorky“ (vnitrobloky).

518 20 – ostatní služby – odvoz komunálního a jiného odpadu (117,66 tis. Kč)

Odvoz nepořádku ze společných prostor

518 21 – ostatní služby - revize (2 395,75 tis. Kč)

Náklady na revize, které hradí vlastník – revize elektroinstalace, plynoinstalace, revize spalinových cest, revize hromosvodů, požárních klapek VZT, hasicích přístrojů, prohlídky požární bezpečnosti.

518 22 – ostatní služby - deratizace, dezinfekce (255 tis. Kč)

Jedná se o náklady na deratizace sklepů, hubení hlodavců, deratizace, ničení holubího trusu apod.

518 23 – ostatní služby - posudky (1 919,53 tis. Kč)

Náklady byly vynaloženy na zjednodušené PD na opravy bytů, nebytů a nebytových objektů včetně zákresu a zaměření, vypracování rozpočtu na opravy, pasportizace výtahů, zhotovení požárně bezpečnostního řešení objektu.

518 24 – ostatní služby (4 729,39 tis. Kč)

Jedná se o náklady na zajištění 24 hodinové havarijní služby, mimořádné úklidy, úklid po malířích, vyčištění výtahových šachet, poplatky SIPO, odečty vodoměrů, vyčištění sklepů, vyčištění světlíků včetně úklidu odpadu, rozúčtování neúčtovatelných služeb nákladů (teplo, elektřina, voda) které slouží jako podklad pro vyúčtování s nájemníky, vyklizení

popelnicového stání, úklid holubinců a mršin, odčerpání vody ze sklepů, pořízení videozáznamu při exekuci, úklidy bytů po zemřelých apod.

518 28 – ostatní služby – nedaňové (30,55 tis. Kč)

Náklady na bankovní poplatky.

➤ **Ekonomická činnost odborů (21 491,2 tis. Kč)**

518 11 – ostatní služby - exekuce (0,48 tis. Kč)

518 12 – ostatní služby - právní služby (1 013,39 tis. Kč)

Náklady na všechny právní služby, které jsou využívány v oblasti ekonomické činnosti.

518 17 – ostatní služby - nájemné (9 218,04 tis. Kč)

Jedná se o podíl nájemného za kanceláře ÚMČ Praha 4 využívané k ekonomické činnosti (OOM, OSIO, část OFS), dále za nájemné za Vápenku, hřiště MŠ Táborská a KRNAP.

518 21 – ostatní služby - revize (3 817,48 tis. Kč)

Jedná se o náklady na revize elektro, plynu, výtahů, VZT a komínů v objektech, které jsou v nájmu (převážně objekty ZŠ a MŠ).

518 23 – ostatní služby - posudky, projektové dokumentace (2 526,95 tis. Kč)

Jedná se o náklady na :

- PD na opravy bytů, bytových a nebytových objektů, náklady na pořízení geometrických plánů, pasportizace obj. Táborská 350 a 500, autorský dozor (1 717,42 tis. Kč)
- Náklady na PD na opravy v objektech škol (592,2 tis. Kč)
- Náklady na znalecké posudky na stanovení ceny prodávaného majetku (217,33 tis. Kč)

518 24 – ostatní služby (4 776,30 tis. Kč)

- náklady na údržbu SW IDES – aktualizací služby, nastavení UCE nového roku, náklady na daňové poradenství, kredit na internetové servery (celkem 1 153,10 tis. Kč)
- náklady na paušál za revize a havarijní služby v objektech v nájmu (3 623,2 tis. Kč)

518 28 – ostatní služby- nedaňové (138,56 tis. Kč)

Bankovní poplatky

521 – Mzdové náklady celkem (celkem 21 946,06 tis. Kč)

➤ **Ekonomická činnost odborů (21 946,06 tis. Kč)**

521 10 - Mzdové náklady

Mzdy pracovníků, kteří se podílí na ekonomické činnosti – odbor obecního majetku, podíl odboru stavebních investic a oprav, část odboru finančního a právního.

524 – Zákonné pojištění celkem (celkem 7 372,53 tis. Kč)

➤ **Ekonomická činnost odborů (7 372,53 tis. Kč)**

524 10, 524 20 - Náklady za zdravotní a sociální pojištění

532 Daň z nemovitosti (celkem 49,98 tis. Kč)

➤ **Ekonomická činnost odborů (49,98 tis. Kč)**

Daň z nemovitosti za obj. Vápenka k.ú Alběřice

538 – Jiné daně a poplatky (celkem 438,06 tis. Kč)

➤ **Správa bytového a nebytového fondu (187,7 tis. Kč)**

538 21 – soudní poplatky

Náklady na soudní poplatky.

➤ **Ekonomická činnost odborů (250,36 tis. Kč)**

538 21 – soudní poplatky

Náklady na soudní poplatky

541 – Smluvní pokuty a úroky z prodlení (30 tis. Kč)

➤ **Ekonomická činnost odborů (30 tis. Kč)**

Úrok z prodlení za zpoždění řešení DPH – uhrazena refundace

549 – Ostatní náklady z činnosti (celkem 14 104,53 tis. Kč)

➤ **Správa bytového a nebytového fondu (7 025,45 tis. Kč)**

549 11 – ostatní náklady z činnosti - srážková voda (660,98 tis. Kč)

549 21 – náklady řízení (11,2 tis. Kč)

549 25 – platby do Fondu oprav SVJ (6 353,27 tis. Kč)

Jedná se o platby do Fondu oprav za byty, které má městská část v SVJ

➤ **Ekonomická činnost odborů (7 079,08 tis. Kč)**

549 10-549 13 – ostatní finanční náklady celkem

- Náklady na pojištění majetku využívaného k ekonomické činnosti (6 874,57 tis. Kč)
- Poplatek za platební karty, úhrada za bezesmluvní užívání pozemku 4/2024 parc. č. 455/110 a 455/112 k.ú. Krč Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, vypořádací koeficient DPH

551 – Odpisy dlouhodobého majetku (celkem 58 987,85 tis. Kč)

➤ **Ekonomická činnost odborů (58 987,85 tis. Kč)**

Účetní odpisy majetku využívaného k ekonomické činnosti, jejich výše má návaznost na realizaci a zařazení investic do tohoto majetku.

553 – Prodaný dlouhodobý majetek (celkem 16 161,76 tis. Kč)

➤ **Ekonomická činnost odborů (16 161,76 tis. Kč)**

Zůstatková cena prodaného nemovitého majetku kromě pozemků

554 – Prodané pozemky (celkem 3 532,85 tis. Kč)

➤ **Ekonomická činnost odborů (3 532,85 tis. Kč)**

Zůstatková cena prodaných pozemků

556 – Tvorba a zúčtování opravných položek (celkem -671,82 tis. Kč)

➤ **Správa bytového a nebytového fondu (-679,56 tis. Kč)**

Tvorba a zúčtování opravných položek z pohledávek

➤ **Ekonomická činnost odborů (7,74 tis. Kč)**

Tvorba a zúčtování opravných položek z pohledávek

557 – Náklady z vyřazených pohledávek (celkem 7 506,12, tis. Kč)

➤ **Správa bytového a nebytového fondu (7 506,12 tis. Kč)**

Odepsané pohledávky za nájemným

Náklady celkem: 334 451,50 tis. Kč

**1.3. Účetní hospodářský výsledek k 31.12.2024 před proúčtováním
předběžného podílu DPPO: -7 596,15 tis. Kč**

**1.4. Účetní hospodářský výsledek k 31.12.2024 po proúčtování
předběžného podílu DPPO: - 31 288,58 tis. Kč.**

Městská část zpracovala k 31.3.2025 řádné daňové přiznání a výsledný podíl na DPPO činí 23 879 980,03 Kč, z toho pro hlavní činnosti 7 363 352,99 Kč a pro zdaňovanou činnost 16 516 627,04 Kč.

2. Městská část obdržela v roce 2024 do hospodářského výsledku ekonomické činnosti podíl ze zisku ze zón placeného stání na základě podepsané Smlouvy mezi městskou částí Praha 4 a hl.m. Prahou ve výši 42 807 tis. Kč, získané výnosy byly proúčtovány rovnou na účet Hospodářského výsledku.